

Наталья, NSGroup

**89251234567**

Москва, Ленинский пр-т, 135к2

**72 000 000 ₺**

Москва, Ленинский пр-т, 135к2

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

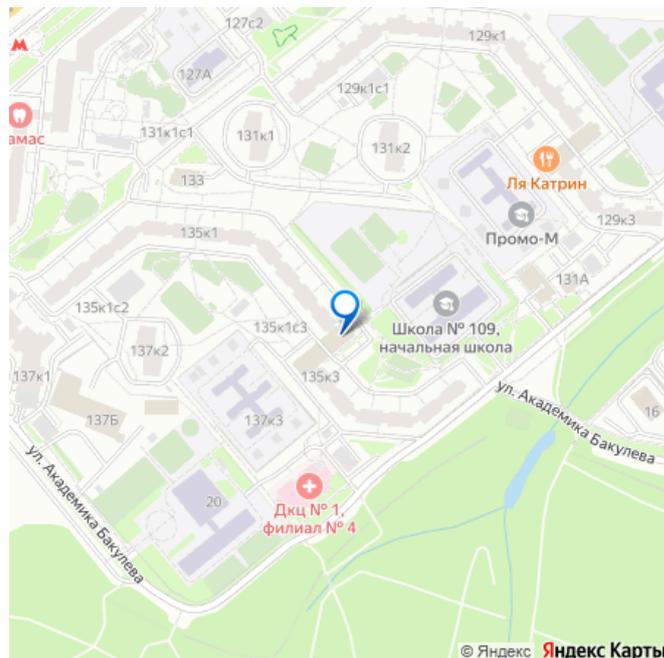
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

