

**Москва, 3-й Павелецкий проезд, 4**

**52 000 000 ₺**

Москва, 3-й Павелецкий проезд, 4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

190.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

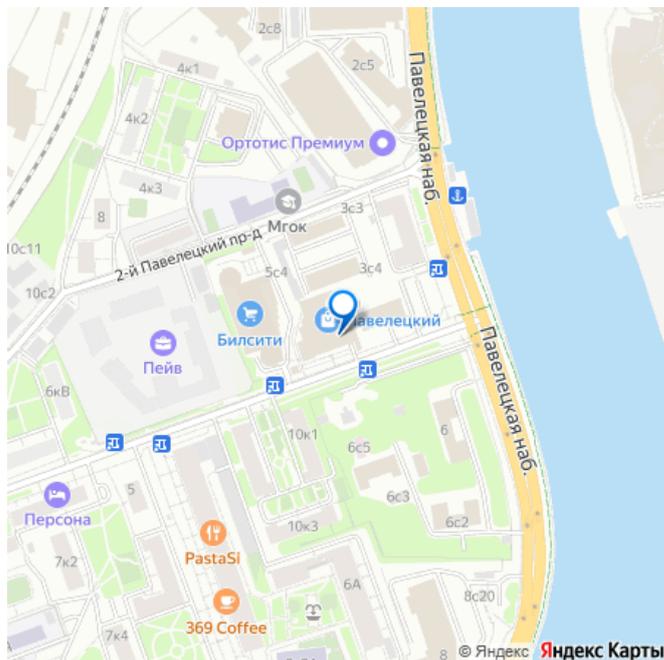
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

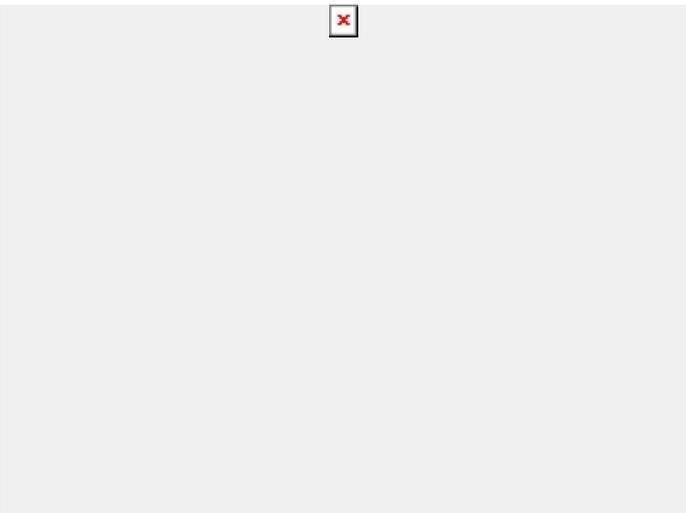
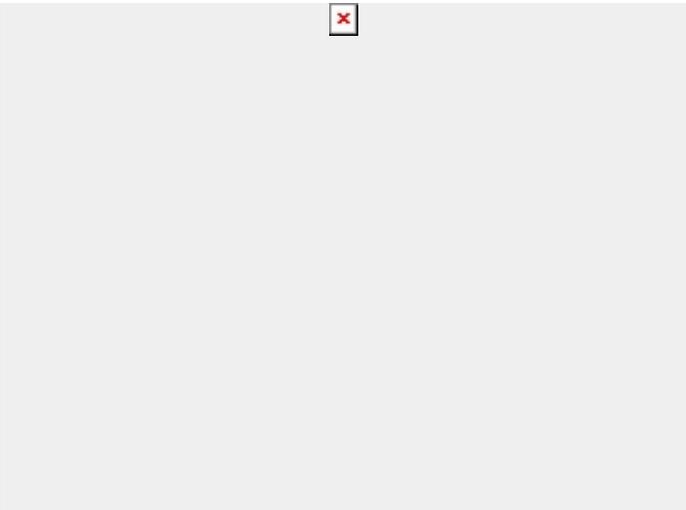
## Описание

