

Создано: 06.03.2026 в 01:42

Обновлено: 06.03.2026 в 01:42

**Московская область, городской округ**

**Мытищи, Мытищи, ул. Крупской, 11**

**5 000 000 ₺**

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, ул.  
Крупской, 11

Улица

[улица Крупской](#)



Шоссе

[Волковское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

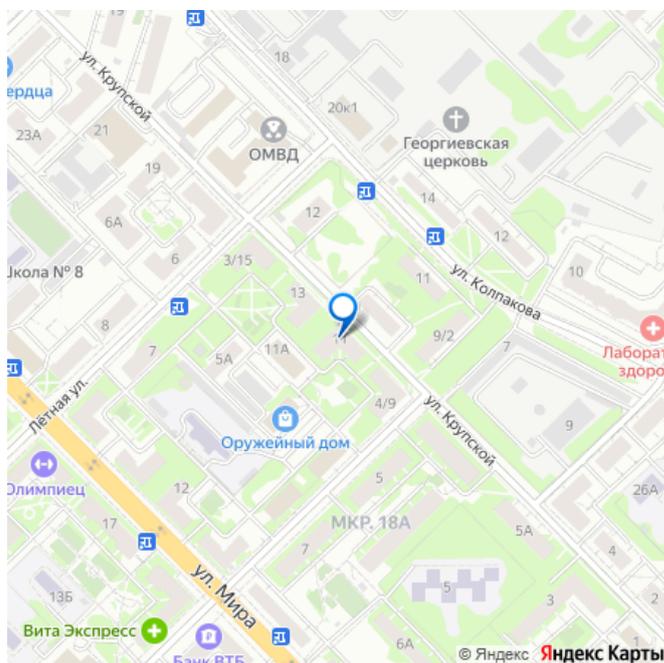
Арт. 109522872 Продаётся доля в нежилом помещении, расположенном в центре города Мытищи, на ул. Крупской. Формат объекта: Подвальное помещение с отдельным входом  
Общая планировка — 12 изолированных кабинета  
Три собственника  
Продаётся одна доля 20%, три кабинета изолированных  
Фактическая площадь, приходящаяся на долю: • 30 м<sup>2</sup> — кабинеты • 10 м<sup>2</sup> — места общего пользования  
Преимущества:  
Отдельный вход — удобно для клиентов

<https://move.ru/objects/9290944185>

**Горбылева Алеся, «Градомир» -  
лучший подбор недвижимости**

**89251234567**

для заметок



Центр города — высокая деловая активность

Развитая инфраструктура вокруг

пешеходный и автомобильный трафик

Возможность использовать под: офис,

учебный класс, склад-шоурум

Невысокий бюджет входа в коммерческую

недвижимость Помещение подходит как для

собственного бизнеса, так и для инвестиции

с последующей сдачей в аренду. Хорошая

транспортная доступность. Вблизи

административные здания, жилой массив,

магазины и остановки общественного

транспорта. Продажа доли проходит через

нотариальную сделку, нотариальный отказ от

собственников получен. Документы готовы к

сделке.



