

Создано: 17.11.2025 в 16:02

Обновлено: 03.12.2025 в 18:05

Москва, проспект Магеллана, 4

35 729 850 ₽

Москва, проспект Магеллана, 4

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

189.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 89934590 Продается помещение свободного назначения 189,8 кв. м., на 1-м этаже 15-ти этажного жилого дома в ЖК «Испанские кварталы», 1-я линия домов. Помещение без ремонта, электричество 67 кВт, нагрузка на пол 600 кг/м², отдельные входы с улицы - 4 входа, вентиляция, мокрые точки, пожарная сигнализация, имеются технологические решения для обустройства общественного питания, вывеска на фасаде здания. Удобное расположение: 15 мин. пешком от м. Прокшино, вокруг жилые дома, хороший автомобильный и пешеходный трафик. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ..

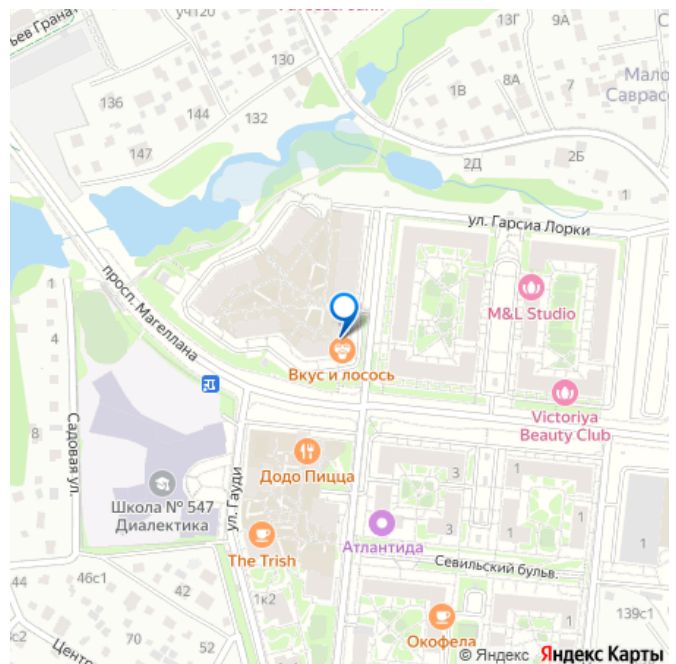
<https://move.ru/objects/9286680772>

Сергей Кравченко, БЕСТ на

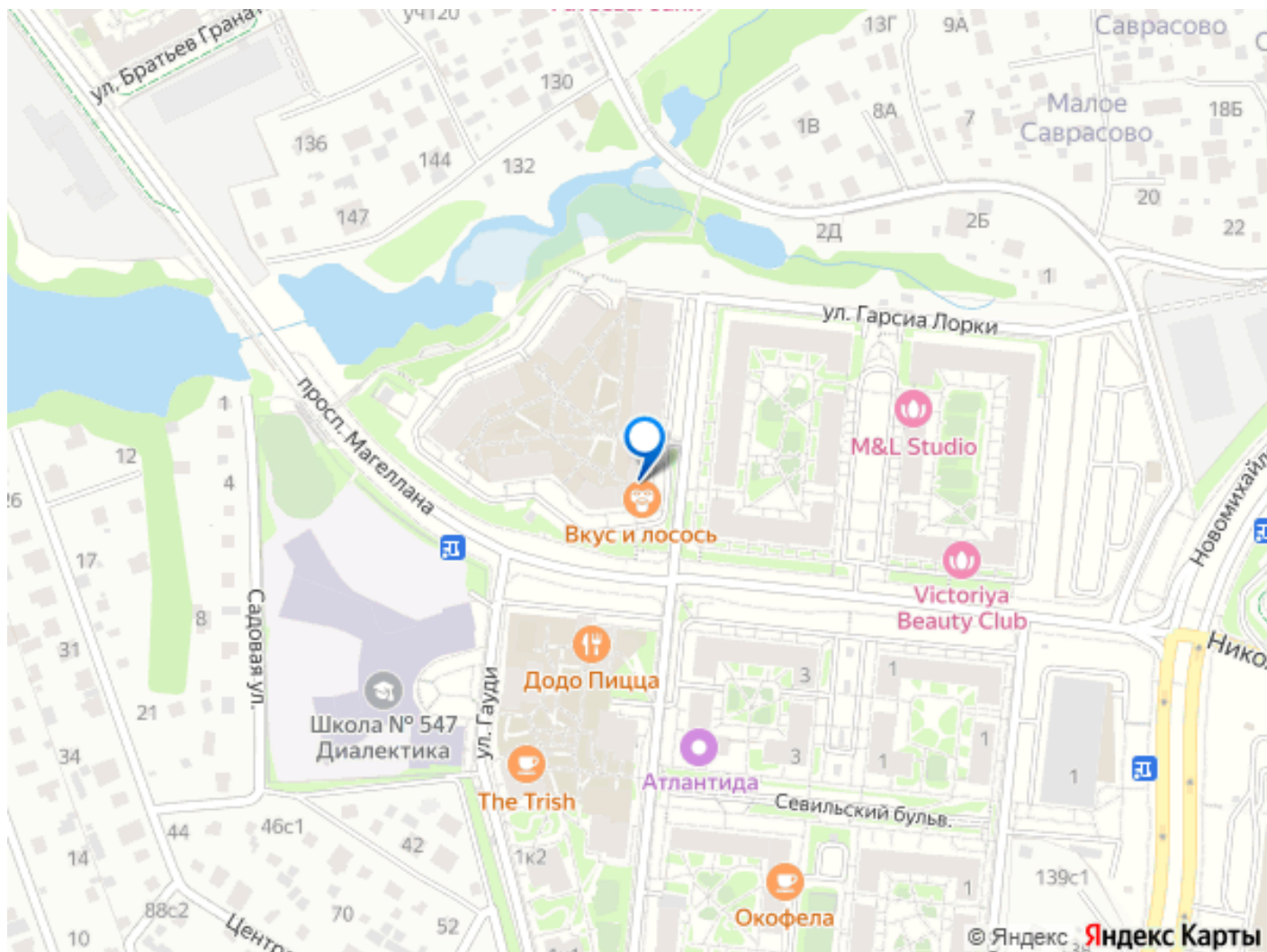
Октябрьской

79166987834

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России