

Создано: 09.03.2026 в 02:58

Обновлено: 10.03.2026 в 03:57

<https://move.ru/objects/9291369884>

Ольга Соколова, VICTORY GROUP

89251234567

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Волковская ул, 49а**

30 000 000 ₺

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Волковская ул, 49а

Улица

[улица Волковская](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

198 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

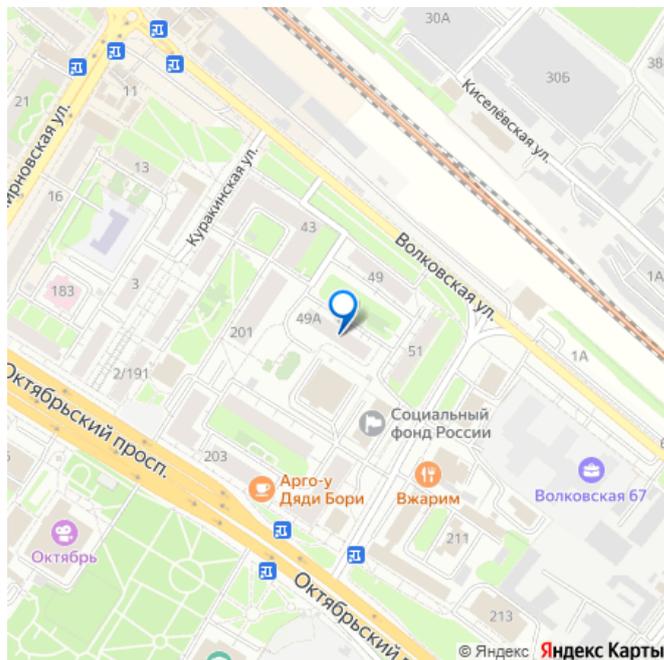
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

id:1659. Предлагаем Вашему вниманию Готовый бизнес «под ключ». Полностью функционирующий хостел с работающим оборудованием, отлаженными процессами, клиентской базой и позитивными отзывами. Войдите в бизнес с первого дня. Хостел в Люберцах площадью 198 кв.м. на цокольном этаже, продается вместе с помещением, что обеспечивает стабильность и отсутствие рисков по аренде. Отличная загрузка. Выгодная локация гарантирует стабильно

для заметок



высокий спрос и поток гостей, что уже подтверждено фактической загрузкой.
Кратко: Хостел (г.о. Люберцы) Локация: ул. Волковская, д. 49а, в пешей доступности от ж/д станции «Люберцы». Удобно для приезжающих в город на электричке и наземном транспорте. Помещение: 198 кв.м., цокольный этаж жилого дома. Продается в собственность. Вместимость: 44 койко-места. Особенности: Все коммуникации подведены, помещение оборудовано для работы хостела. Инфраструктура: удобная транспортная развязка, кафе, рестораны, Центральный парк, Дворец культуры



