

Создано: 05.02.2025 в 09:16

Обновлено: 16.02.2026 в 17:00

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

15 000 000 ₺

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

194 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

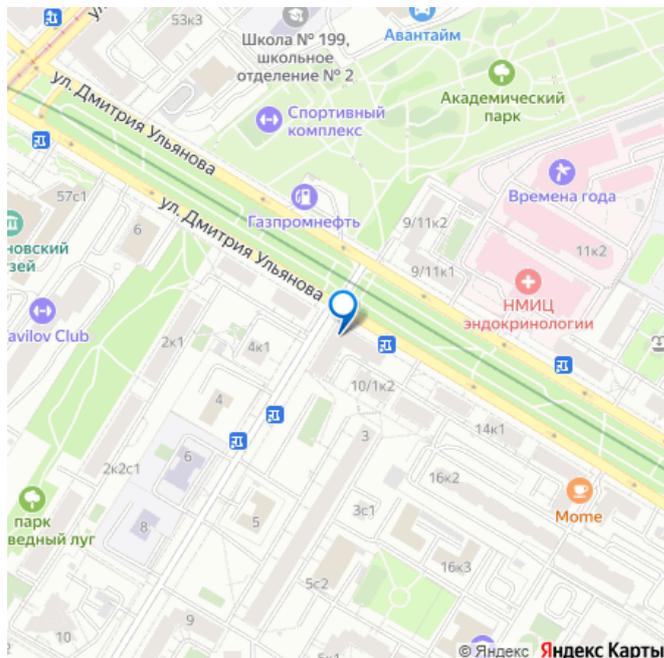
ПСН в 5 минутах от м Академическая, высокий спрос на аренду. Электричество 20кВт (возможно увеличить). Возможно увеличение площади. Потенциальный МАП 200 000 - 250 000/мес, что дает отличную окупаемость. Быстрый выход на сделку. Не торги, не ППА, ПРЯМАЯ ПРОДАЖА - ДКП. Отличная цена - на городских торгах продается дороже!

<https://move.ru/objects/9280656039>

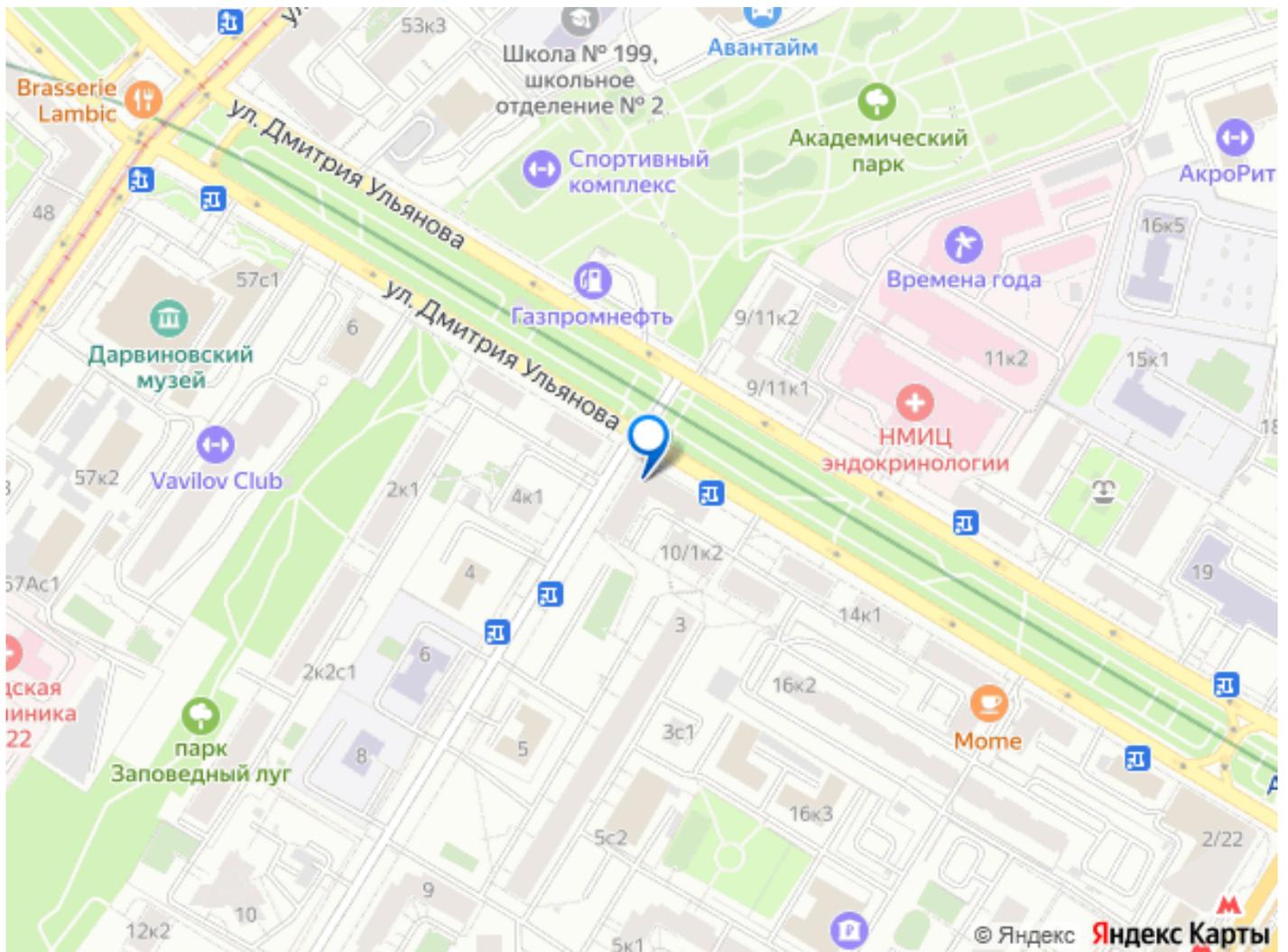
UPRENT, UPRENT

79337874317

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России