

Создано: 04.03.2026 в 03:30

Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 10/1к1

**22 680 000 ₺**

Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 10/1к1

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

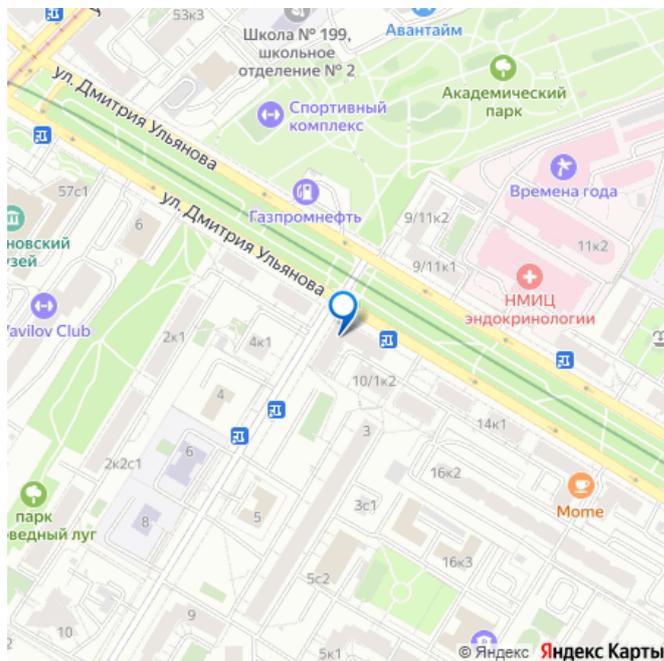
ГАБ Арендатор - «Милти» Площадь 19,9 м 2  
Стоимость 22 680 000 ? Ставка аренды: 180 000 ?/мес Годовой арендный поток 2 160 000 ?  
МИЛТИ – это сеть магазинов готовой еды от шеф-поваров для здорового питания. Первый магазин МИЛТИ открылся в 2017 году. Сейчас более 350 точек продаж расположены в Москве и Санкт-Петербурге. Все блюда готовятся на собственном производстве, а затем отправляются в розничные магазины или развозятся клиентам с доставкой на дом.  
Шаговая доступность от ст. метро «Академическая» — 5 минут пешком.  
Отличная пешеходная и транспортная доступность. Помещения расположены в

<https://move.ru/objects/9290810604>

**Регина, Агентство недвижимости RDM  
Realty Moscow**

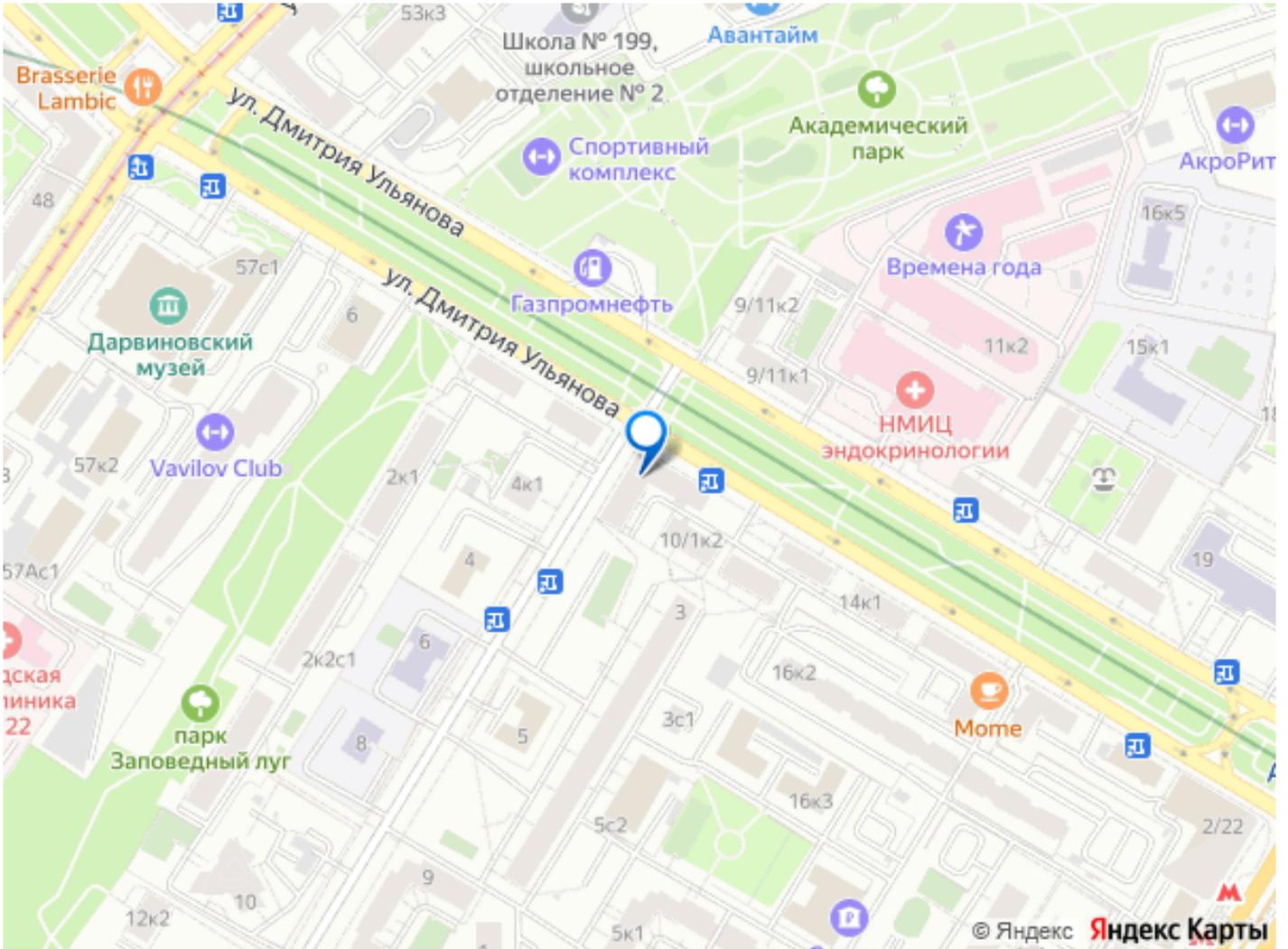
**89251234567**

для заметок



крупном сложившемся жилом районе с  
высокой плотностью застройки и развитой  
инфраструктурой. X-11.11





Move.ru - вся недвижимость России