

🕒 Создано: 24.02.2026 в 10:38

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 11:33

**Собственник**

**79166114459**

**Московская область, Королев, улица  
Тарасовская, 25**

**32 000 000 ₺**

Московская область, Королев, улица Тарасовская, 25

Шоссе

[Ярославское](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

195 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

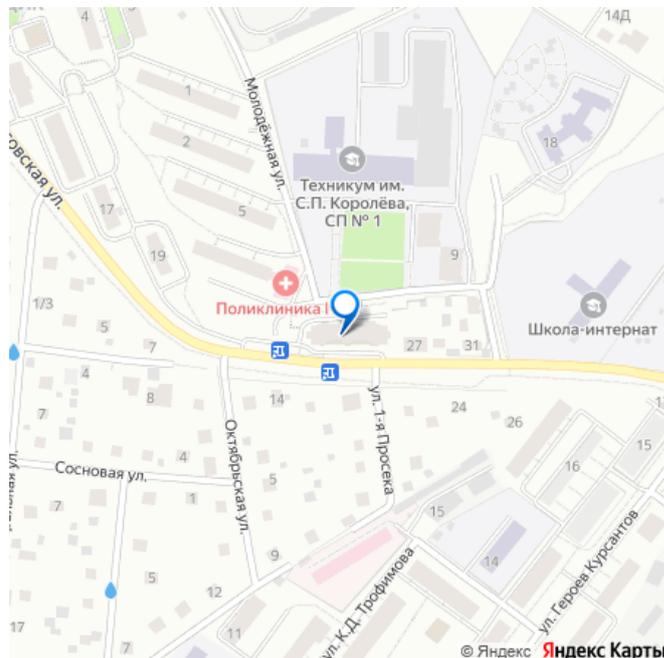
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

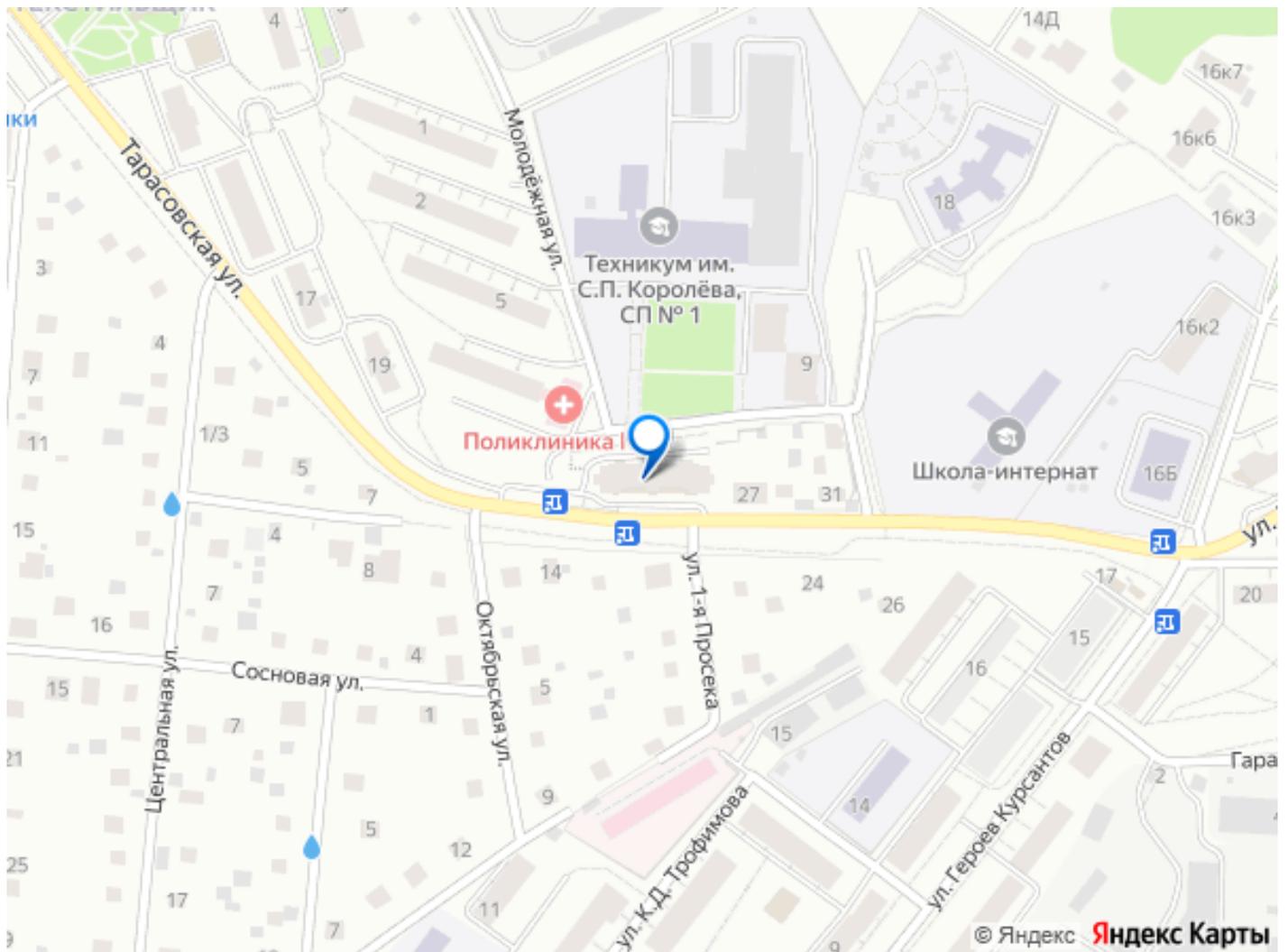
**Описание**

Продам помещение на 1 этаже жилого дома. С сетевым федеральным арендатором Самокат. Витринные окна, зальная планировка. Вход с ул. Молодежная. Напротив техникум им. Королева. Рядом Фикс прайс. Заключен долгосрочный договор. Арендная плата - 313 200 руб. С октября 2026 г. - 328 000 руб. Арендатор уже несколько лет на объекте.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России