

Создано: 26.07.2025 в 11:46

Обновлено: 06.12.2025 в 22:09

<https://move.ru/objects/9283507274>

МК, МК

79160091768

**Московская область, Луховицкий район,
Луховицы, улица Льва Толстого, 10**

25 000 000 ₽

Московская область, Луховицкий район, Луховицы, улица
Льва Толстого, 10

Улица



[улица Льва Толстого](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

196 м²

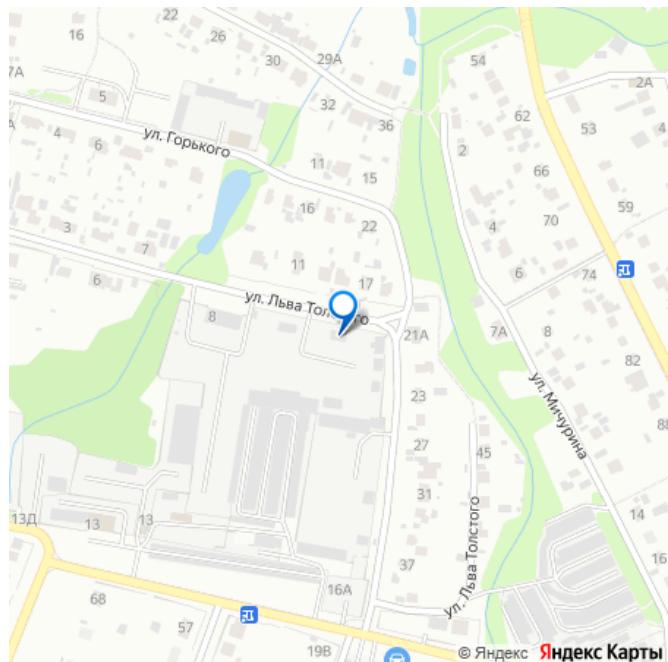
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



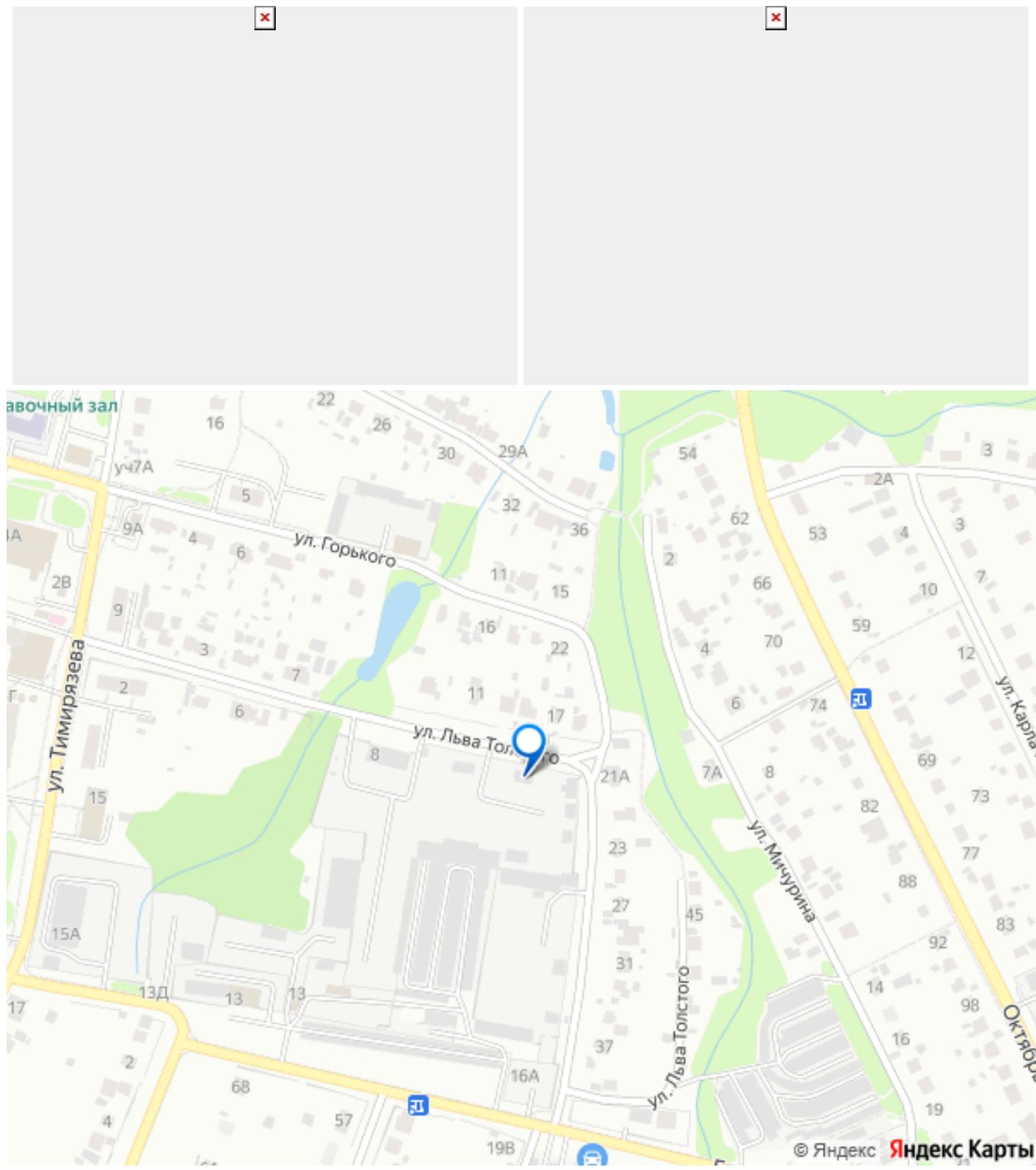
Описание

двуэтажное офисное здание с евроремонтом, расположенное на ухоженной территории площадью 196.00 кв.м. Данный объект подойдет для любого вида деятельности, благодаря своему свободному назначению. На первом и втором этаже здания расположены уютные кабинеты с кондиционерами. Также здесь находится котельная с отдельным входом, два санузла и место под организацию беседки для отдыха. Фасад здания облицован красивым

кинкерным одинарным кирпичом, что придает зданию престижный внешний вид. Кованый забор с электроприводом ворота обеспечивает безопасность и уединение. Удобное расположение здания позволяет легко добираться как с М5, так и с других направлений. Парковочная зона на 5 машин во дворе и 10 перед забором обеспечивает удобную парковку как для сотрудников, так и для гостей. В данном здании уже подведены все коммуникации - интернет (оптика), водопровод, газ, электроэнергия. Септик во дворе с возможностью подъезда спецтехники обеспечивает комфортное ведение хозяйственной деятельности. Это идеальное предложение для тех, кто стремится создать успешный бизнес или расширить свою компанию. Помещение готово к работе и ждет своих новых хозяев. Не упустите уникальную возможность приобрести такой замечательный объект! Для получения более подробной информации и организации просмотра звоните или пишите нам. Мы рады консультировать вас и помочь в реализации вашего предпринимательского проекта.

Идеально подойдет под : офис, лаборатория, клиника, мед.клиника, мед.центр, медцентр, медицинский центр, стоматологию Номер объекта: #1/536926/24061





Move.ru - вся недвижимость России