

Создано: 27.06.2025 в 11:36

Обновлено: 18.01.2026 в 18:43

<https://move.ru/objects/9281994317>

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

22 680 000 ₽

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19.9 м²

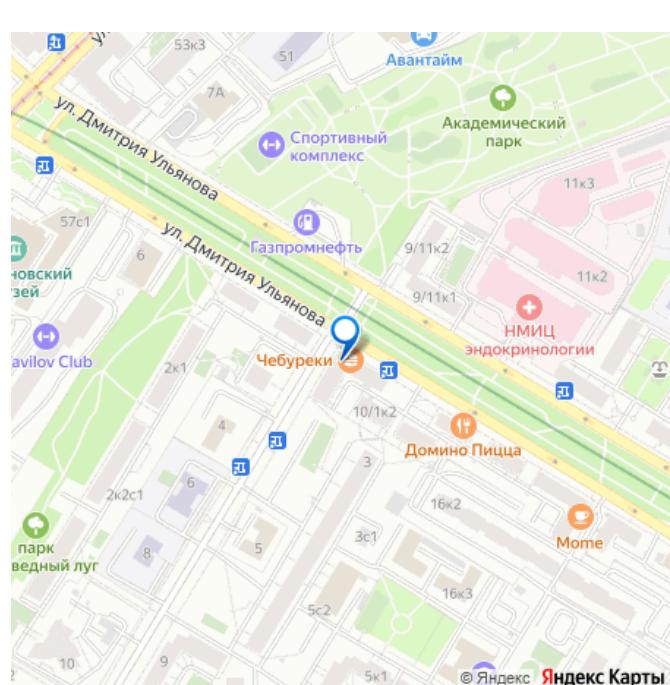
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



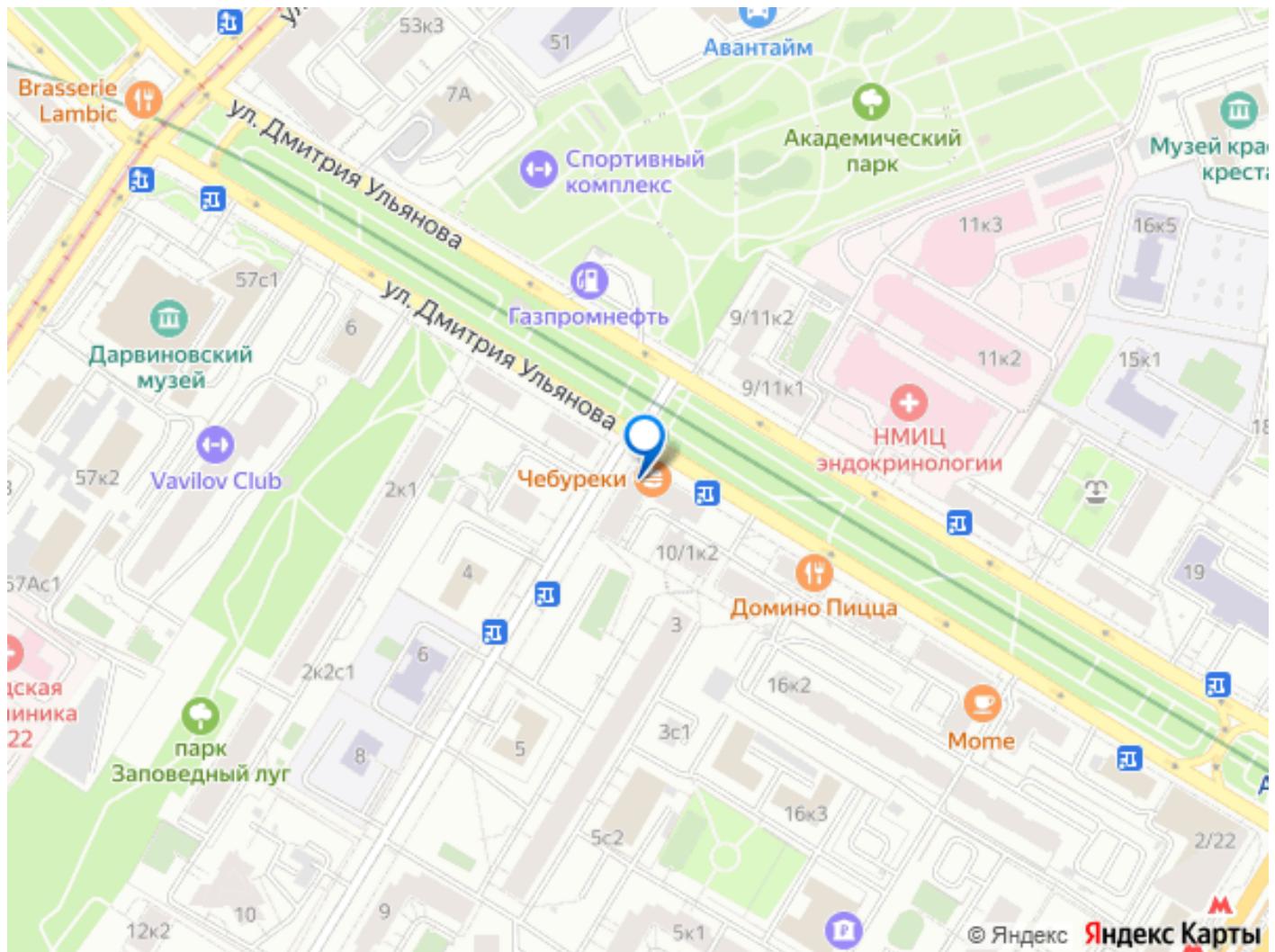
Описание

Лот 876866 Предложение от Собственника!

Продаётся готовый арендный бизнес,
помещение свободного назначения
площадью 19.9 м² в 5 мин. пешком от м.
Академическая. Арендатор - сетевой магазин
готовой еды «Милти», МАП - 190 000 руб.
Интенсивный пешеходный трафик, первая
линия, рядом расположены наземный
пешеходный переход и остановка
общественного транспорта. Отдельный вход
с улицы, открытая планировка, витринное
остекление, высота потолков 4.5 м. Готовый
арендный бизнес является одним из самых

надежных инструментов инвестиций в недвижимость, давая возможность получать доход сразу после её приобретения. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ 876866





Move.ru - вся недвижимость России