

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:30

Москва, ул. Грузинский Вал, 28/45

65 000 000 ₺

Москва, ул. Грузинский Вал, 28/45

Улица

[улица Грузинский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 222847 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Арендный бизнес, показатели: МАП (месячный арендный поток) 567000руб. ГАП 6804000 руб. Продается коммерческое помещение. Объект расположен в непосредственной близости от станции метро «Белорусская» Кольцевой линии и Белорусского вокзала. Помещение находится в зоне с высоким уровнем пешеходного и автомобильного трафика. Район характеризуется сложившейся торговой инфраструктурой и высокой деловой активностью. Арендатор: ТАБАК. МАП-567000 . Помещение сдается под: Салон красоты, Кафе/ресторан, Аптека, Банк, Магазин,

<https://move.ru/objects/9290780083>

Замоскворечье, Замоскворечье

89251234567

для заметок





