

Создано: 06.03.2025 в 21:48

Обновлено: 17.03.2026 в 10:53

МЕТА, МЕТА

79813665367

Москва, Карманицкий переулок, 9

85 000 000 ₺

Москва, Карманицкий переулок, 9

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Карманицкий переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19.1 м²

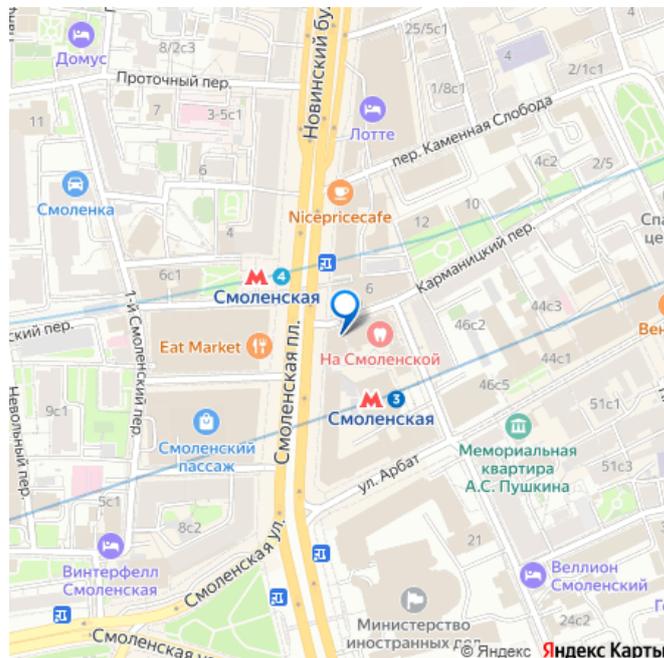
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



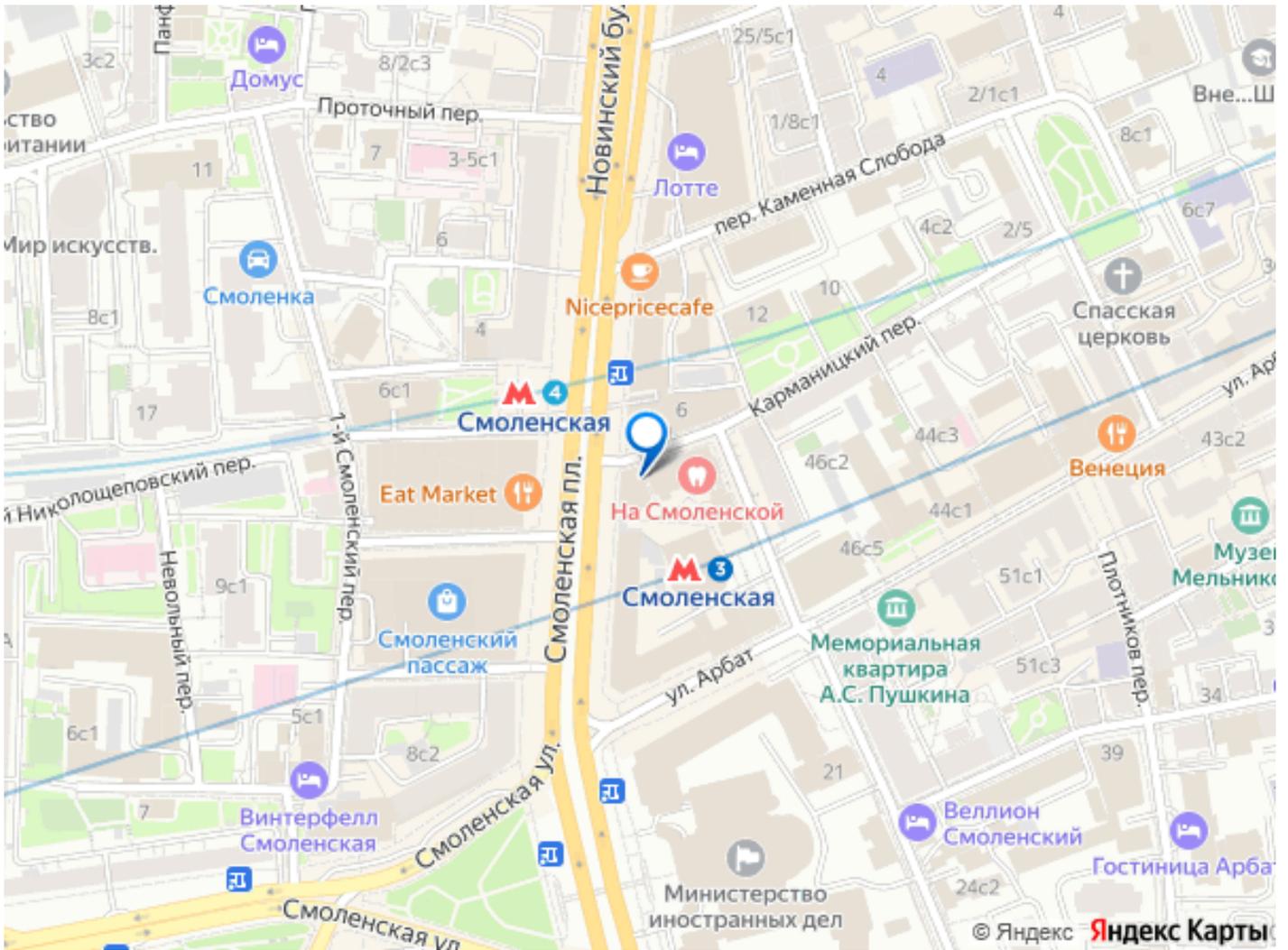
Описание

Помещение на первом этаже административного здания торгового и любого свободного назначения рядом с метро на первой линии, витрины на садовое кольцо и сверхинтенсивный трафик Арендатор - Фора-Банк — универсальный коммерческий банк, успешно работающий на рынке банковских услуг. Срок договора 5 лет (до 11.11, 30 года). Индексация ИПЦ. Доход от аренды в месяц на первый год - 508 333 ? в месяц Здание - Административное Отдельный вход с фасада Высота потолков 3,3 м Помещение на первой фасадной линии

Садового кольца. В 20-30 метрах от выхода из станции метро Смоленская.

Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Развитая торговая, деловая и административная инфраструктура. Договор купли-продажи нотариальный





Move.ru - вся недвижимость России