

Создано: 21.10.2025 в 02:51

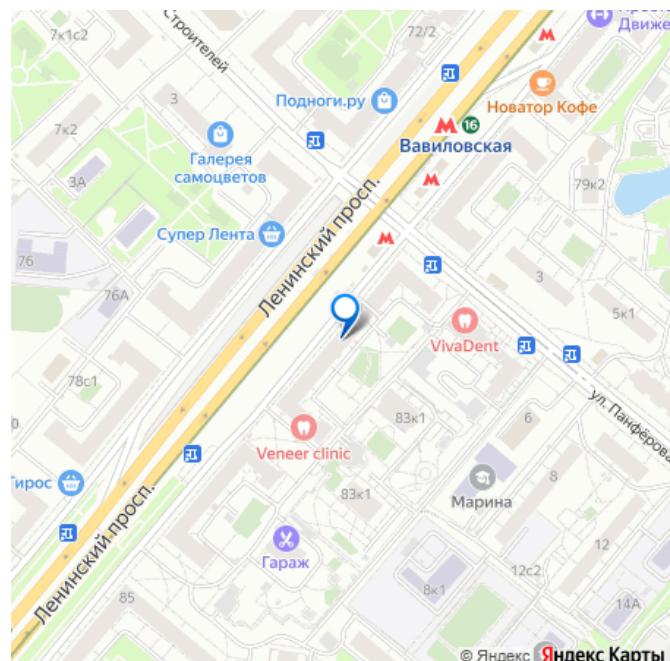
Обновлено: 22.12.2025 в 02:39

<https://move.ru/objects/9285901923>**Layton, Layton****79337879764****Москва, Ленинский проспект, 81/2****27 999 996 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 81/2

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)[проспект Ленинский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

19 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС Москва, пр-кт

Ленинский, 81 Объект находится в 15

минутах от метро Университет. Арендаторы:

- «Фора-Банк» • Площадь: 19 м² Стоимость продажи: 27 999 996 руб. МАП: 260 000 р.

ГАП: 3 120 000 р. Это готовый бизнес с

пассивным доходом от надежного

арендатора с безупречной репутацией.

Объект не требует операционного участия

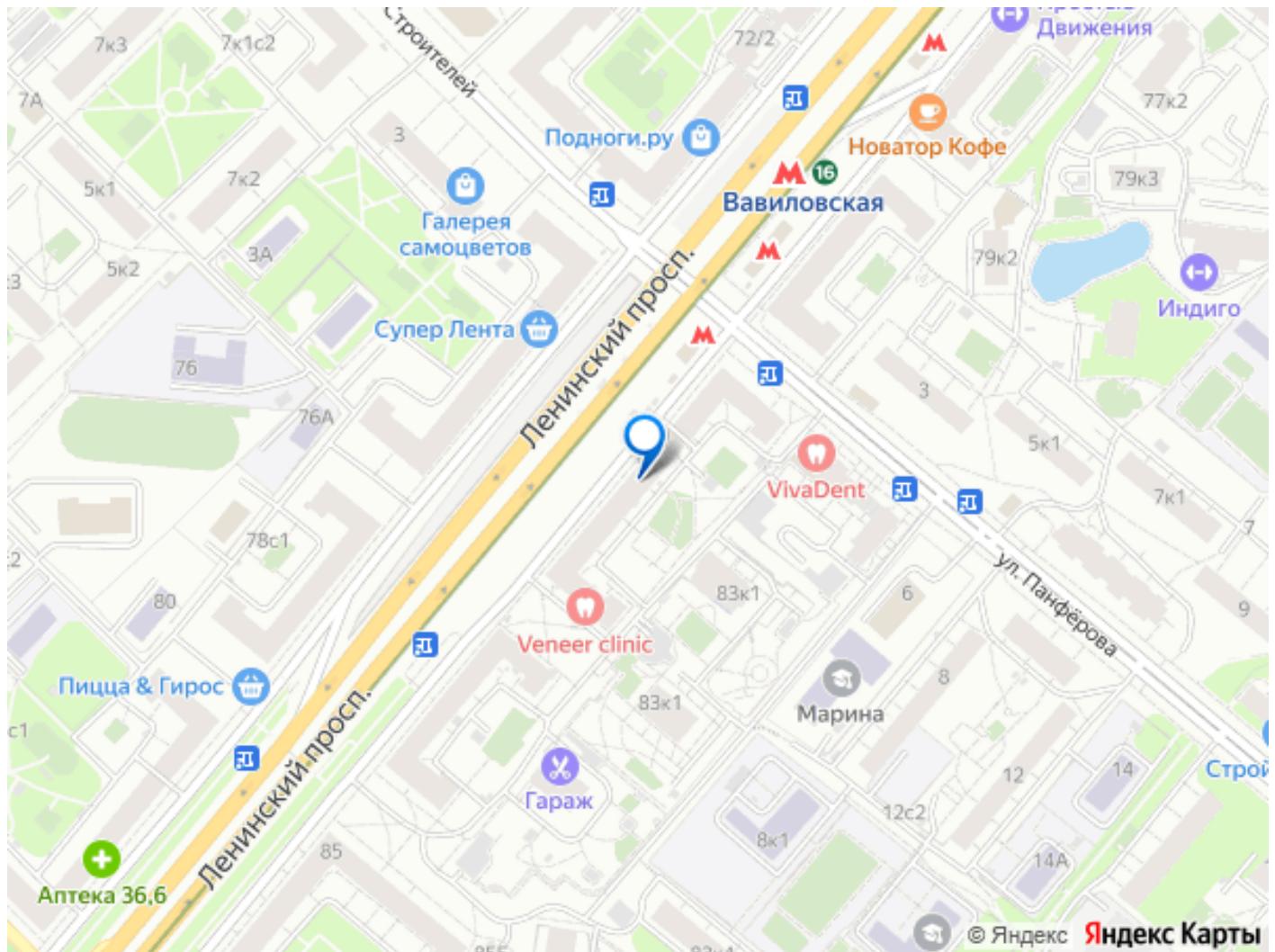
собственника и капитальных вложений.

Остались вопросы по объекту? Звоните прямо

сейчас! 9154 - назовите этот номер

специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России