

🕒 Создано: 03.03.2026 в 23:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 23:40

Москва, Маленковская ул, 32с2а

33 000 000 ₺

Москва, Маленковская ул, 32с2а

Улица

[улица Маленковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

189 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

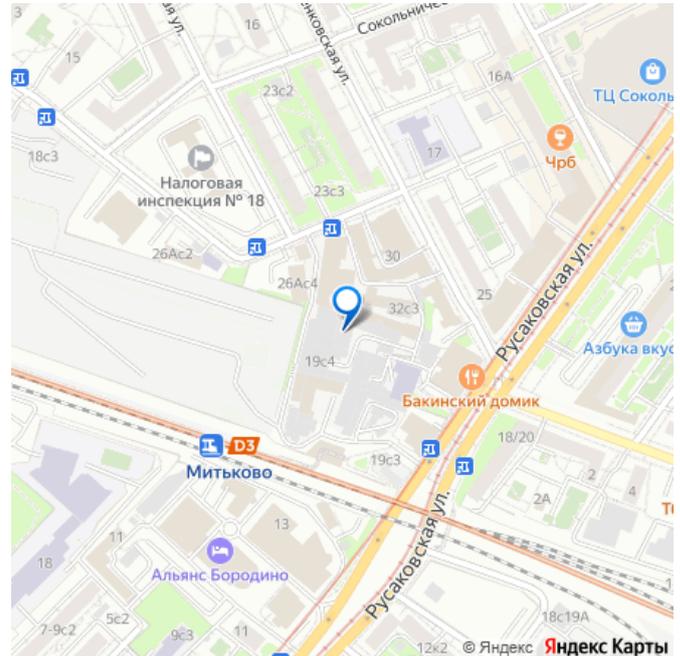
Коммерческое помещение в Сокольниках (189?кв.?м): продажа Предлагается к приобретению помещение свободного назначения площадью 189?кв.?м по адресу: г.?Москва, ВАО, район Сокольники, ул.?Маленковская, 32?с2А. Транспортная доступность и локация Объект расположен в активно посещаемой зоне: • 4?минуты пешком до метро «Митьково»; • 5?минут до метро «Сокольники»; • рядом — остановки наземного транспорта и станции МЦД. Благодаря этому обеспечивается стабильный поток пешеходов и автотранспорта. Район отличается плотной жилой застройкой и насыщенной инфраструктурой: в шаговой

<https://move.ru/objects/9290776319>

Олег, Rspace

89251234567

для заметок



доступности — детские сады, школы, поликлиники, фитнес-центры, кафе и супермаркеты. Технические параметры и оснащение • площадь: 189 кв. м; • этаж: 1-й; • высота потолков: 3,4 м; • отделка: офисная; • проведён капитальный ремонт (кровля, пол, инженерные системы); • отдельный вход; • подведены все городские коммуникации; • электрическая мощность: 117 кВт; • центральное отопление; • 8 кондиционеров (покрытие всего помещения); • 3 парковочных места. Условия эксплуатации • круглосуточный доступ (24/7); • организована охрана. Юридическая информация • помещение готово к сделке; • один взрослый собственник; • отсутствуют обременения; • полная стоимость фиксируется в договоре. Номер объекта: #2/537142/23257



