

Создано: 25.07.2025 в 17:09

Обновлено: 04.01.2026 в 02:26

<https://move.ru/objects/9283492072>

Инна Шмелева, Частный маклер

**79164753585, 7916475
6263**

Москва, улица Академика Волгина, 31К3

37 000 000 ₽

Москва, улица Академика Волгина, 31К3

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Академика Волгина](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

190 м²

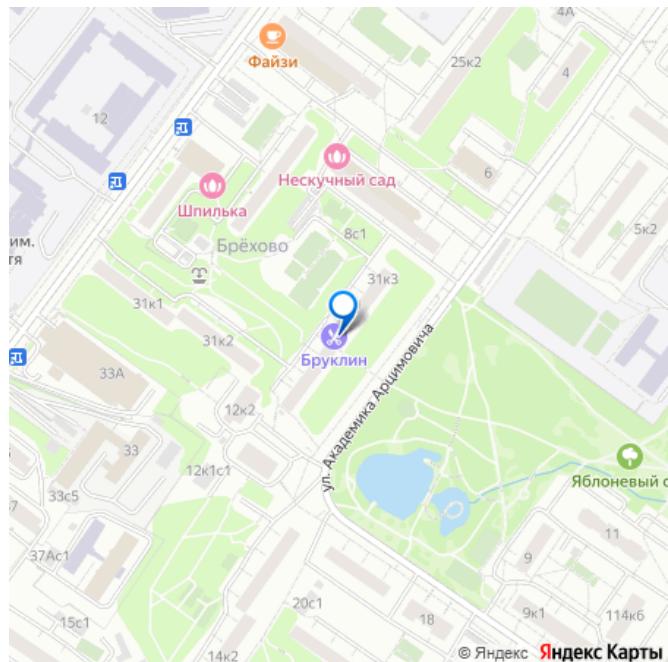
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

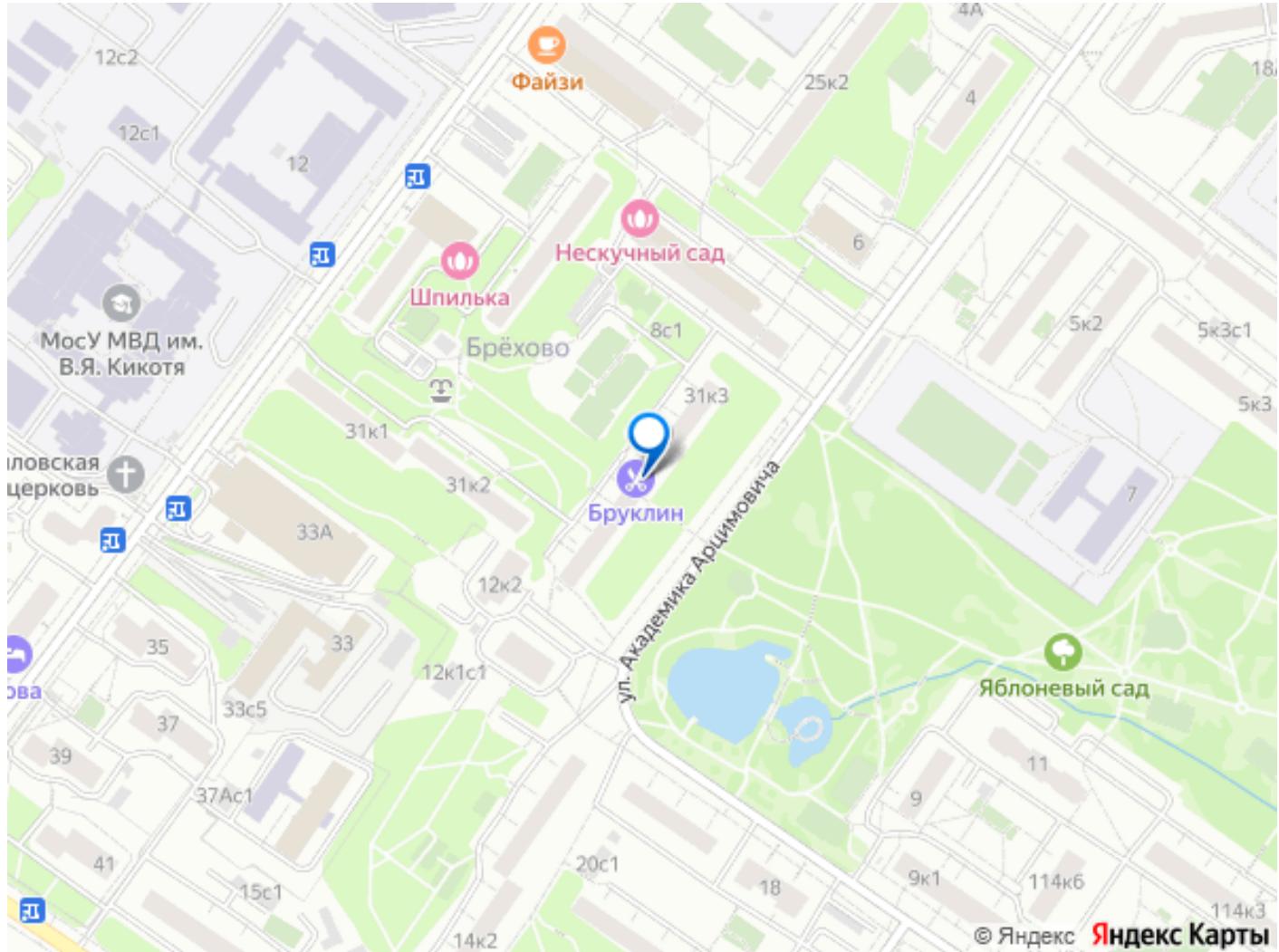


Описание

Продается многофункциональное помещение свободного назначения на 1 этаже жилого дома. Отдельный вход, высокие потолки (4,5 м), витринные окна, 3 мокрые точки, возможно выстроить антресоль. Большой зал (108 м²) и много подсобных помещений, которые можно использовать под кухню, раздевалки, склады, кабинеты и т.п. Расположено в сформированном крупном жилом массиве между 3 станциями метро: Университет Дружбы народов, Беляево и Коньково. Владелец - ООО на УСН. Оперативные показы и быстрый выход на

сделку.





Move.ru - вся недвижимость России