

Создано: 13.12.2025 в 23:36

Обновлено: 13.12.2025 в 22:52

Москва, улица 1905 года, 1

24 499 900 ₽

Москва, улица 1905 года, 1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица 1905 года](#)

<https://move.ru/objects/9287404588>

Премиум, Премиум

**79164415540,7986248
1424**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

195.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

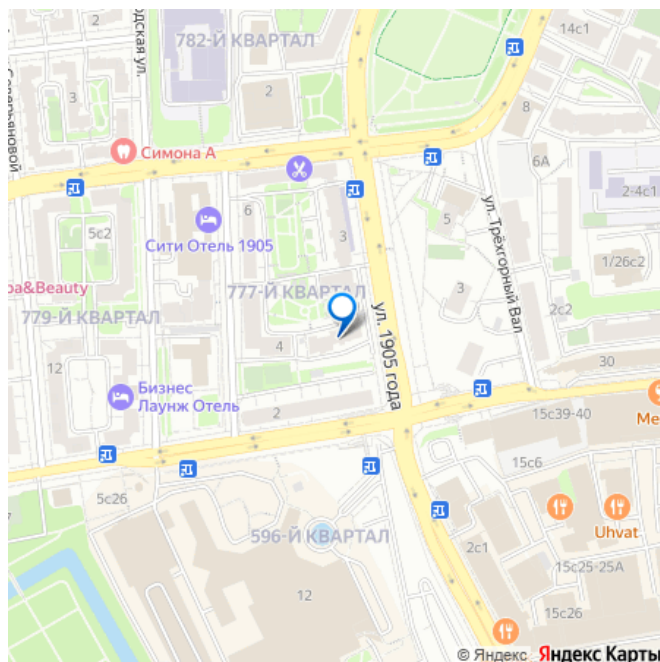
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся помещение 195.7 м² в центре Москвы на первой линии, на цокольном этаже, отдельный вход с торца здания со стороны улицы, пешеходный трафик. Метро: ул. 1905 (пешком 10 мин). Высота потолков: - 2.8 м. Эл. мощность - 30 кВт. Проведены все коммуникации: приточная вентиляция, канализация, горячее и холодное водоснабжение, система отопления, кондиционеры, интернет. Действующий МАП 260.000 р/мес., потенциал 300.000! Быстрый выезд и заезд на ТТК, удобно добираться до центра! Прекрасное место! Отличная

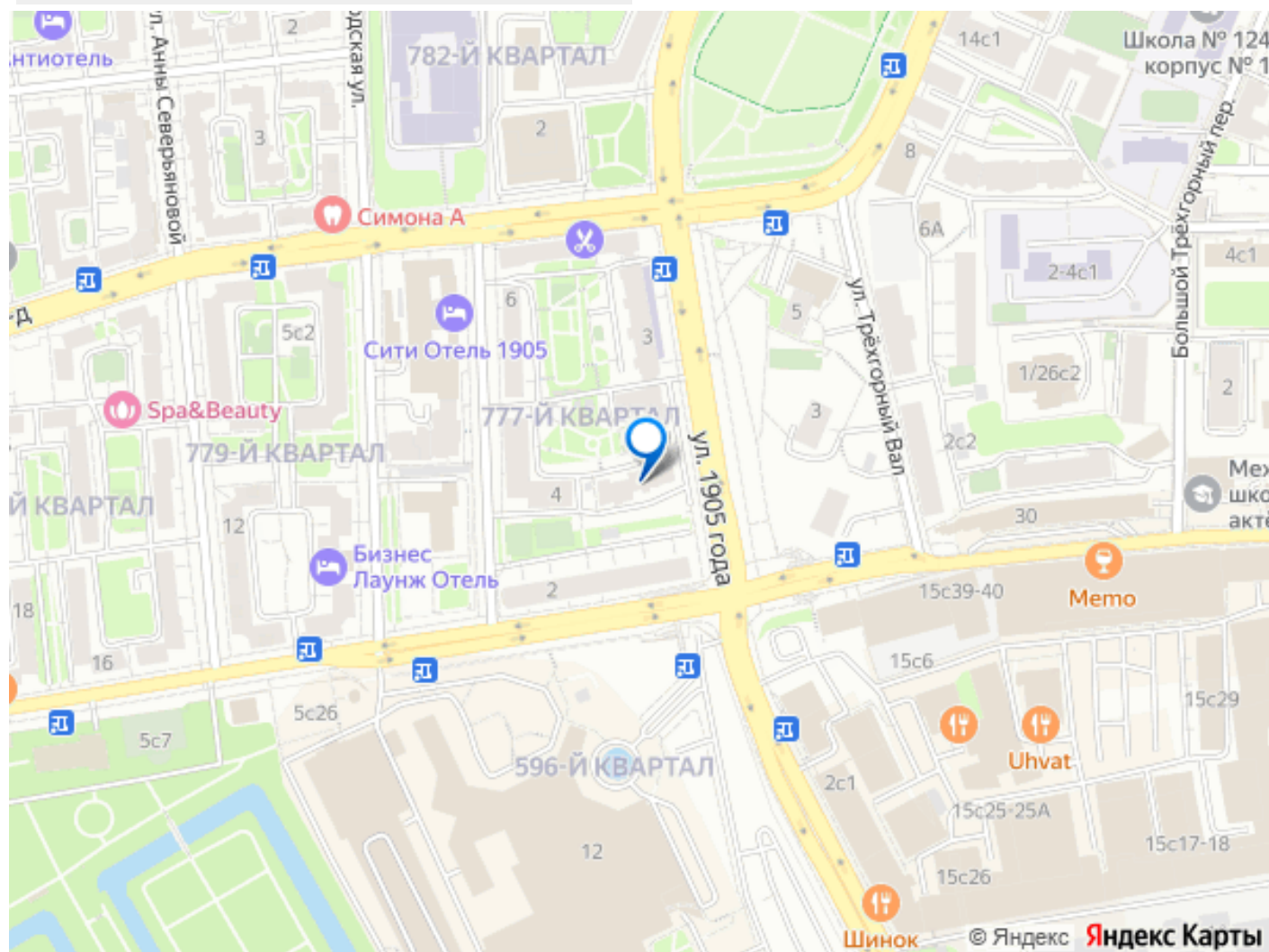
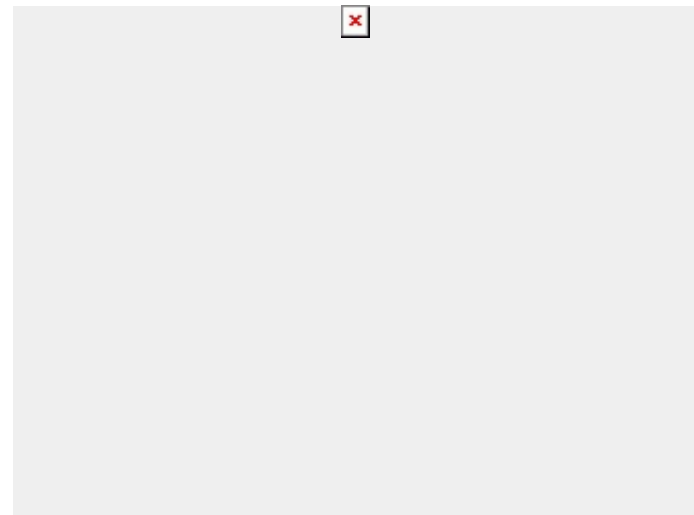


проходимость, рядом народная тропа!

Прекрасный вариант для Вашего бизнеса!

Звоните, уважаемые клиенты! Оперативный
показ! Все подробности по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России