

Создано: 22.12.2023 в 12:33

Обновлено: 19.01.2026 в 11:03

**Московская область, Королев, улица
Тарасовская, 25**

32 000 000 ₽

Московская область, Королев, улица Тарасовская, 25

Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

195 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

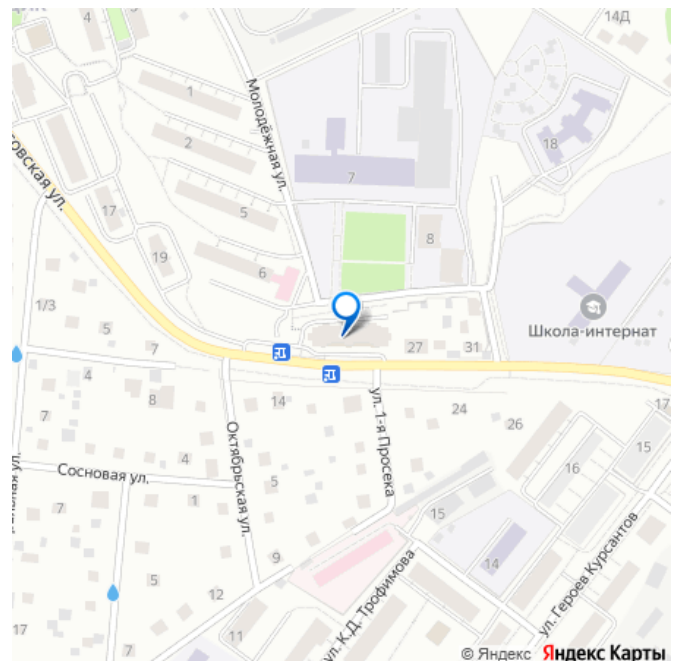
ГАБ с 8-летней окупаемостью! 1-й этаж (по документам 2-й) жилого дома (вход со стороны ул. Молодёжная) Витринные окна Отдельный вход плюс дополнительный вход через общий тамбур Зальная планировка Арендатор - федеральная сеть Самокат (ДДА на 3 года с возможностью пролонгации). МАП 313 200 руб, к/у оплачиваются арендатором отдельно, договором предусмотрена индексация В собственности физлица, быстрый выход на сделку Лот 138-100618

<https://move.ru/objects/9256384111>

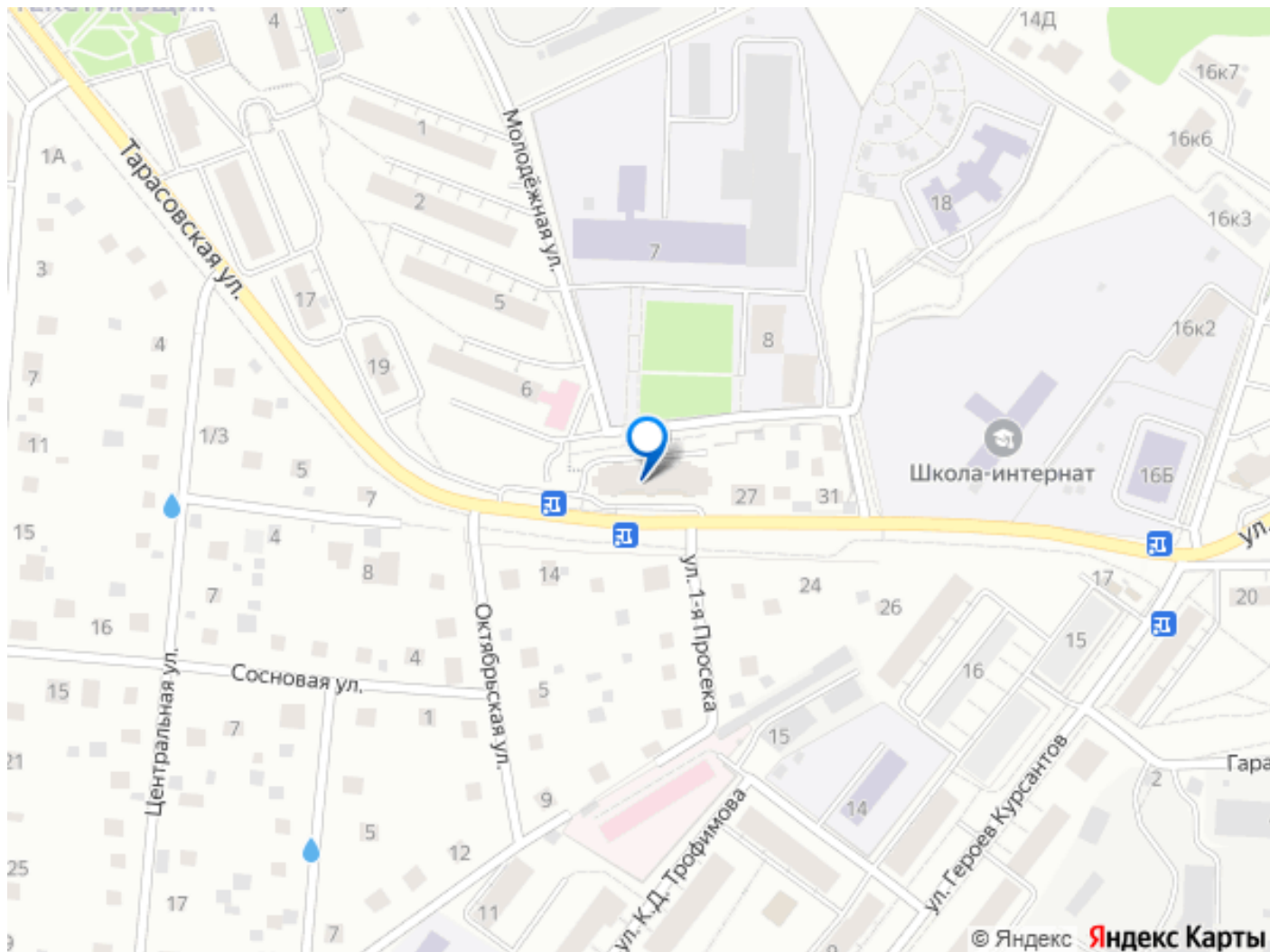
**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

**79843308637,7985717
1461**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России