

Создано: 04.03.2026 в 01:32

Обновлено: 04.03.2026 в 01:32

Москва, ул. Михайлова, 49к2

15 900 000 ₺

Москва, ул. Михайлова, 49к2

Улица

[улица Михайлова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

193.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа арендного бизнеса (окупаемость 7 лет) в непосредственной близости от станций метро «Рязанский проспект» и «Окская».

Общая площадь — 193,2 м². Цокольный этаж.

Открытая планировка. Эл. Мощность — 45 кВт.

Все инженерные системы и коммуникации.

Отдельный вход. Высота потолков 2,4 — 2,6 м.

Арендатор — типография.

МАП — 160 000 руб. ГАП — 1 920 000 руб.

Окупаемость — 8 лет. Номер объекта:

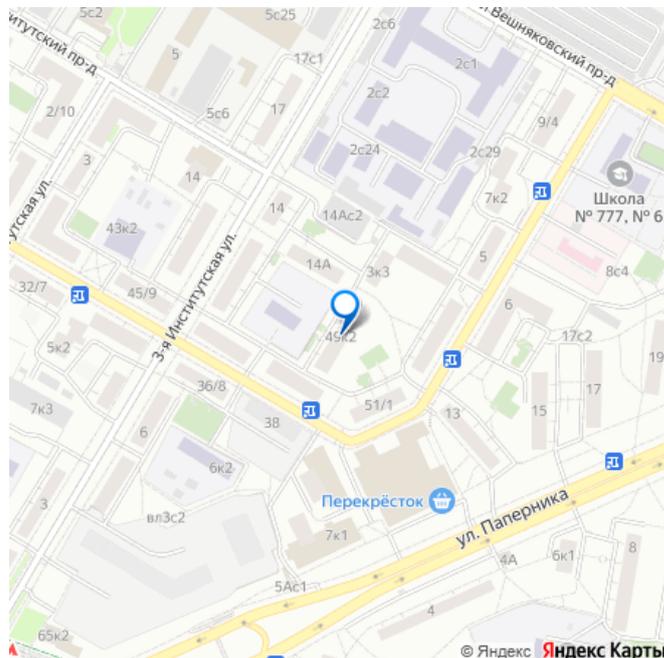
#2/567499/10777

<https://move.ru/objects/9290787758>

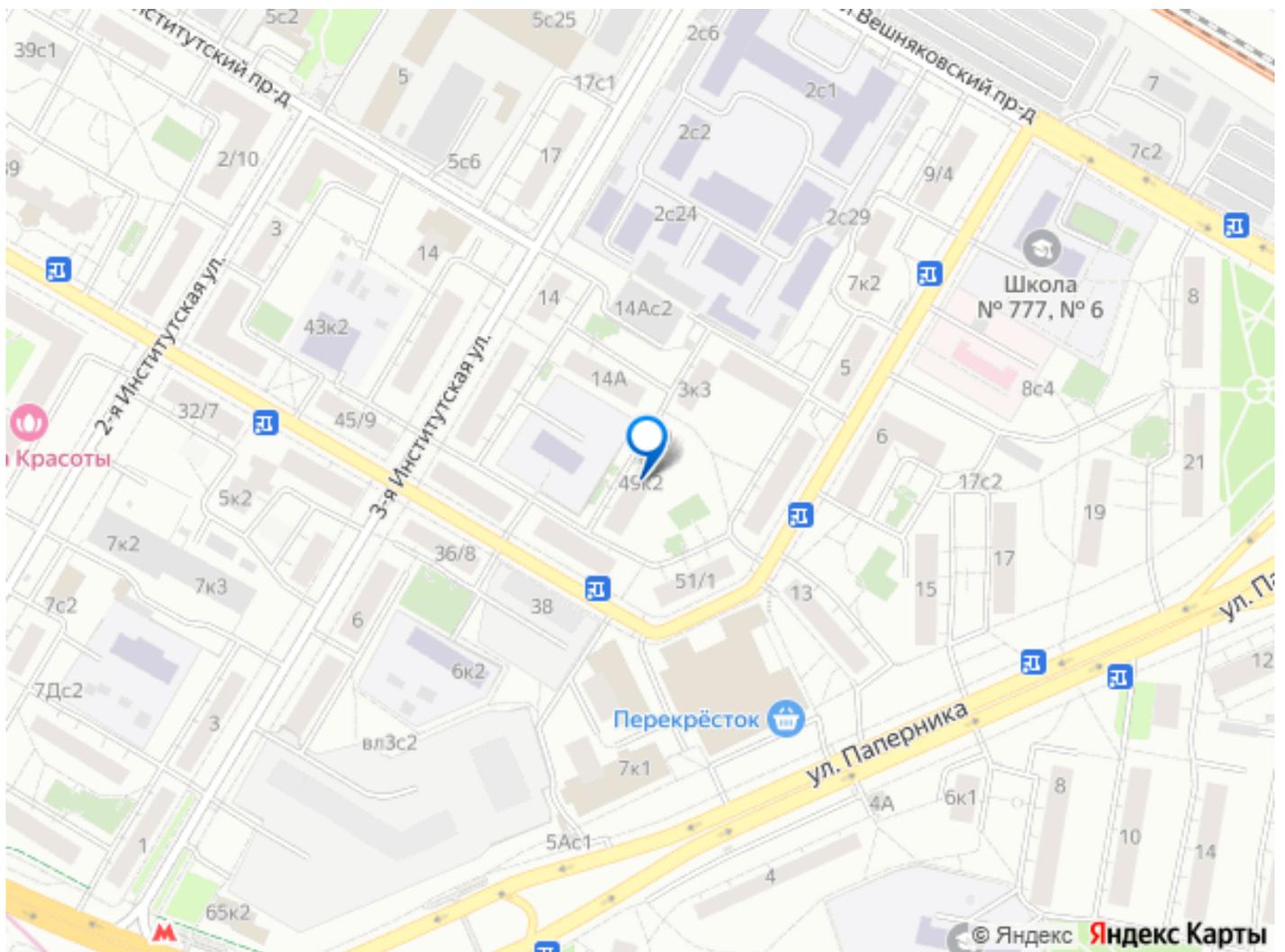
Роман, ForRetailer

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России