

Москва, Комсомольская ул, 10/1

72 000 000 ₺

Москва, Комсомольская ул, 10/1

Улица

[улица Комсомольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

195.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

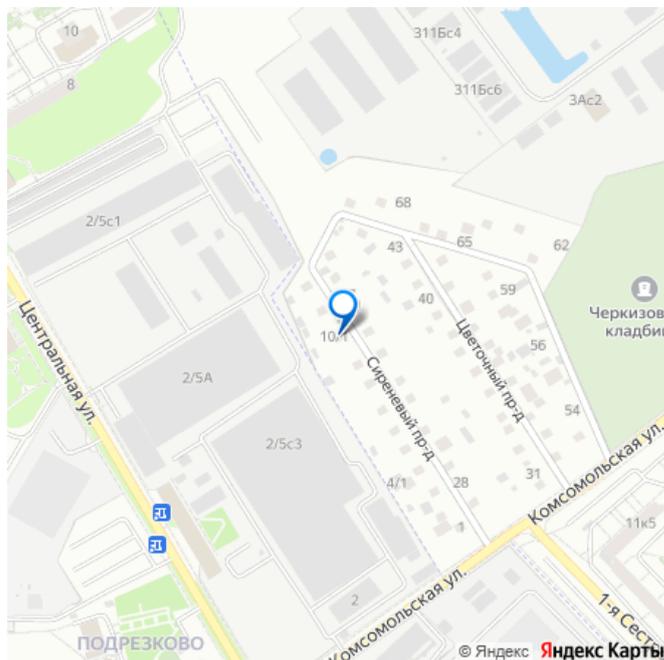
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

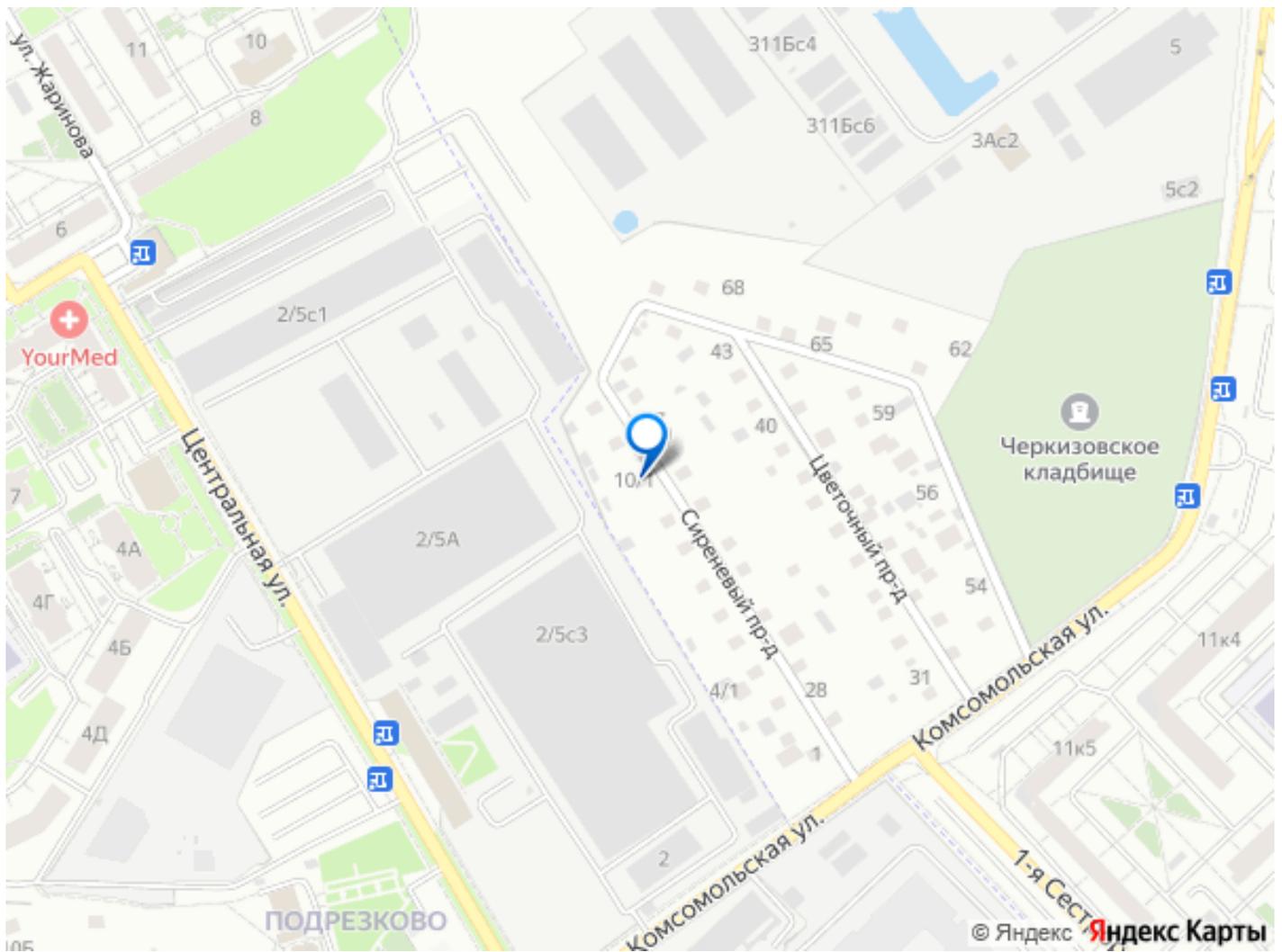
Арт. 90582491. Готовый арендный бизнес в ЖК 1й Шереметьевский, корпус 3! Химки, мкр Подрезково Ввод в эксплуатацию: 1 кв 2027 года Арендатор: Магнит — подписан предварительный договор аренды — арендная плата за 1 месяц 562 600 руб./мес. — с 2 по 5 месяц 281 300 руб./мес. — с 6 месяца и далее 562 600 руб./мес. — стоимость 72 000 000 руб. О помещении: — общая площадь 195.6 м2 — угловое помещение! — 1 этаж — 2 входа с улицы — витринные окна — эл. мощность 40 кВт — открытая планировка Локация: — новый ЖК комфорт-класса в Химках — прогнозируемое кол-во жителей - более 9 тыс человек — 1-я

для заметок



линия улицы — рядом будет заезд в
подземный паркинг — 10 мин пешком от МЦД
Подрезково Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России