

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:00

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:00

**Москва, Семёновская наб, 3/1к4**

**75 999 999 ₺**

Москва, Семёновская наб, 3/1к4

Улица

[набережная Семеновская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

197 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

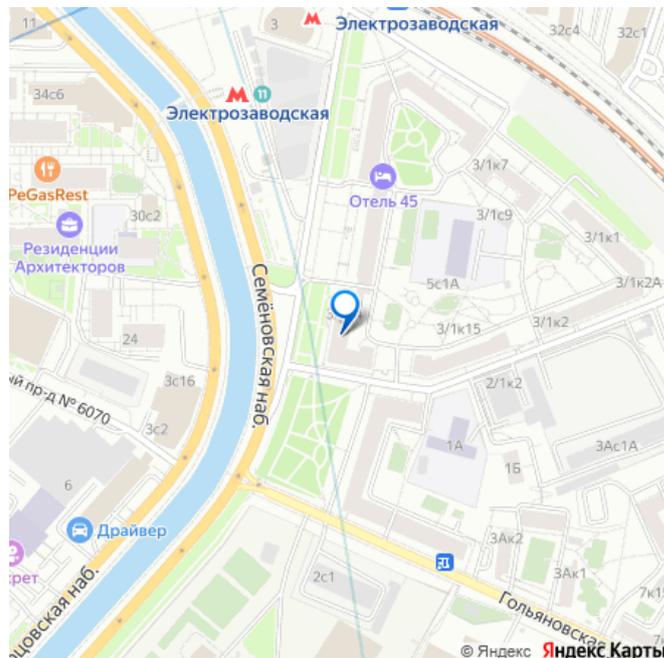
Лот 159770. В продажу предлагается помещение по адресу г. Москва, Семёновская наб., д. 3/1 к.4, 197,7 м?. Район с развитой инфраструктурой, плотной жилой застройкой, активный пешеходный трафик обеспечивается близостью метро, остановками общественного транспорта, торговым окружением, зоной отдыха. От м. Электrozаводская 5 мин. пешком. Торговое окружение: ДодоПицца, Сбербанк, Магнолия. Технические характеристики: Площадь помещения 197.7 м?., электрическая мощность - 20 Кв/ч. (Возможно увеличение). Высота потолка - 5 м. Два отдельных входа + один общий. Канализация, система

<https://move.ru/objects/9290754043>

**S5Development, S5Development**

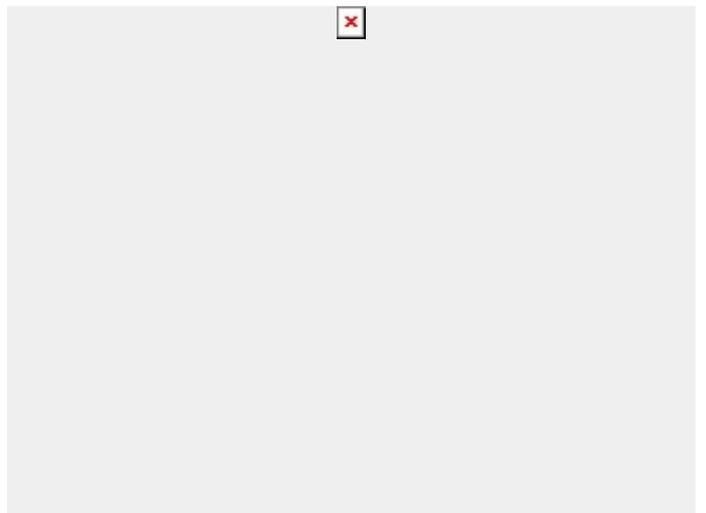
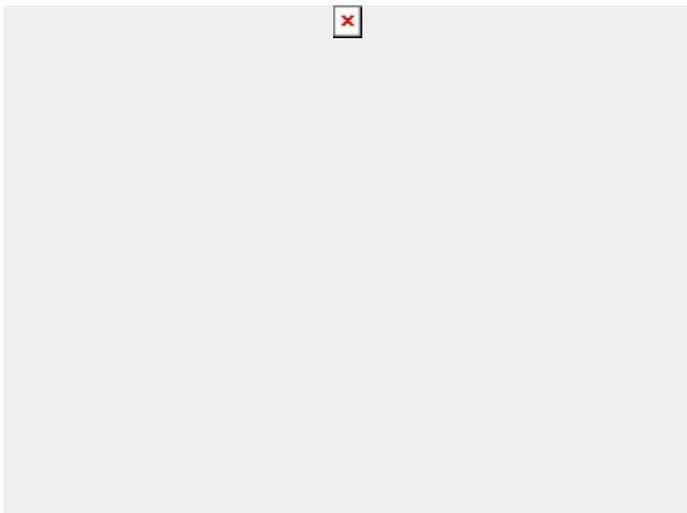
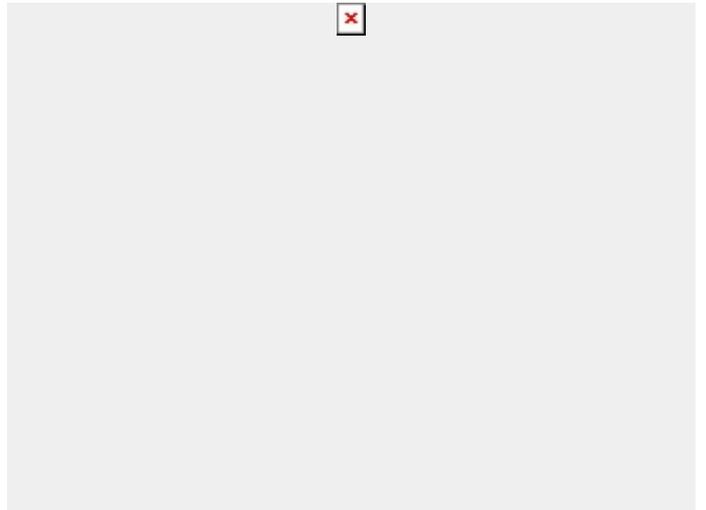
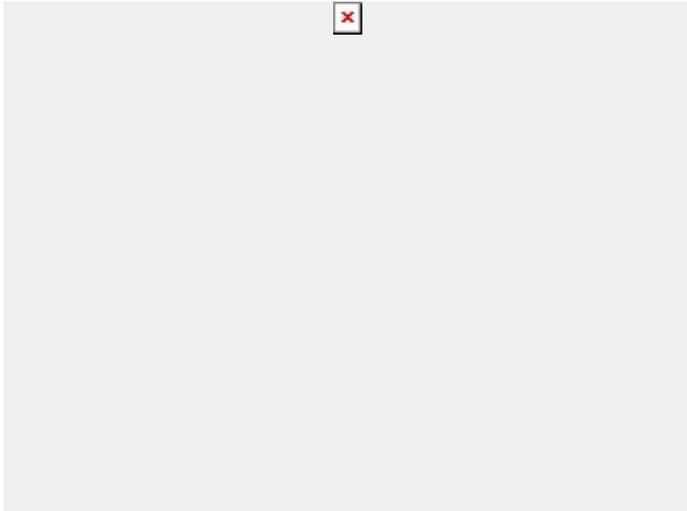
**89251234567**

