

Создано: 28.04.2025 в 15:59

Обновлено: 31.10.2025 в 13:52

<https://move.ru/objects/9287092128>

WHY NOT realty, WHY NOT realty

79230775196

Москва, Дмитровское шоссе, 71Б

57 514 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 71Б

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

193 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

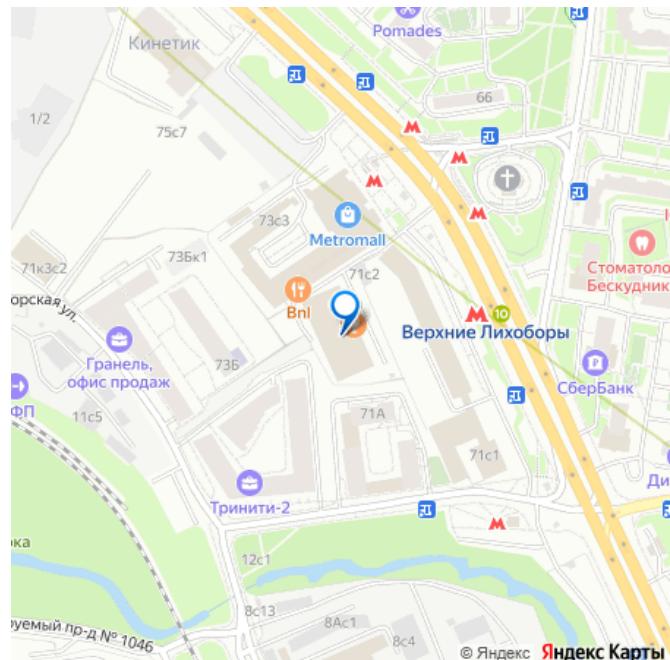
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение свободного назначения с отдельным входом на 1-ом этаже в действующем БЦ класса В+ 7ONE в 1-ой минуте пешком от ст. метро «Верхние Лихоборы». Помещение состоит из 2-х кадастровых номеров, возможно разделение на два независимых лота! Характеристики помещения:

- Помещение площадью 193 кв.м.
- на 1 этаже;
- Две входные группы;
- Смешанная планировка;
- Высота потолков: 4,2 м;
- Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование;
- Панорамные окна в пол;
- Собственные мокрые точки.

О бизнес-центре: 7ONE - готовый бизнес-центр класса В+ в



для заметок

европейском стиле, с панорамным остеклением и функциональными торговыми помещениями. БЦ 7ONE расположен в шаговой доступности от метро, в районе с развитой инфраструктурой, окружен исторической и новой жилой застройкой. - 30 метров до новой станции метро; - Наземный паркинг для арендаторов и гостевой паркинг; - Пропускная система и охраняемая территория; - Доступ 24/7; - Стильное лобби и дизайнерская отделка мест общего пользования; - Удобная система навигации; - Лифты Schindler с системой контроля доступа на этаж. Звоните для получения дополнительной информации и организации показа!



