

Создано: 04.03.2026 в 00:30

Обновлено: 04.03.2026 в 00:30

Андрей Липейко, Vmestate

89251234567

Москва, ул. Большая Дмитровка, 20с2

51 000 000 ₺

Москва, ул. Большая Дмитровка, 20с2

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

196.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

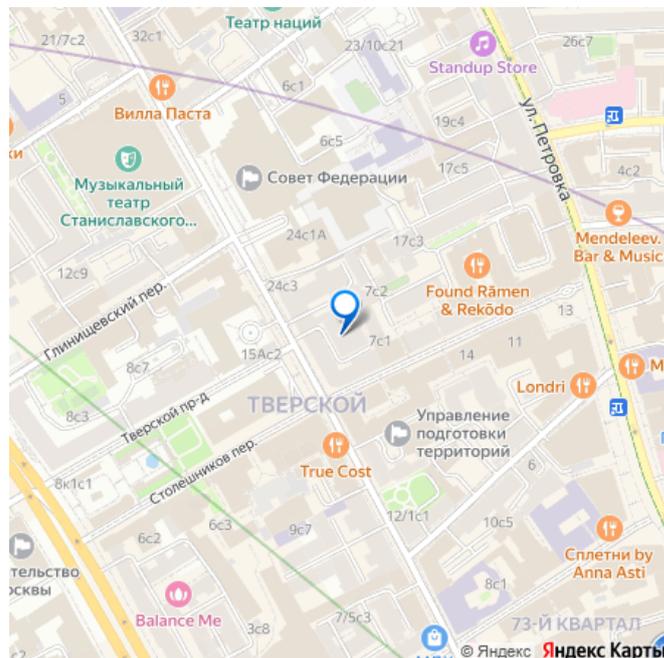
Действующий арендный бизнес с хорошей арендной ставкой, топовая локация!

Приоритет продажи - продажа с действующим арендатором, МАП 390000.

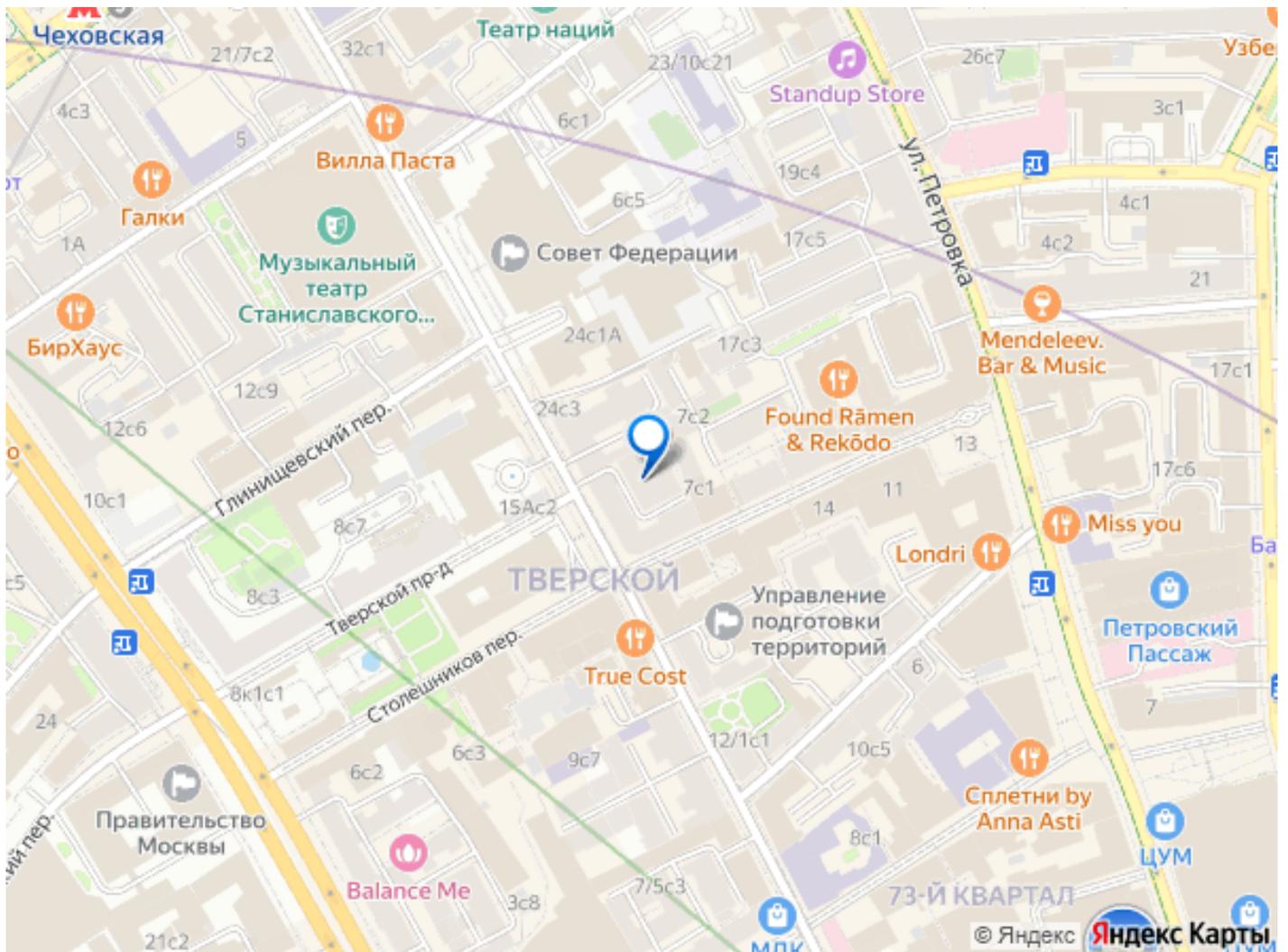
Кроме того, расположение помещения позволяет не беспокоиться о востребованности помещения в дальнейшем как в арендном бизнесе, так и в собственном.

Помещение имеет свободное назначение, высокие потолки(3.35), удобную планировку (2 зала 51 и 45 м², просторную зону ресепшн (31 м²), 2 кабинета по 14 м² и несколько с/у), прекрасный дорогостоящий и качественный ремонт. Электрическая мощность в настоящее время 15кВт. Во дворе есть охрана, парковка. Окна полноразмерные и наполовину над землёй, т.к. помещение расположено на цокольном этаже

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России