

Создано: 04.01.2026 в 17:46

Обновлено: 16.02.2026 в 03:16

Москва, Грохольский переулок, 32С2

84 630 000 ₺

Москва, Грохольский переулок, 32С2

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Грохольский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

195 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

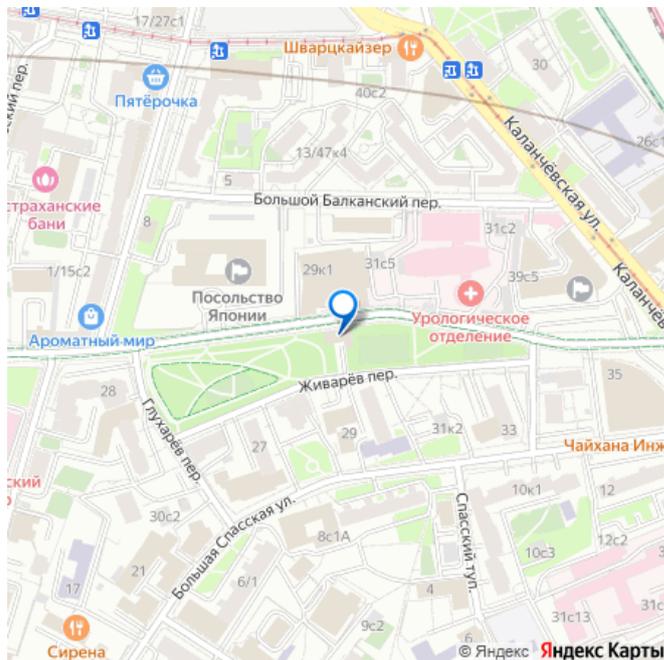
Предлагаем к продаже первый этаж в историческом административном здании по адресу Грохольский переулок, 32с2. Это уникальная возможность приобрести коммерческую недвижимость в престижном Центральном округе Москвы, в пешей доступности от метро Комсомольская (10 минут). ЛОКАЦИЯ Расположен в районе с развитой инфраструктурой и оживленным трафиком. Всего в 700 метрах от крупнейшего транспортного узла Комсомольской площади (Ленинградский, Казанский и Ярославский вокзалы). В пешей

<https://move.ru/objects/9287815559>

Собственник

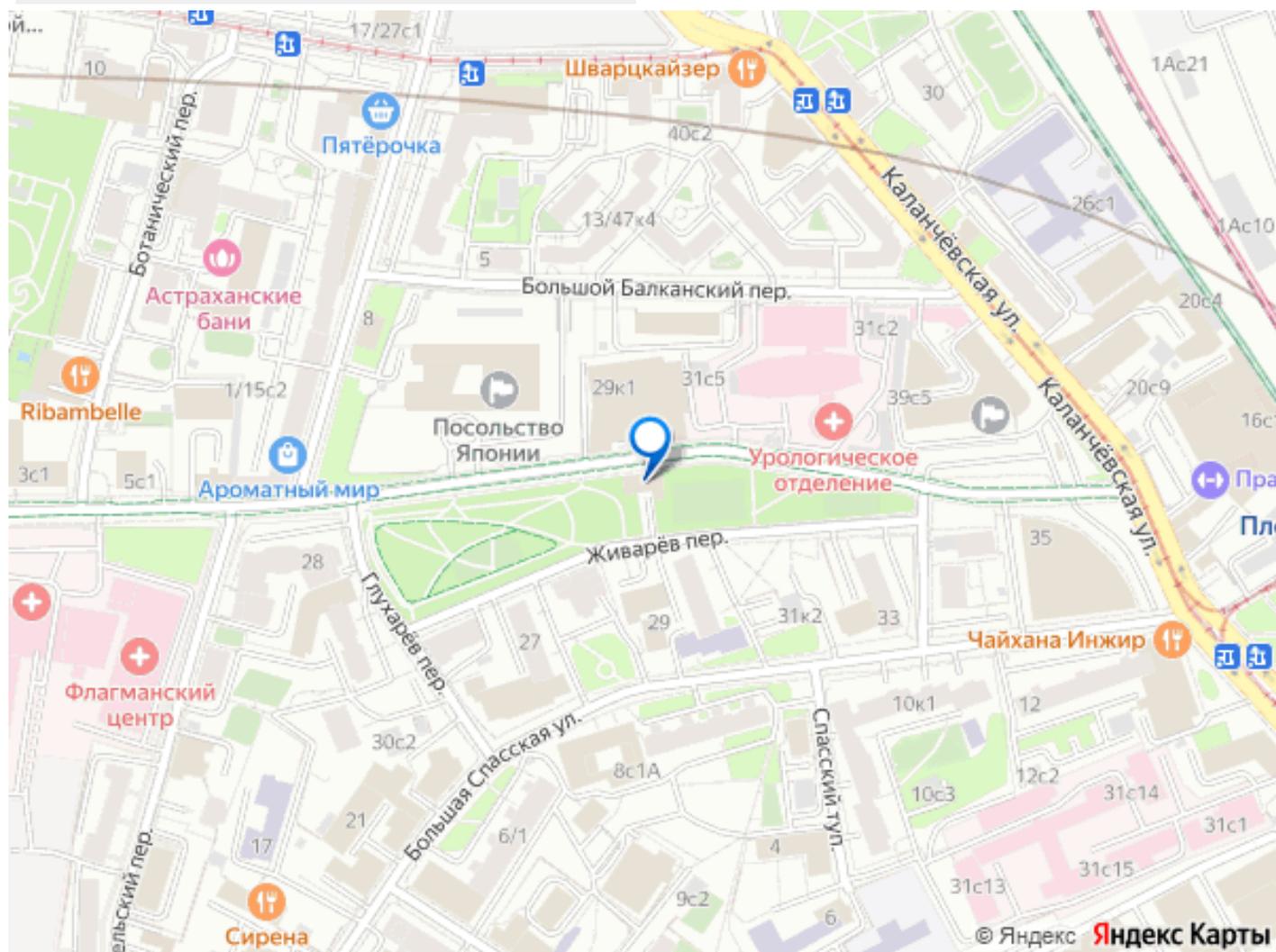
79873411932

для заметок



доступности посольство Японии, спортивный комплекс Олимпийский, многочисленные деловые центры, Ботанический сад МГУ, Садовое кольцо. Красная площадь и Большой театр расположены всего в 3,5 километрах, а рядом — парк Сокольники и ВДНХ. ГОТОВЫЙ БИЗНЕС Возможность приобрести действующий бизнес и получать немедленный доход. Текущий арендатор отель TRIPS**, 12 номеров, 4,5 по отзывам на Яндекс. spectroomhotels.ru/otel-trips ГИБКОСТЬ Помещение свободного назначения, идеально подходит для размещения апарт- отеля, офиса, коворкинга, магазина или салона красоты.





Move.ru - вся недвижимость России