

Создано: 21.01.2026 в 15:26

Обновлено: 09.02.2026 в 14:48

<https://move.ru/objects/9289523210>

Агент

79855397753

Москва, Енисейская улица, 10

49 500 000 ₽

Москва, Енисейская улица, 10

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Енисейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

193 м²

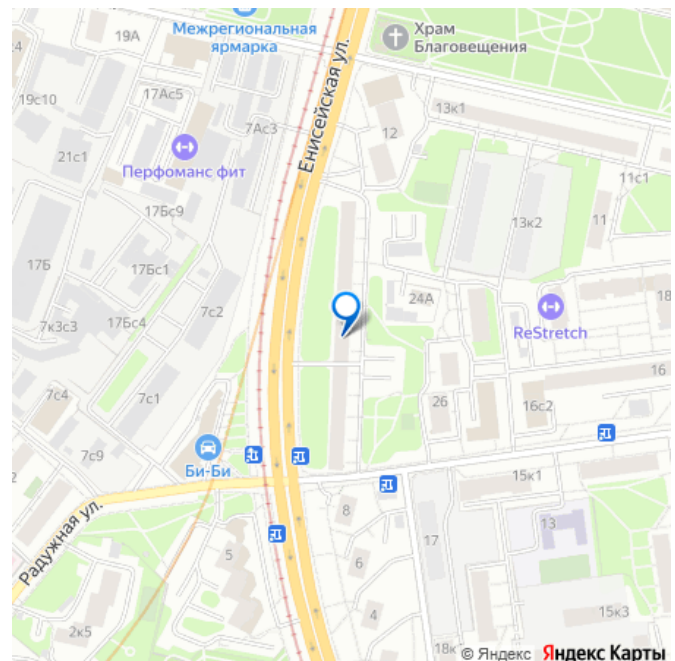
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

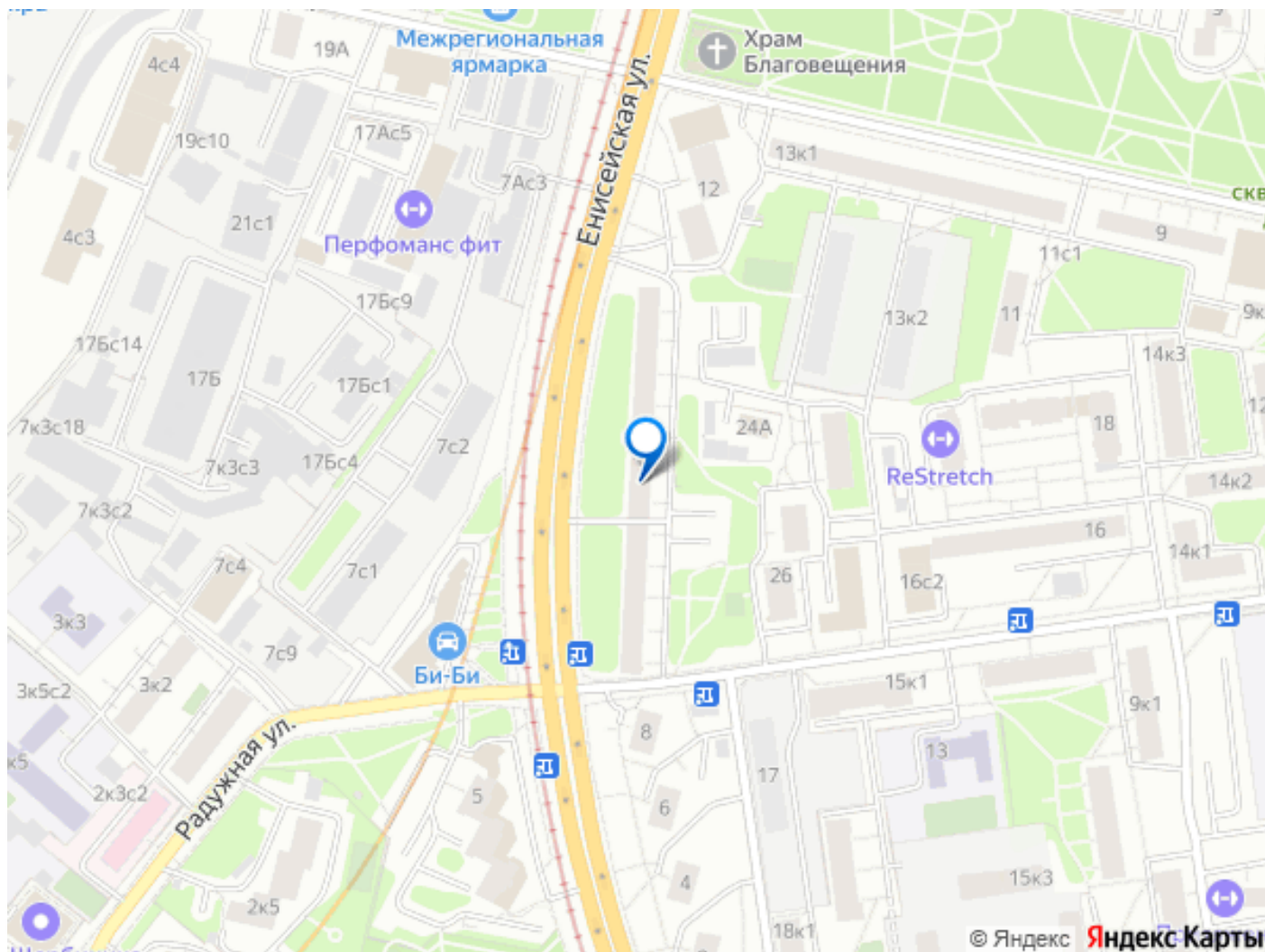
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение на первом этаже жилого дома, назначение свободное. Занимает весь торец дома над магазином Красно-Белое. По проходимости лучшее место в районе, остановка, переход, до метро 6 мин. пешком. Сдано: 1.WB - прямой договор 2. OZON 3. Яндекс 4. Салон красоты Суммарный МАП 448, ГАП 5.376, окупаемость меньше 10 лет БЕЗ УЧЕТА ИНДЕКСАЦИИ! Документы чистые, сделка в белую, в собственности физ. лица. Для связи лучше пишите сюда, как будет время перезвоню.





Move.ru - вся недвижимость России