

Создано: 30.03.2026 в 23:00

Обновлено: 31.03.2026 в 00:10

Пользователь, Собственник

79587121061

Москва, Радужная ул, 18

8 836 000 ₺

Москва, Радужная ул, 18

Улица

[улица Радужная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

18.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

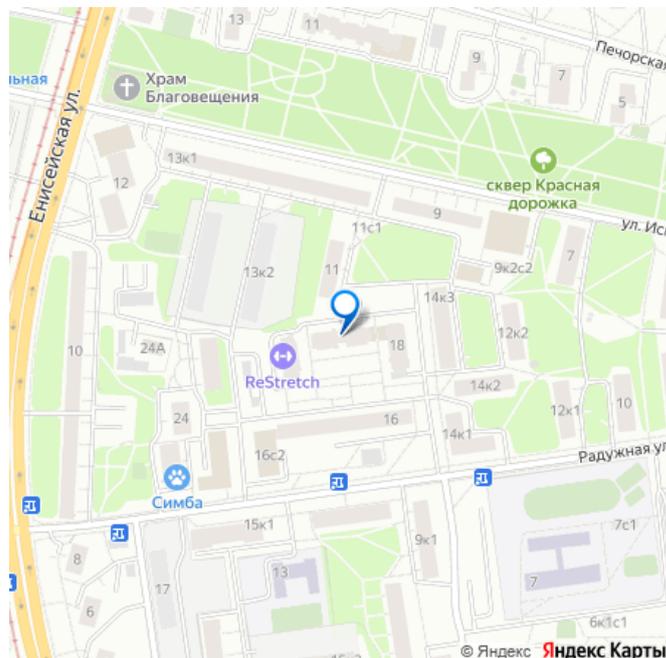
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

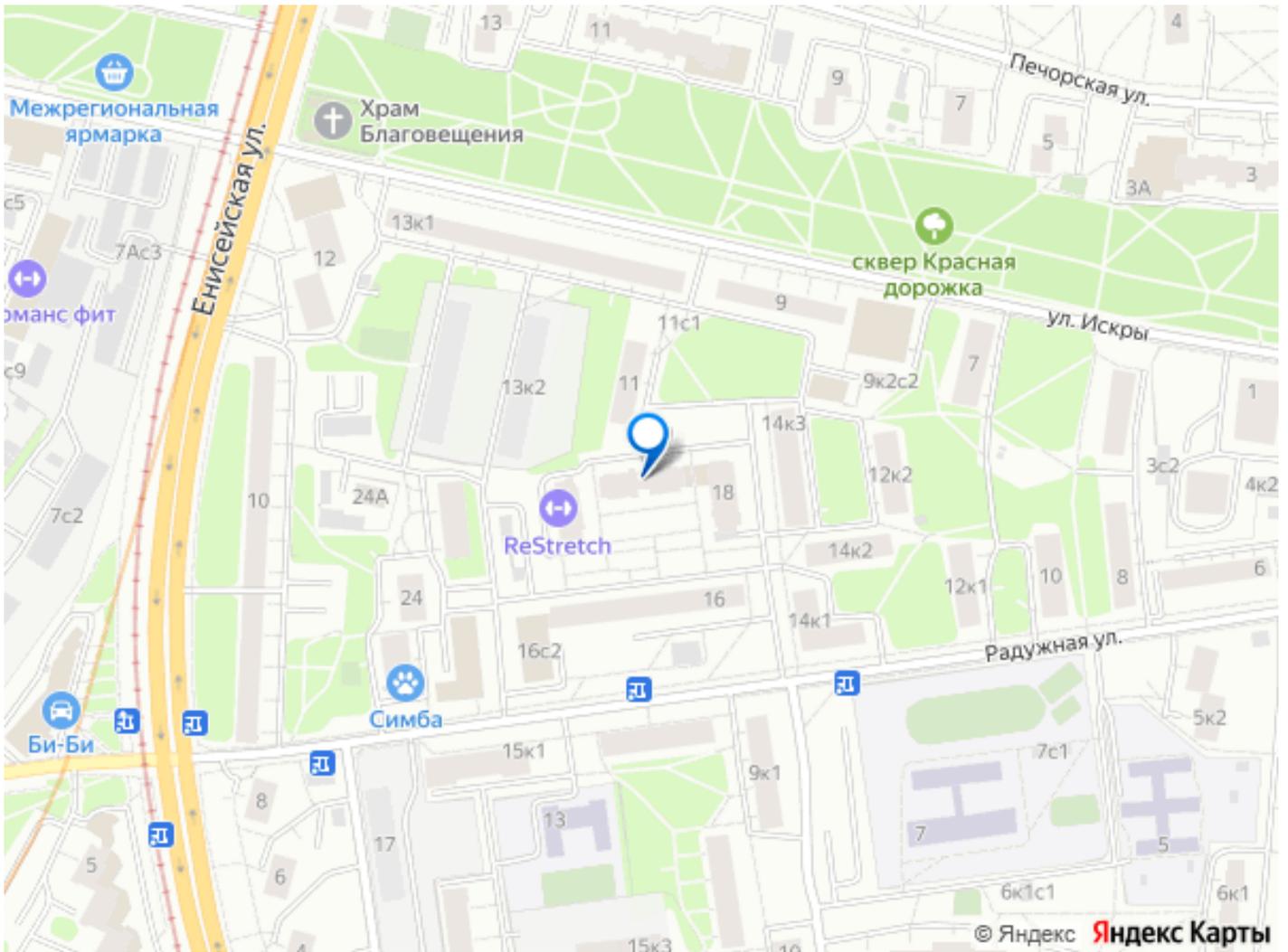
Коммерческое помещение с отдельным входом в районе реновации. Высота потолков 4,5 м! Продается нежилое помещение свободного назначения в активно перестраивающемся районе у метро Бабушкинская. Объект расположен в зоне комплексного развития территории (реновация), где сносится старый фонд и формируется современная городская среда — это гарантирует высокий рост капитализации ваших вложений. Характеристики: · Площадь: 18.8 кв. м (идеальный формат для малого бизнеса). · Отдельный вход: Помещение полностью автономно. Не нужно ходить через подъезд или зависеть от графиков

для заметок



работы ТЦ/жилого дома. · Высота потолков: 4,5 метра! Это ключевое преимущество. Возможность организации второго света или возведения антресольного этажа (мезонина), что фактически увеличивает полезную площадь почти в два раза. · Мокрая точка: Есть все необходимые коммуникации (водоснабжение, канализация), что упрощает согласование точек общепита, парикмахерских или медцентров.





Move.ru - вся недвижимость России