

Создано: 09.06.2025 в 16:18

Обновлено: 05.02.2026 в 12:55

<https://move.ru/objects/9281016901>

Олег Урилов, Парус

**79851330612, 7985133**

**7027**

Москва, улица Грузинский Вал, 28/45

**65 000 000 ₽**

Москва, улица Грузинский Вал, 28/45

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Грузинский Вал](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

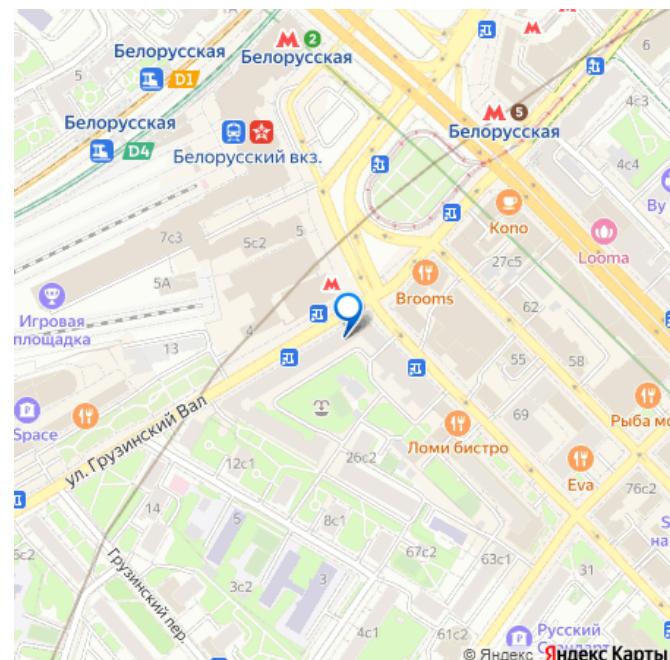
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Олег Назначение помещения: Магазин, аптека, ресторан/кафе, шоурум Предлагается на продажу помещение свободного или торгового назначения. Первая фасадная линия улицы Грузинский Вал. Высокие потолки: первый этаж - 3,55 м. Отдельная входная группа. Электрическая мощность достаточная для любого вида деятельности. Большие витрины, хорошие рекламные возможности. Возможно использовать под общепит. Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Размер эксплуатационного платежа обсуждается.



☒

☒

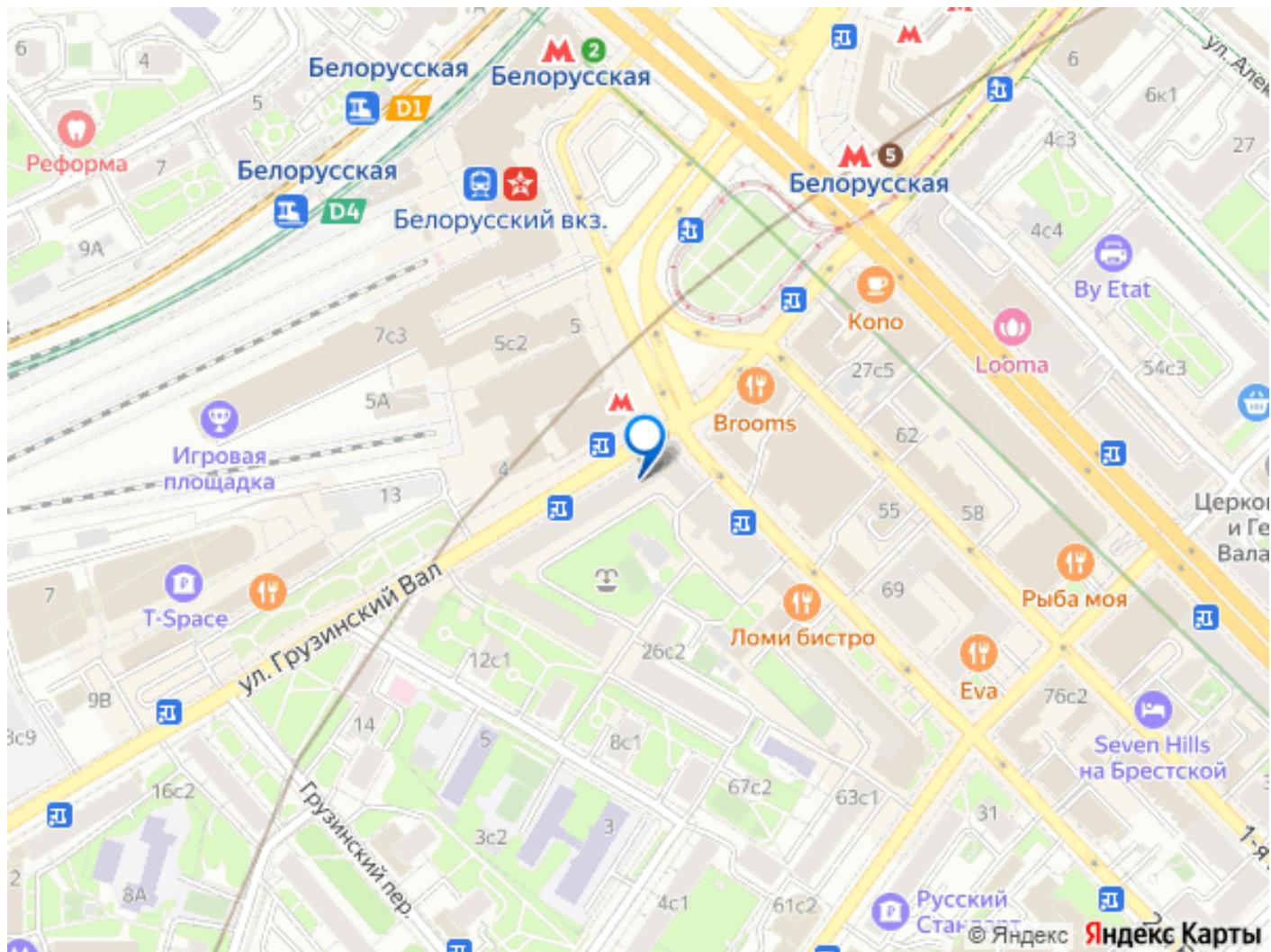
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России