

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:50

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:50

Москва, Мясницкая ул, 24/7с8

320 000 000 ₽

Москва, Мясницкая ул, 24/7с8

Улица

[улица Мясницкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

199.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Премиальное расположение! Первая линия домов на Мясницкой улице, менее 5 минут пешком от м.Чистые Пруды и менее 10 минут до ст.м. Лубянка. Общий МАП: 1 060 000 руб, есть возможность оптимизации и повышения арендного дохода. Назначение:

Общественное питание, получена лицензия на алкоголь, установлена вентиляция.

Преимущества: Возможность работы 24/7.

Прекрасная видимость, отличный рекламный потенциал. Шаговая доступность от метро.

Колоссальный пешеходный и автомобильный трафик. Земельный участок в собственности!

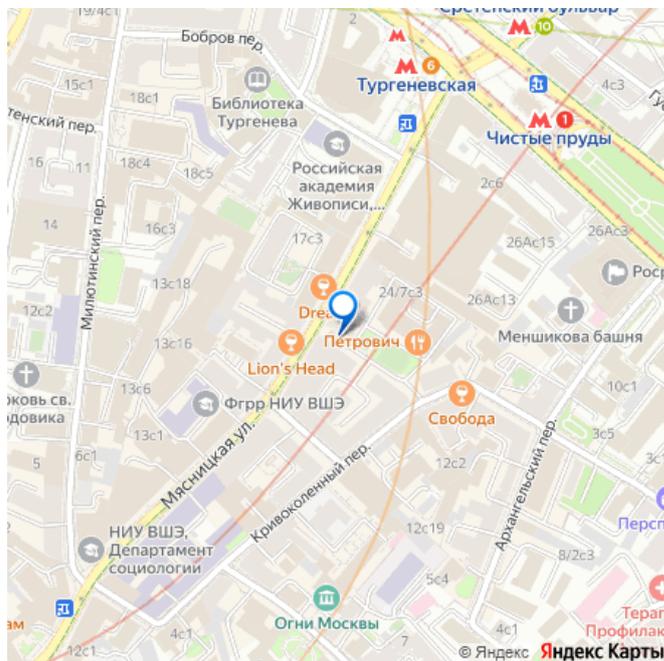
Характеристики здания: Год постройки: 1990 (капитальное строение). Количество уровней:

<https://move.ru/objects/9290884315>

Бизнес недвижимость, Бизнес недвижимость в Москве

89251234567

для заметок



2 (на 2 уровень есть отдельный вход).

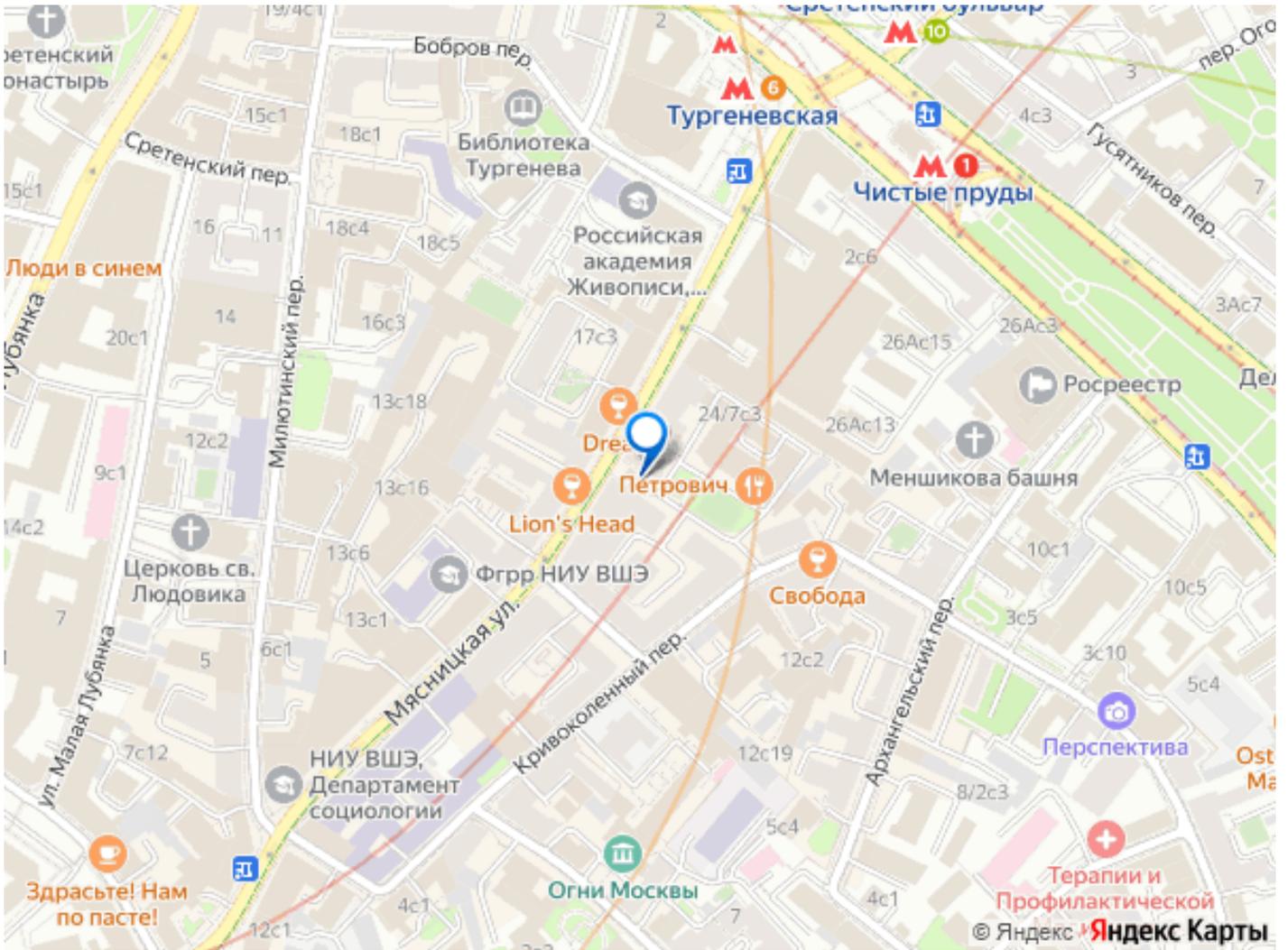
Отдельный вход (+ зона погрузки-разгрузки).

Летняя веранда. Зальная планировка.

Высокие потолки Звоните или пишите, с

удовольствием отвечу на ваши вопросы. 2936





Move.ru - вся недвижимость России