

🕒 Создано: 26.02.2026 в 18:18

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 18:03

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Семеновская набережная, 3/1К4

75 999 999 ₺

Москва, Семеновская набережная, 3/1К4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

197 м²

Детали объекта

Тип сделки

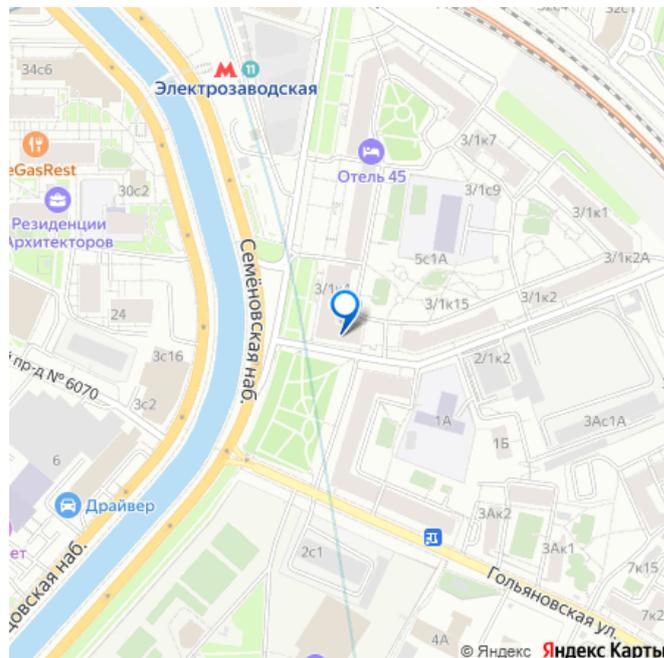
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

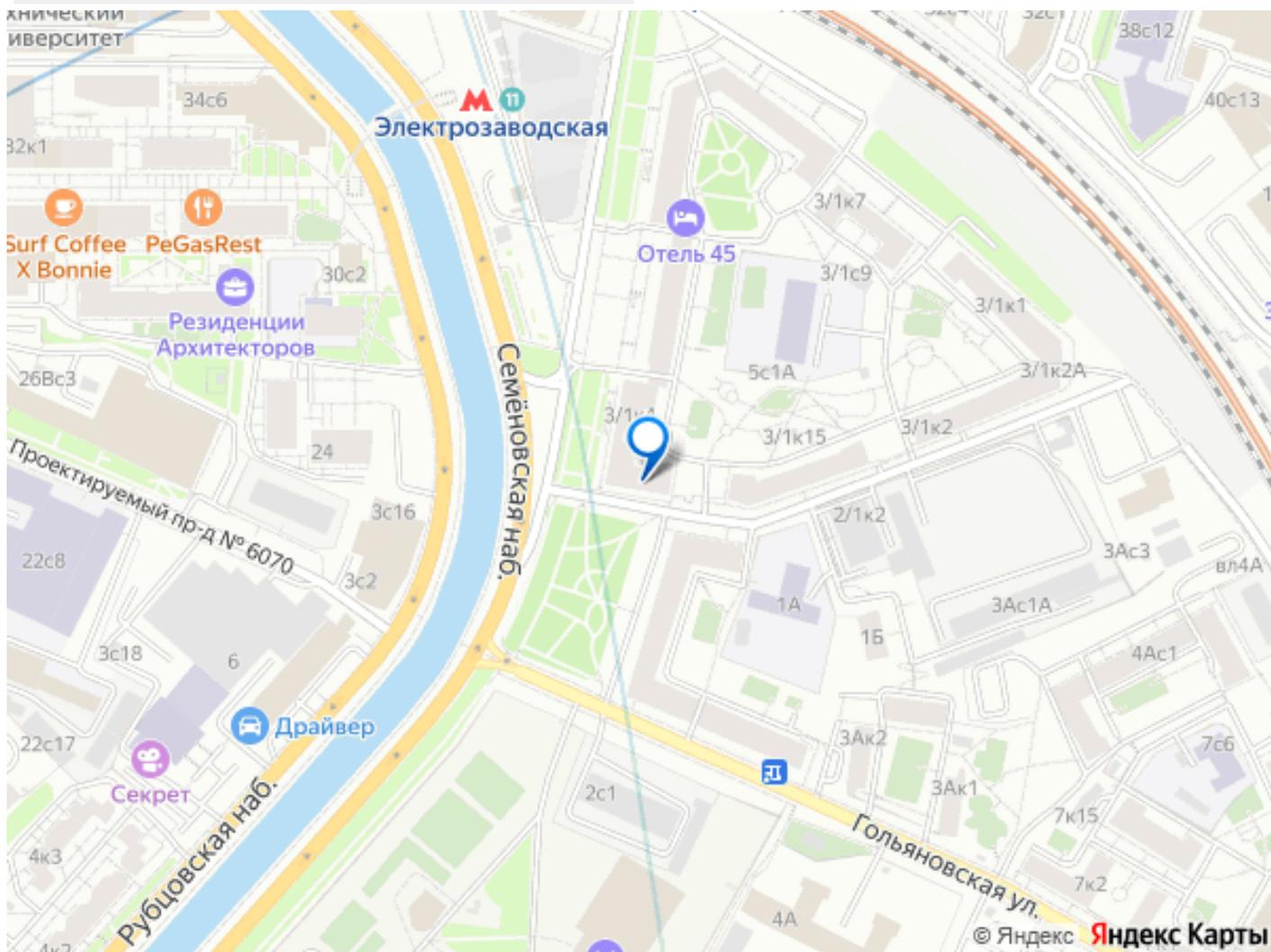
Описание

Лот 159770. В продажу предлагается помещение по адресу г. Москва, Семёновская наб., д. 3/1 к.4, 197,7 м?. Район с развитой инфраструктурой, плотной жилой застройкой, активный пешеходный трафик обеспечивается близостью метро, остановками общественного транспорта, торговым окружением, зоной отдыха. От м. Электрозаводская 5 мин. пешком. Торговое окружение: ДодоПицца, Сбербанк, Магнолия. Технические характеристики: Площадь помещения 197.7 м?., электрическая мощность 20 Кв/ч. (Возможно увеличение). Высота потолка - 5 м. Два отдельных входа + один общий. Канализация, система



вентиляции. Состояние объекта
косметический ремонт. Первая линия.
Коммерческие условия: Стоимость объекта -
75 999 999 руб. Стоимость за м2. - 384 421
руб.





Move.ru - вся недвижимость России