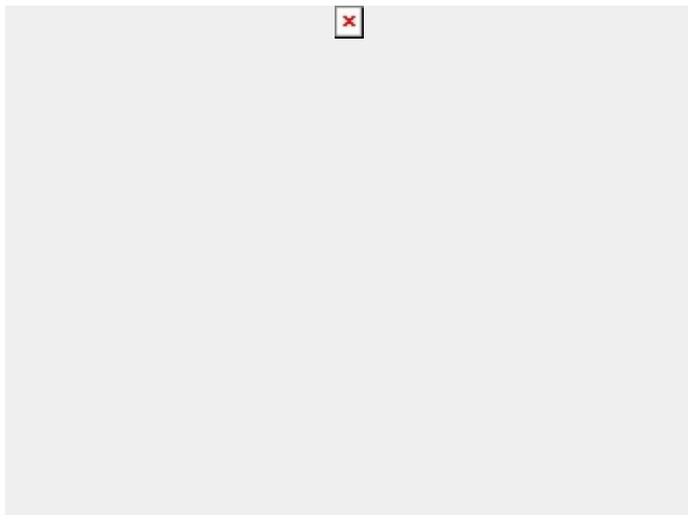
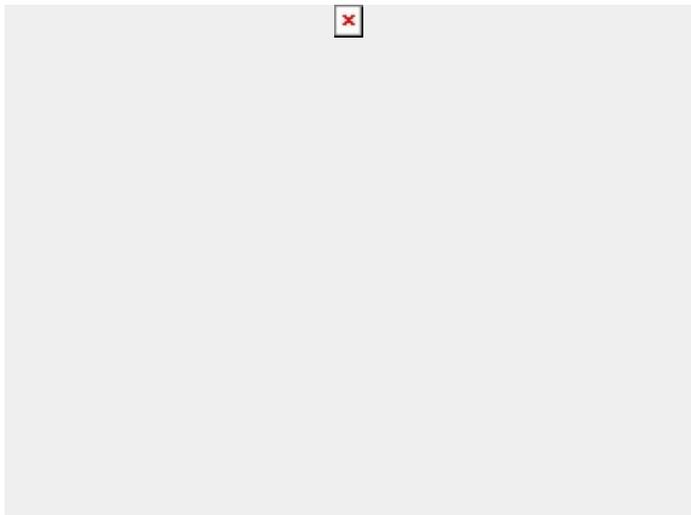
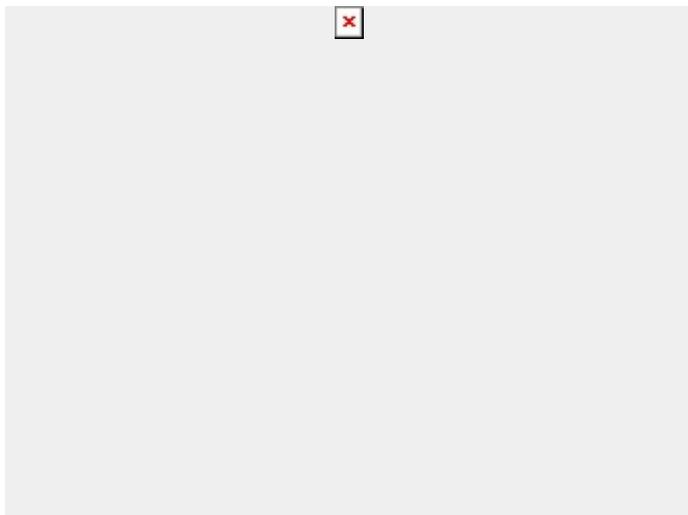
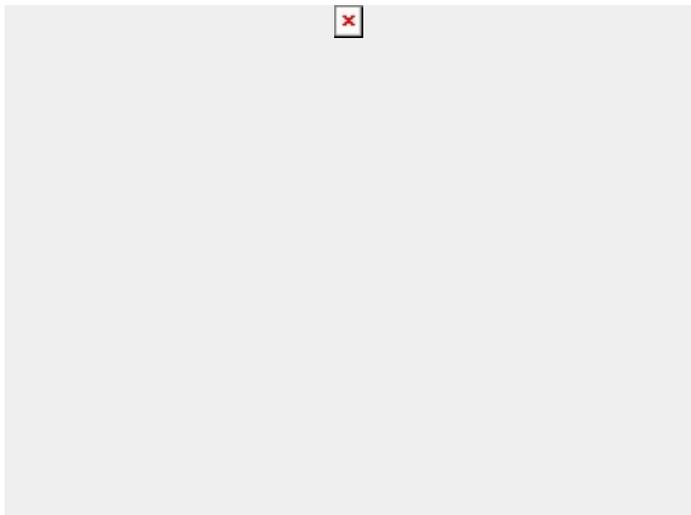
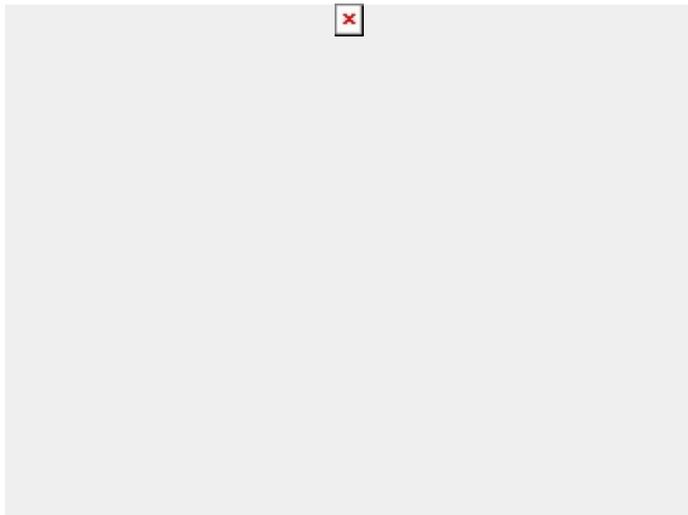
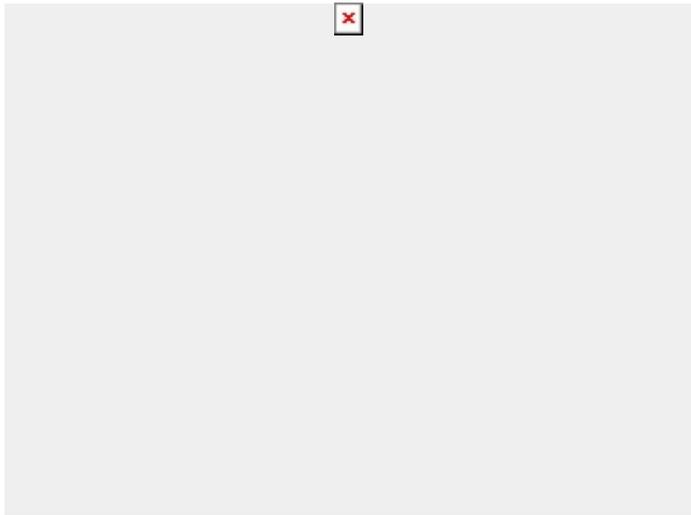
**Описание**