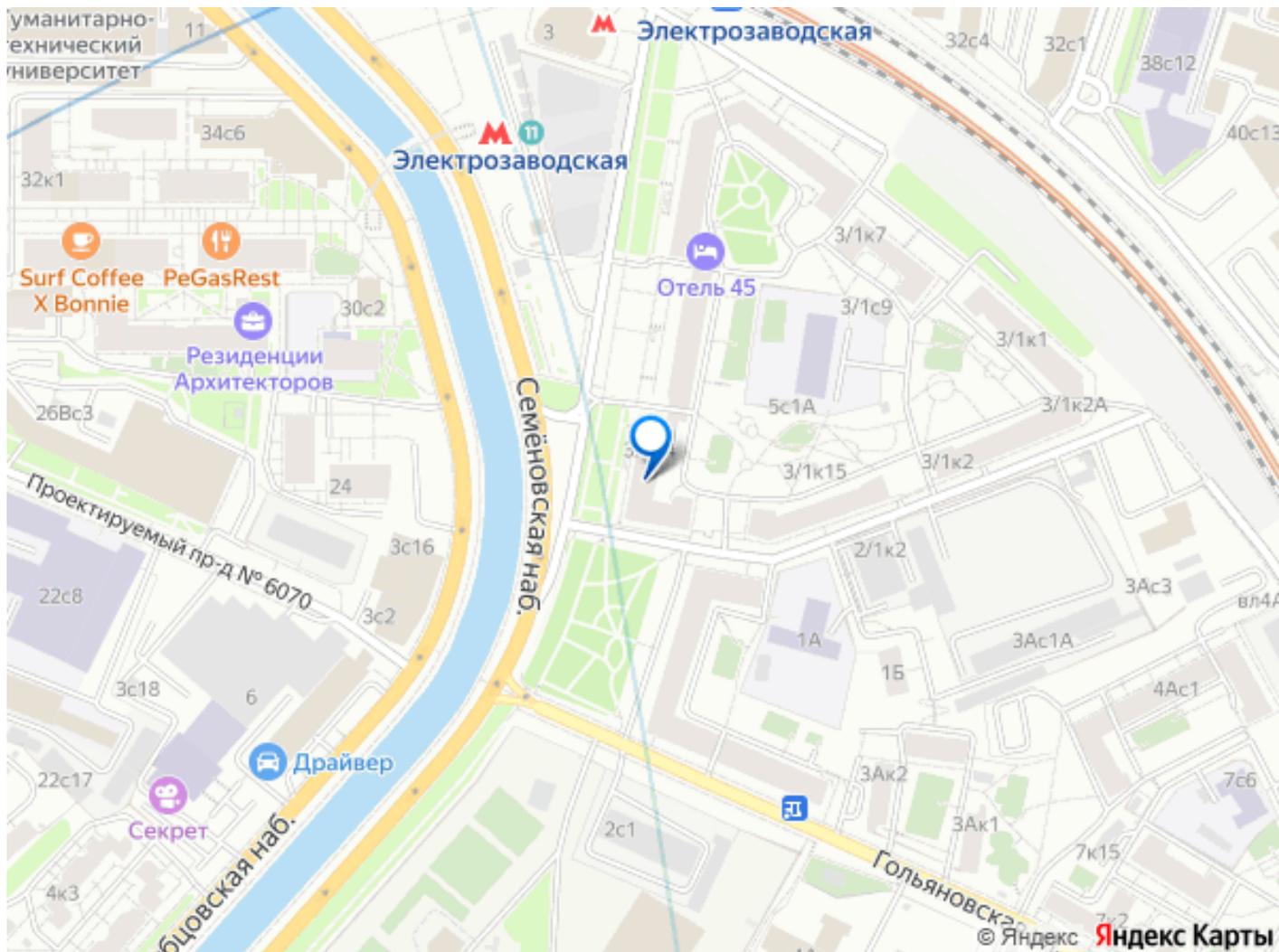
для заметок



вентиляции. Состояние объекта –  
косметический ремонт. Первая линия.

Коммерческие условия: Стоимость объекта -  
75 999 999 руб. Стоимость за м2. - 384 421  
руб.





Move.ru - вся недвижимость России