

🕒 Создано: 25.02.2026 в 16:59

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 17:19

**Агент**

**79163270076**

**Московская область, Фрязино,**

**Московская улица, 2В**

**3 300 000 ₺**

Московская область, Фрязино, Московская улица, 2В

Улица

[улица Московская](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

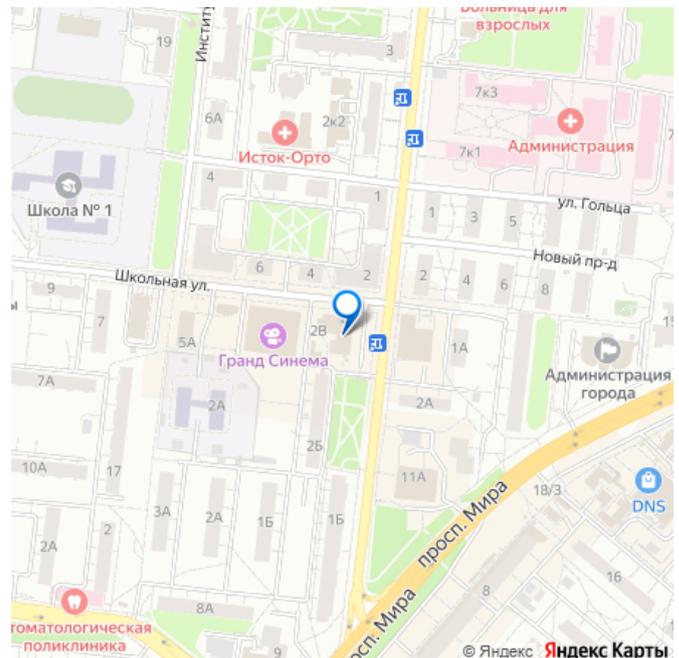
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается офисное помещение на 3-м этаже торгово-офисного центра Третий Рим, от собственника, общая площадь 19 м<sup>2</sup>

.Помещение может быть продано, как с арендатором (аренда 20т.р/мес), так и свободное от арендатора. Качественный дизайнерский ремонт, мебель шпон на заказ, большие окна, кондиционер/вентиляция, обособленный вход, пост охраны Тц рядом. Большая парковка, лифт. Рядом автобусная остановка, можно добраться до м.Щелковская без пересадок. Население г.

для заметок



Фрязино около 60 тыс. человек. Общая площадь ТЦ Третий Рим 3500 кв.м. Торговый центр находится на одной из центральных улиц города, высокий пешеходный трафик, отдельная парковка, остановка общественного транспорта, которая является отправной/конечной на маршруте Москва-Фрязино. Действующие арендаторы торгового центра: Цокольный этаж Фикс Прайс, Товары для дома 1 этаж Дикси, МТС, Билайн, Ваше Золото, Скупка, Фотосалон, м-н Цветы и подарки, Банкоматы и терминалы оплаты 2 этаж магазин Одежды 3 этаж торгово-офисный Большая мебельная зона: Столплит, Лазурит, ЭкоОкна, салон люстр и др., Адвокатский кабинет, Нотариальная контора, Юридические услуги, Рекламное агентство, Туристическое агентство, Магазин для детей, Шторы на заказ 4 этаж Салон красоты, Стоматологическая клиника, Автошкола 5 этаж Кофейня Дело Вкуса