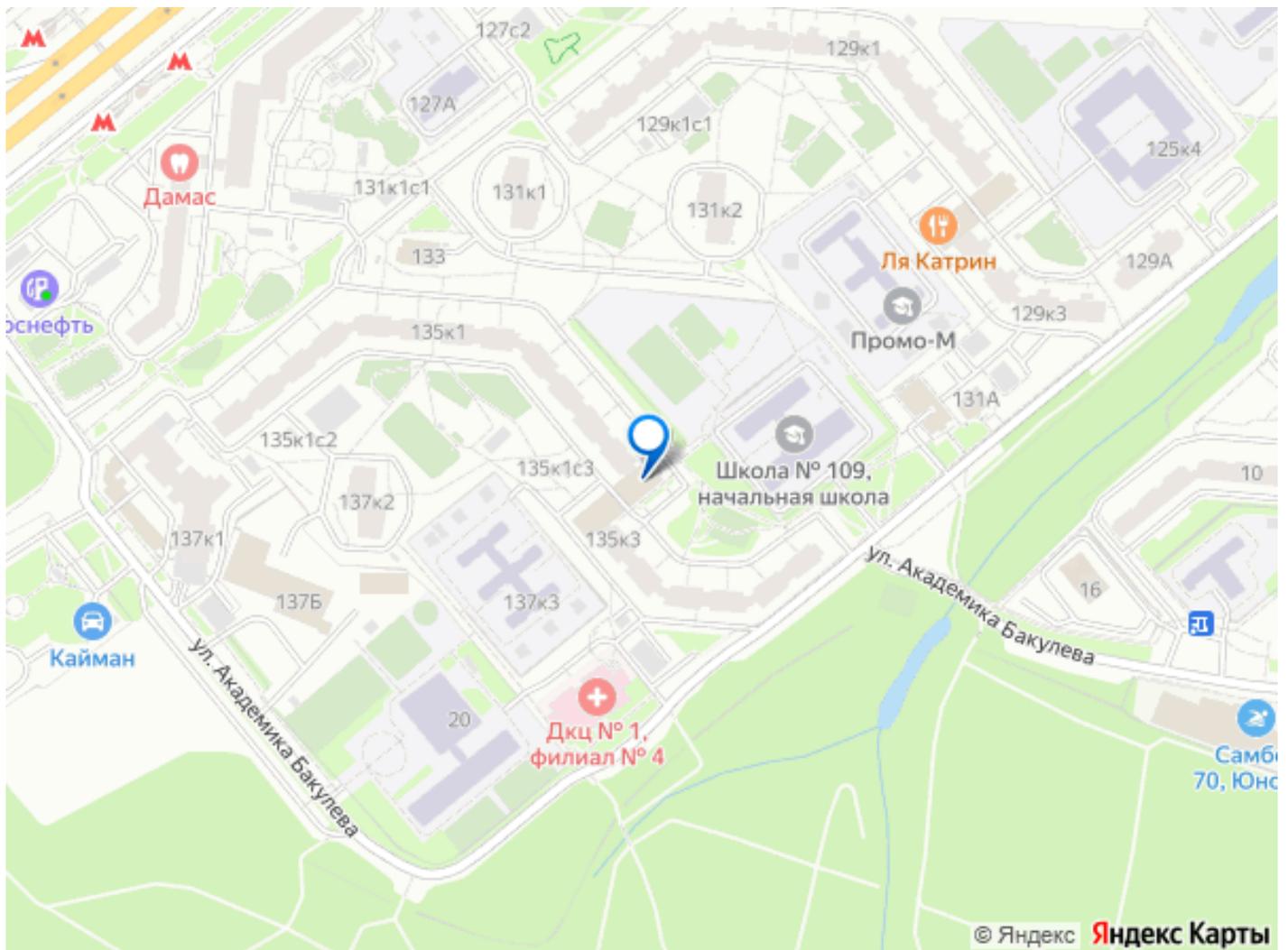
**ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!** Продается ПСН с хорошим ремонтом - 190м2 на Ленинском проспекте 135к2. Первый этаж, большие витринные окна, зальная планировка, высота потолков 4.45м, выделенная элмощность 39 кВт, дополнительный загрузочный вход, видеонаблюдение, пожарная сигнализация. В данный момент помещение сдается в аренду, заключен долгосрочный договор с якорным арендатором. МАП 500.000 в месяц, отдельно комплатежи. Помещение находится в 7 минутах пешком от ст. м.Тропарево, в окружении плотной жилой застройки. Рядом с помещением много парковочных мест. Прямая продажа, в собственности у юрлица

для заметок



более 15 лет, без обременений, оперативный показ. Подробная информация по телефонам.





Move.ru - вся недвижимость России