

Создано: 04.03.2026 в 04:51

Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

Москва, Ленинский пр-т, 81/2

**28 000 000 ₺**

Москва, Ленинский пр-т, 81/2

Улица

[проспект Ленинский](#)

<https://move.ru/objects/9290835943>

**Лидия Владимировна, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №803335 Предложение от Собственника!

Продажа помещения (ПСН) пл. 18.6 м2 м.

Университет в ЗАО в жилом доме.

Предлагается на продажу торговое

помещение 18,6м2 (ПСН) рядом с метро

Воронцовская. Помещение прекрасно

подойдет под кафе, кофейню, аптеку, табак,

шоурум, пекарню, магазин. Помещение на 1

этаже, требуется отделка, на 1 линии дороги

с интенсивным пешеходным трафиком. ИФНС

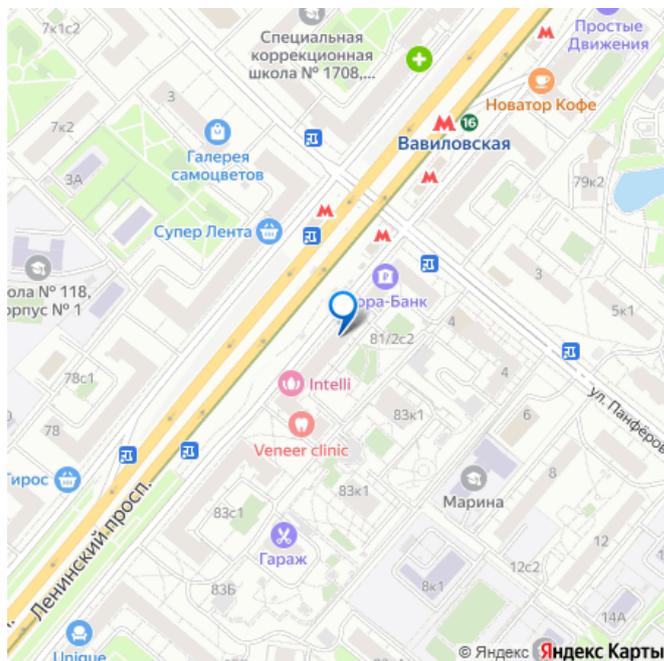
36. Большое количество высших учебных

заведений и крупные Бизнес центры

находятся в максимальной близости.

Ленинский проспект- это крупный торговый

коридор, формирование которого обеспечили



плотная жилая застройка и развитая инфраструктура. Проспект пользуется высоко концентрацией ритейла, предприятий услуг и общепита. В IV квартале 2025 года открывается новая станция метро «Вавиловская», входы/выходы из которой будут расположены вдоль с Ленинского проспекта, на пересечении с улицами Панферова и Строителей в нескольких метрах от помещений. Дополнительная информация по запросу. Звоните! Помещение можно использовать под: Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ №803335



