

 Создано: 08.10.2025 в 12:09

Обновлено: 08.10.2025 в 11:55

<https://move.ru/objects/9285560176>

Любовь Косолапова, Рандв

**79157008029**

**Московская область, Дубна, Вокзальная  
улица, 7**

**16 000 000 ₽**

Московская область, Дубна, Вокзальная улица, 7

Улица

[улица Вокзальная](#)



Шоссе

[Дмитровское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

190.2 м<sup>2</sup>

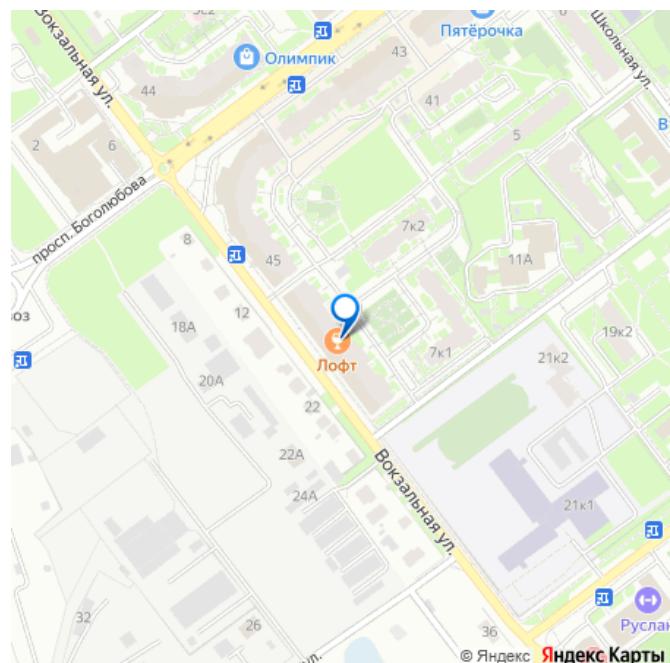
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продажа помещения (цокольный этаж), ул. Вокзальная д.7 кирпичного дома. Идеально подходящее под любой арендный бизнес. Развитая инфраструктура, удобный выезд на проспект Боголюбова,. Идеально подойдет для швейного производства, офиса, магазина, салона красоты или бытовых услуг. Общая площадь 190,2 кв.м помещение расположено в пристройке к жилому дому, в идеальном состоянии. Один входной проем закрывается жалюзиями, установлена пожарная сигнализация с возможностью

подключения на пульт охраны, под натяжным потолком проведена мощная приточно-вытяжная вентиляция, стены отштукатурены, наклеен стеклохолст с покраской, натяжной потолок алюминиевый Армстронг, качественная напольная плитка 45 45, все трубы для батарей уbraneы в пол, разрешенная мощность 25 кВт, стены с шумоизоляцией, два санузла(имеется возможность поставить душевую кабину). Подробно по телефону отвечу на все вопросы. Оперативный показ.



