

Создано: 09.12.2025 в 14:22

Обновлено: 15.01.2026 в 03:36

<https://move.ru/objects/9287300393>

Ольга, Delta estate

79164289335**Москва, переулок Волков, 13С1****9 700 000 ₽**

Москва, переулок Волков, 13С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Волков переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

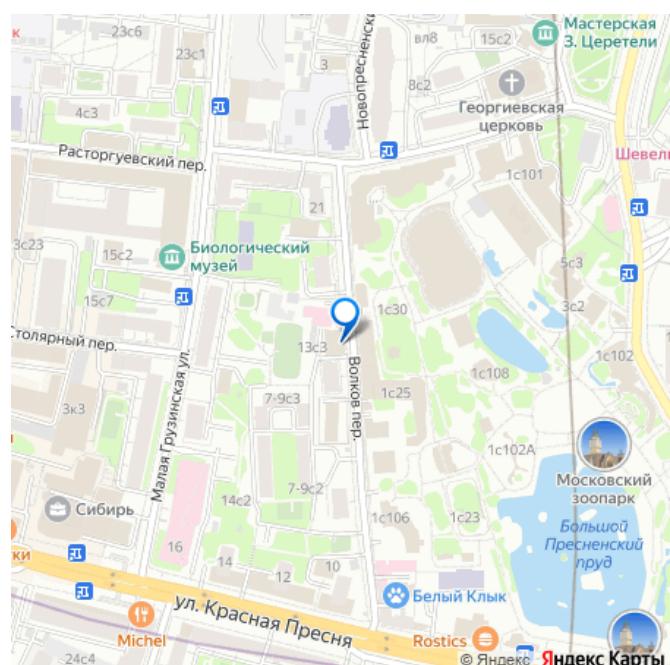
Общая площадь

19.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание****Успейте купить офисное помещение!**

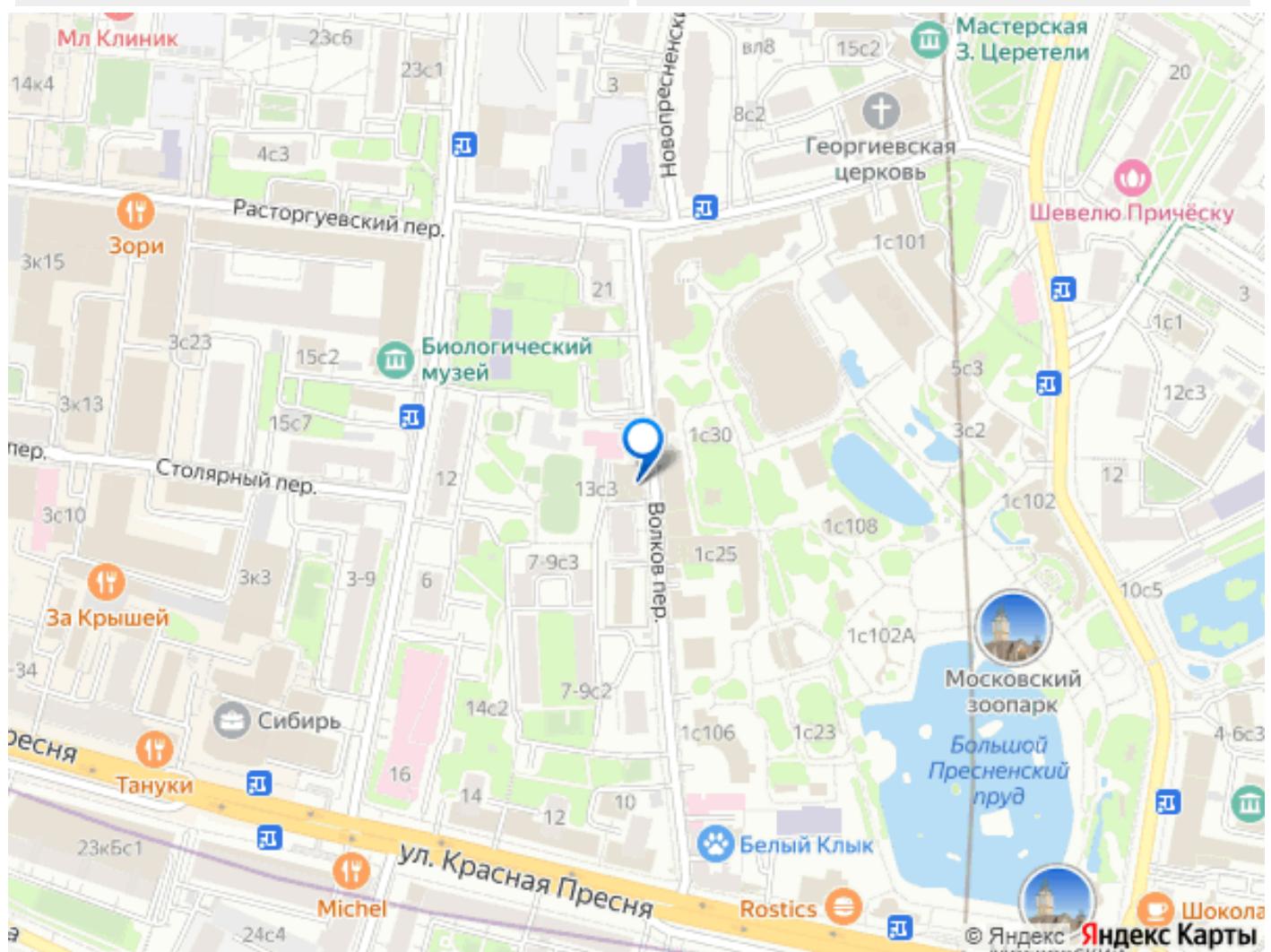
Впервые на рынке недвижимости помещения свободного назначения от 6 млн. руб. в ЦАО.

Продажа помещений свободного назначения от 13 до 64 м² в историческом офисном комплексе «Volkov urban» в центре Москвы

Помещение могут быть использованы в качестве студий офисов и как кабинеты частной практики. В помещениях есть возможность организации санузла, большое количество окон, высокие потолки до 3,4 м, отличная инсоляция. Из окон открываются красивые виды на тихий зеленый двор и

Московский зоопарк. Помещения есть как с дизайнерской отделкой, так и в состоянии white box. Функциональность и удачное расположение позволяет использовать данные лоты как в качестве офисов, так и как кабинеты частной практики, мастерские, фотостудии, шоурумы и тд. Офисный комплекс расположен в историческом здании конца 19 века. В здании проведён капитальный ремонт. Выполнена дизайнерская отделка вестибюля и холлов, оборудована система кондиционирования, видеонаблюдения, противопожарная система безопасности и домофония. Volkov urban находится около метро , в живописном зеленом районе Москвы с богатой инфраструктурой: в пешей доступности Московский зоопарк, музеи, театры, множество кафе и ресторанов, магазинов и торговых галерей. Комплекс отличается превосходной транспортной доступностью: 5 минут до ст. м. «Краснопресненская» и «Баррикадная», удобный выезд на Садовое кольцо, ул. Красная Пресня и ТТК.





Move.ru - вся недвижимость России