

Создано: 22.11.2025 в 18:16

Обновлено: 23.12.2025 в 12:03

**Москва, Садовая-Кудринская улица, 21А**

**31 000 000 ₽**

Москва, Садовая-Кудринская улица, 21А

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Садовая-Кудринская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

195 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

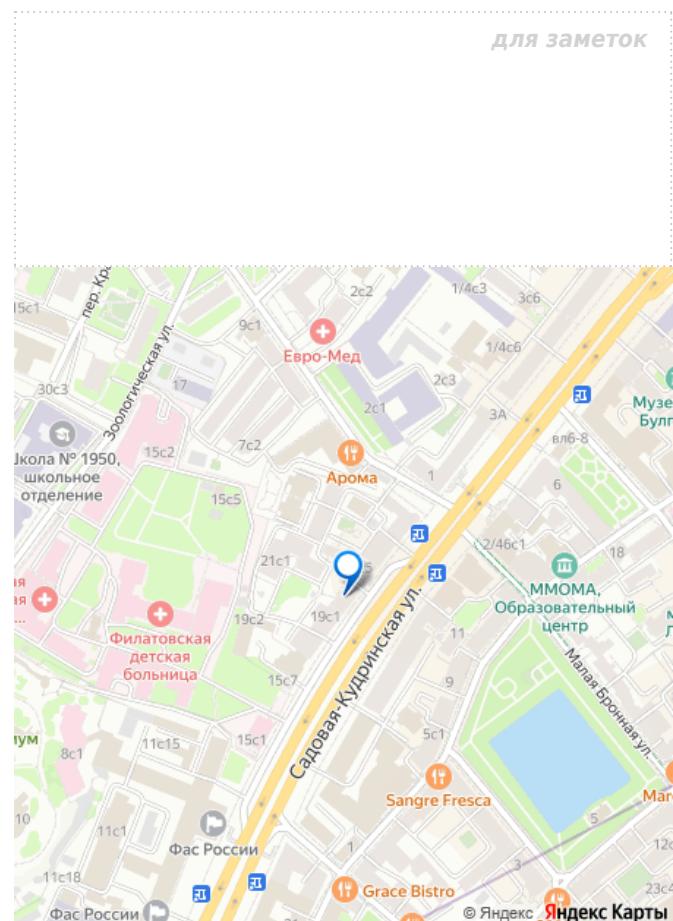
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Помещение свободного назначения на первой линии Садового кольца в историческом центре Москвы. Помещение на -1 этаже с отдельным входом через арку дома. В помещении имеется 2 санузла. Выполнен косметический ремонт. Помещение расположено в кирпичном жилом многоквартирном доме. Электрическая мощность 35 кВт. Дом расположен на первой линии ул. Садовая-Кудринская напротив Патриарших прудов, в пешей доступности от 7-ми станций метро: Маяковская, Тверская, Пушкинская, Чеховская, Баррикадная,

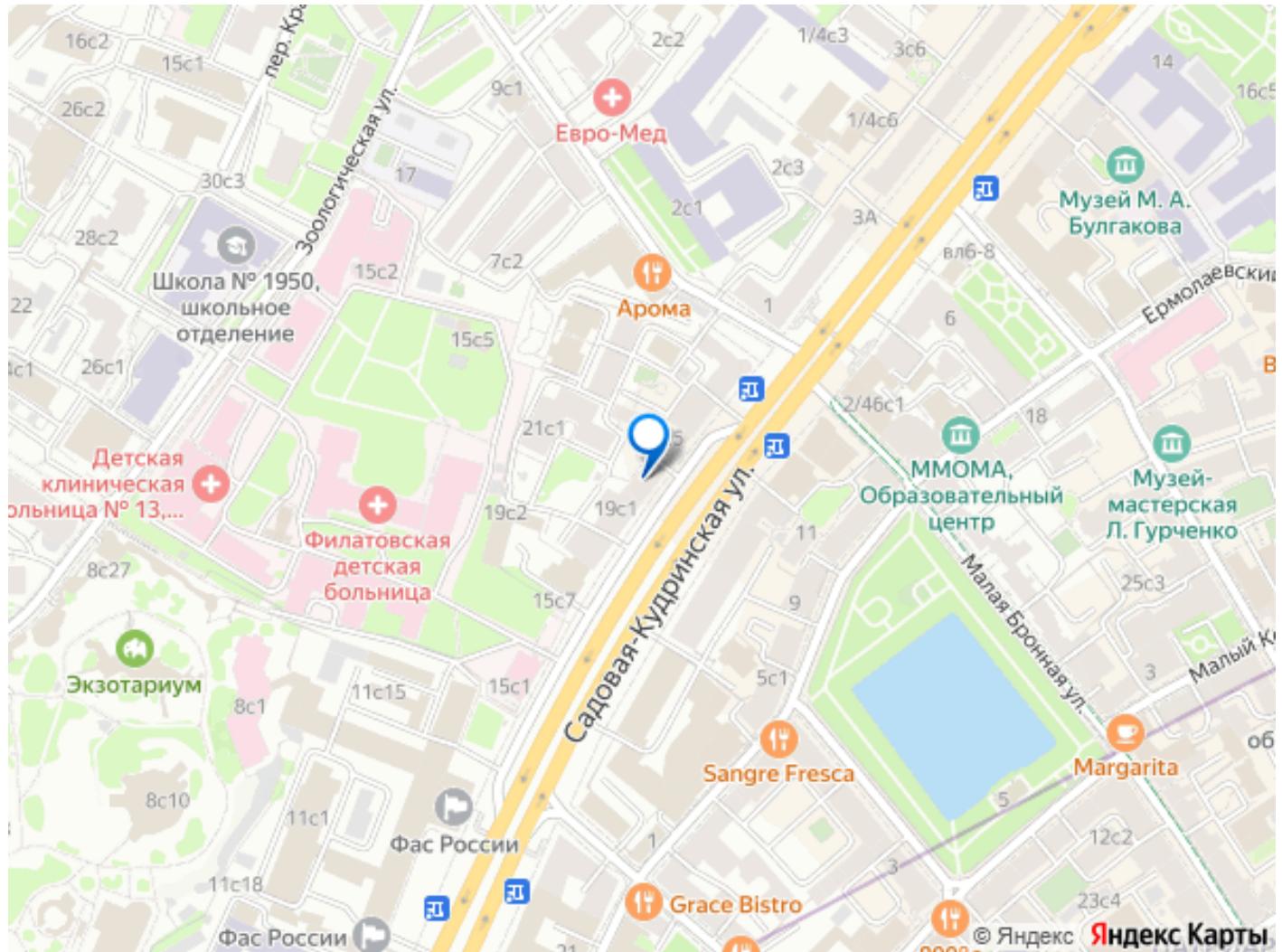


Краснопресненская, Белорусская. Высокий

пешеходный и автомобильный трафик.

Звоните, готов предоставить интересующую

информацию и организовать показ.



Move.ru - вся недвижимость России