

Создано: 06.03.2026 в 15:33

Обновлено: 06.03.2026 в 14:36

Москва, улица Бутлерова, 17

55 440 000 ₺

Москва, улица Бутлерова, 17

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

<https://move.ru/objects/9291244872>

АТМАН, АТМАН

**79857421099,7916304
4674**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

198 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

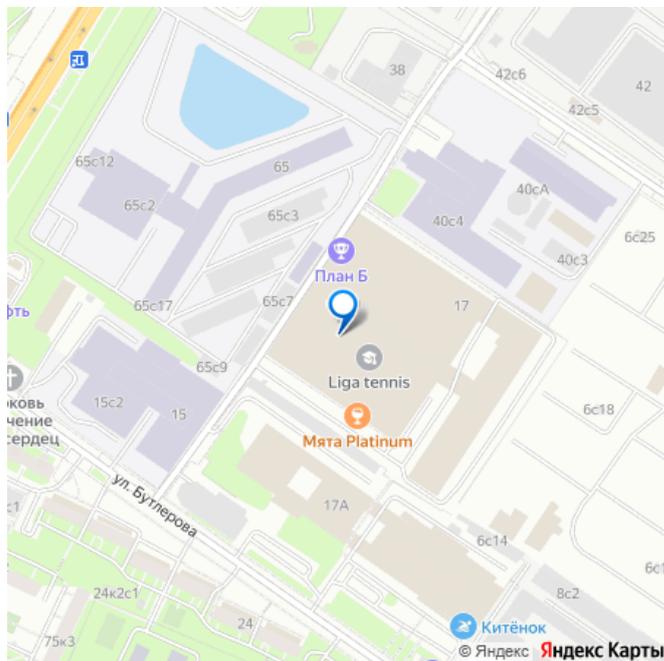
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАЖА ПРОСТОРОННОГО ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ С СОВРЕМЕННЫМ РЕМОНТОМ В СТИЛЬНОМ БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ NEO GEO! ХАРАКТЕРИСТИКА ПОМЕЩЕНИЯ: -

Помещение расположено непосредственно у главного входа в БЦ; - Отдельный вход с улицы; - Качественный ремонт; - Высокие потолки; - Собственная мокрая точка; - Для арендаторов доступен гостевой паркинг. - НДС 5%

ХАРАКТЕРИСТИКИ БЦ: - Развитая инфраструктура. Концепция город в городе решает все задачи сотрудников, не выходя из БЦ - Оборудованные общественные