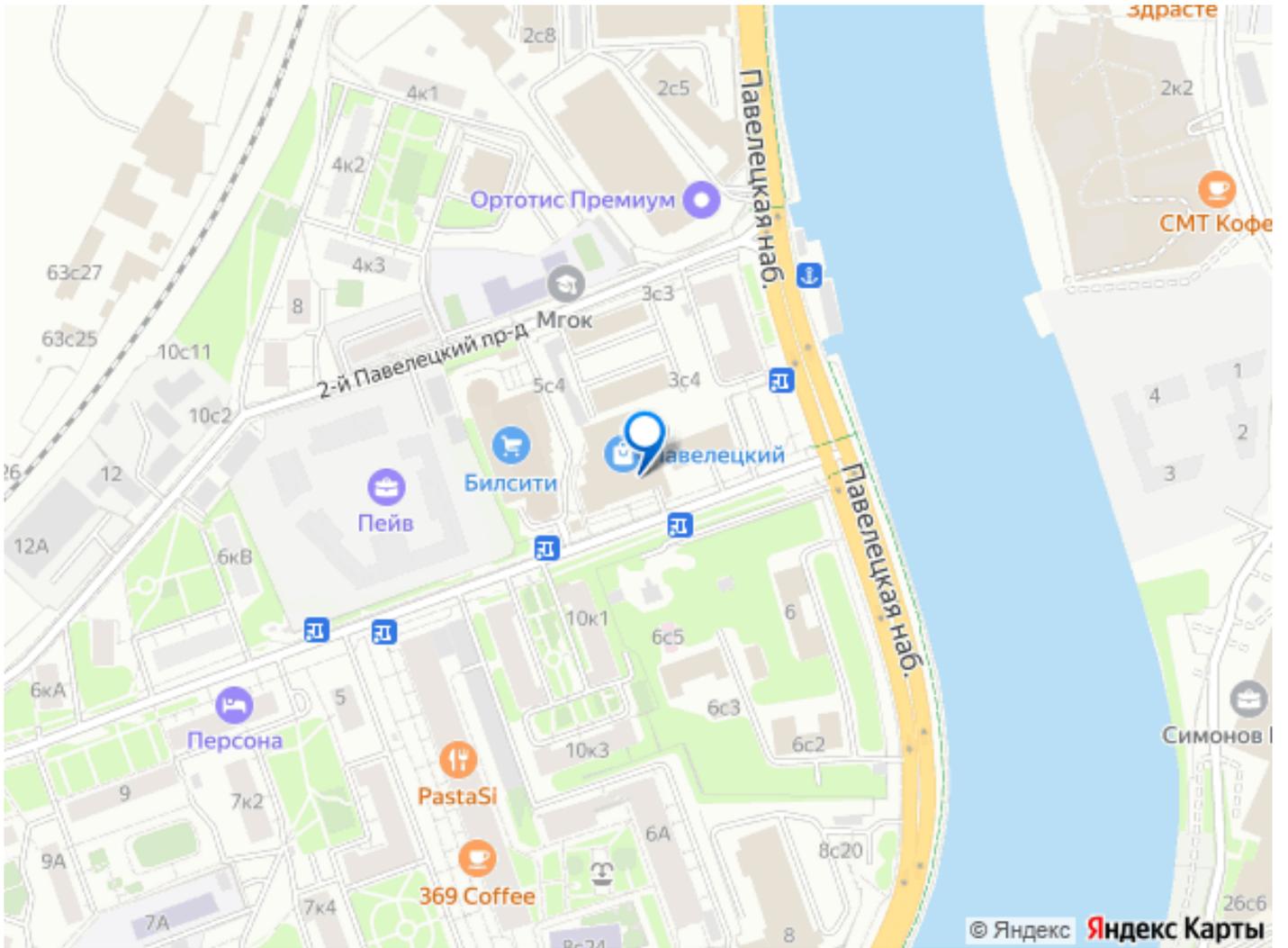
Продаётся универсальное нежилое помещение с отличными характеристиками рядом с Торговым и Бизнес центром! Объект расположен на 1 линии 3-го Павелецкого проезда, в плотном жилом массиве, в центре активной торговой среды. В ближайшем окружении - ТЦ Павелецкий, БЦ Riverdale, магазины формата стрит-ритейл, кофейни, Пятерочка. Большое витринное остекление, свободная планировка, высокие потолки - 5 м, все коммуникации, мощности электроэнергии 30 кВт. На фасаде помещения много места для размещения наружной рекламы. Удобная транспортная доступность, рядом остановки

для заметок



общественного транспорта. Высокий пешеходный и транспортный трафик в течение всего дня!





Move.ru - вся недвижимость России