

🕒 Создано: 29.01.2026 в 09:10

Обновлено: 29.01.2026 в 11:00

<https://move.ru/objects/9288485257>

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Москва, ул. Островитянова, 43а**

**45 000 000 ₽**

Москва, ул. Островитянова, 43а

Улица

[улица Островитянова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

193 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

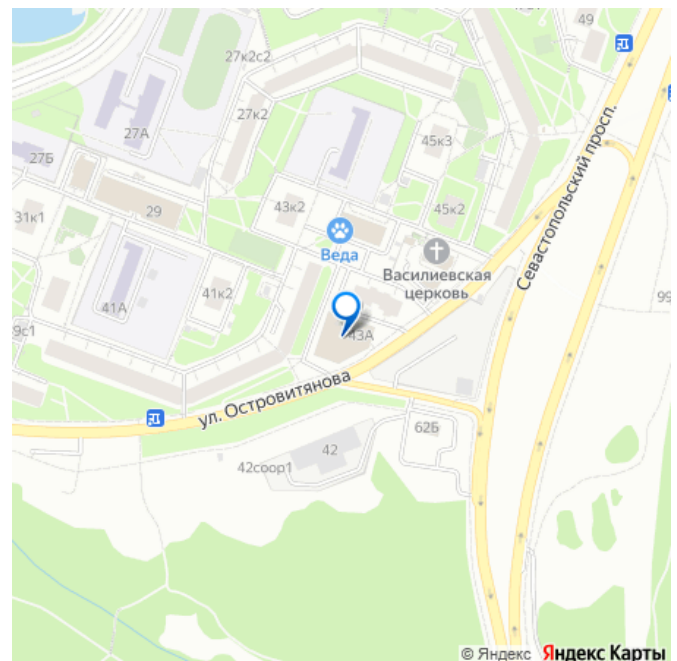
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

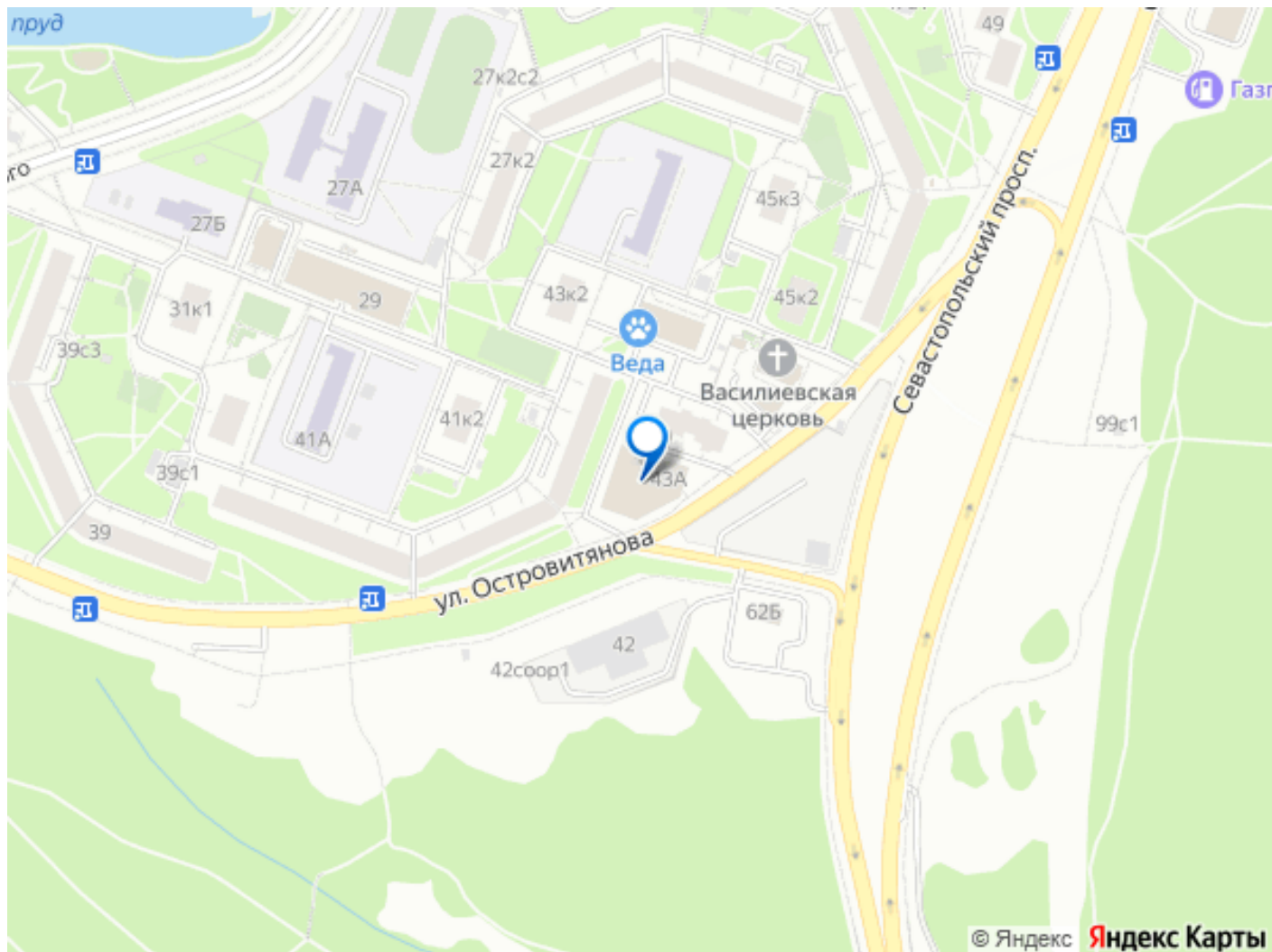
**Описание**

Продается нежилое помещение свободного назначения в отдельно стоящем здании (ОСЗ). Идеально под алкомаркет, аптеку, продуктовый ритейл или кафе/пекарню. 1-я линия домов, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Престижный район Коньково. Отдельно стоящее (отсутствие жалоб жителей на шум и запахи), свободная планировка, высокие потолки. Все центральные сети, выделенная мощность 50 кВт (возможно увеличение).

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России