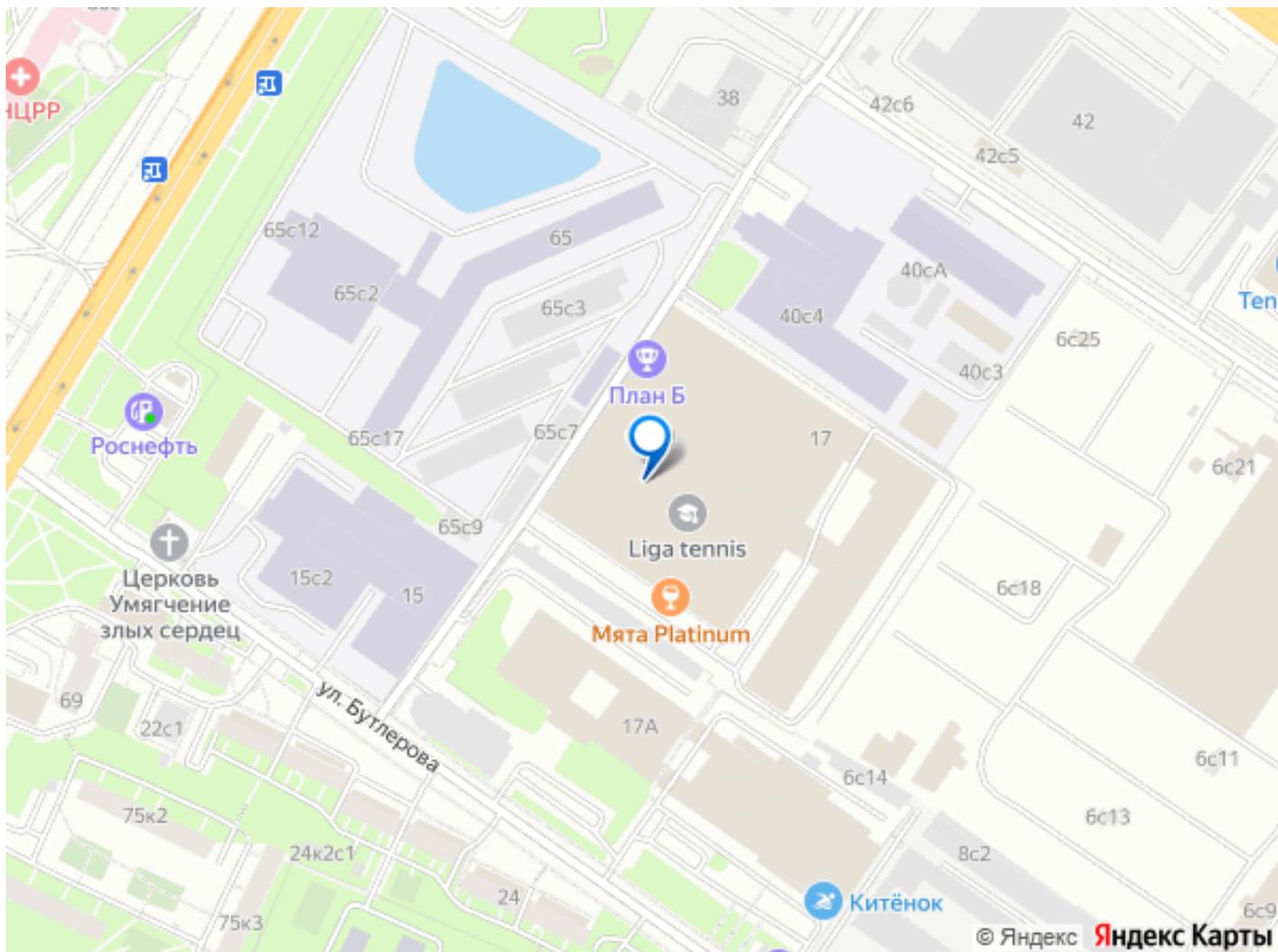


пространства со свободным доступом, где можно проводить переговоры и встречи. -
площадь БЦ 125 тыс. кв. м - Стильные лобби -
Удобная система навигации - Наземный и подземный паркинг (можно купить или арендовать машино-места); велопаркинг -
Профессиональная управляющая компания -
Доступ 24/7 - Пропускная система -
Победитель премий European Property Awards и CRE Awards В бизнес-центре работает большая столовая; более 10-ти кафе и ресторанов, где удобно проводить переговоры с партнерами. В торговой галерее расположены аптека, банкоматы, магазины, цветочные студии, типография, турагентства, салоны красоты, винотека и др. ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА: -

Отличительная особенность проекта: 8 дизайнерских атриумов с высотой потолков 8 метров, с удобными диванами, креслами и столами для нетворкинга. - Атриумы доступны в свободном доступе, вы можете проводить встречи и переговоры. - В одном из атриумов расположен профессиональный теннисный корт. - В бизнес-центре работает экспозиция собственного музея современного русского искусства Pop Up Museum.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - ЮЗАО - 650 м от м. «Калужская» (7 минут пешком) -
Удобный выезд на Ленинский, Севастопольский, Нахимовский пр-ты, ул. Обручева и Профсоюзная. - 10 мин. до ТТК - 20 мин. до Садового кольца - 20 мин. до аэропорта Внуково. Показ в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России