

Создано: 21.04.2025 в 16:55

Обновлено: 21.12.2025 в 18:24

<https://move.ru/objects/9282943894>

Лидия Осипова, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Грузинский Вал, 28/45

82 000 000 ₽

Москва, улица Грузинский Вал, 28/45

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Грузинский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

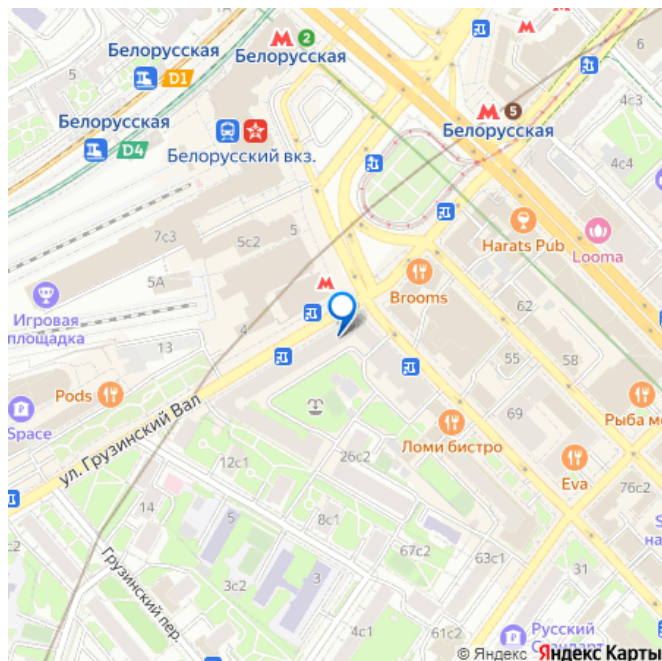
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

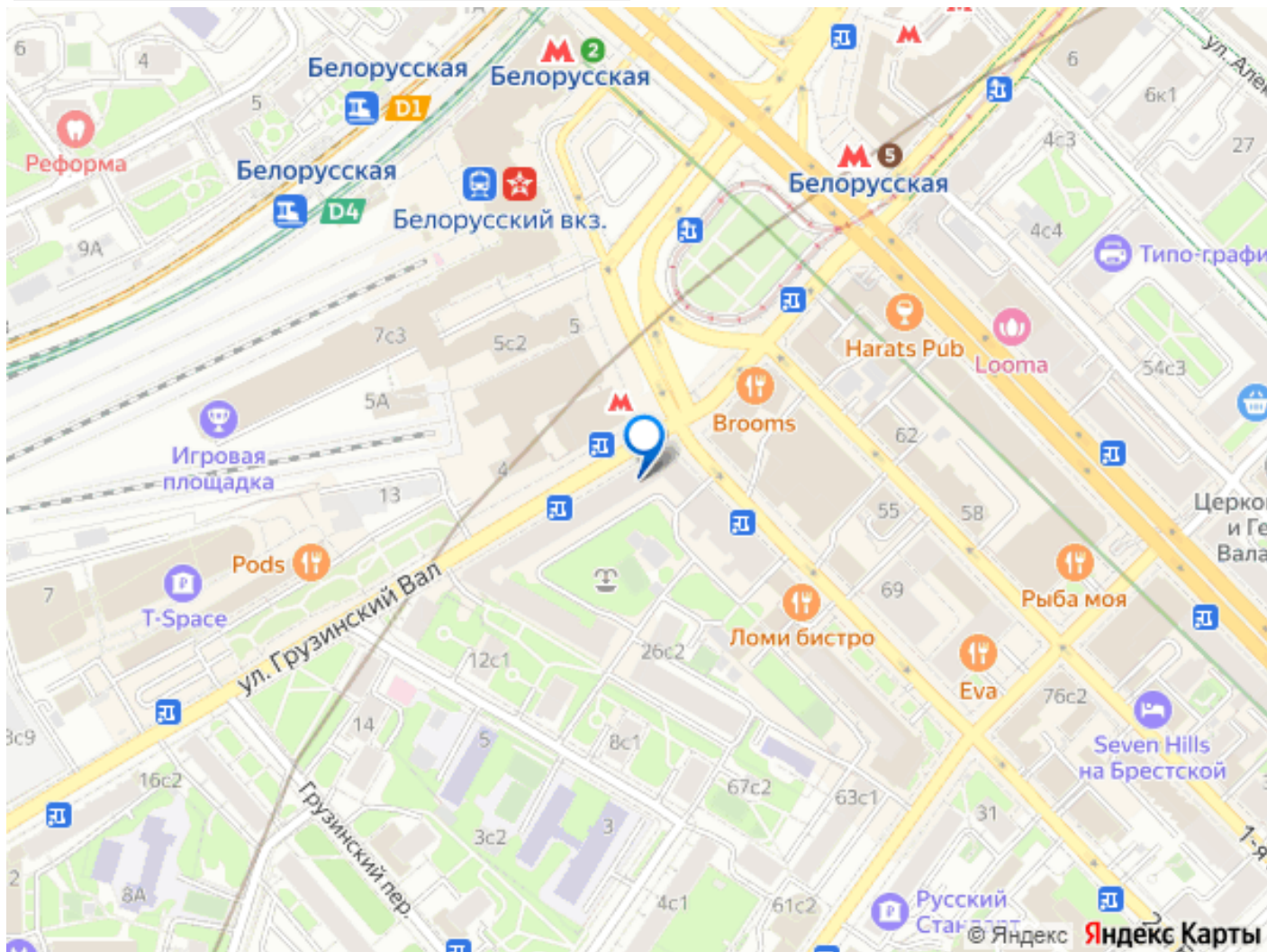
Лот 836226 Предложение от Собственника!
Продажа готового арендного бизнеса 19,8м2 у метро Белорусская. Продается торговое помещение с арендатором - Табак. На планировке блок под номером 3. Первая фасадная линия. Шаговая доступность от метро Белорусская. Отдельный вход с фасада. Витрина, вывеска. Свободная планировка. Высота потолков 3,7 метра. Центральные инженерные коммуникации. Электрическая мощность: 15 кВт. Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик вдоль помещения.

для заметок



Просмотр по предварительной договорённости в будние дни. МАП -567 000 руб ГАП - 6 804 000 руб Срок договора аренды - 3 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 836226





Move.ru - вся недвижимость России