

Создано: 26.11.2025 в 13:42

Обновлено: 27.11.2025 в 02:45

<https://move.ru/objects/9286904897>**Собственник****79852424070****Московская область, Одинцовский район,
Одинцово, улица Говорова, 24Б****35 000 000 ₽**Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица
Говорова, 24Б

Улица

[улица Говорова](#)

Шоссе

[Можайское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

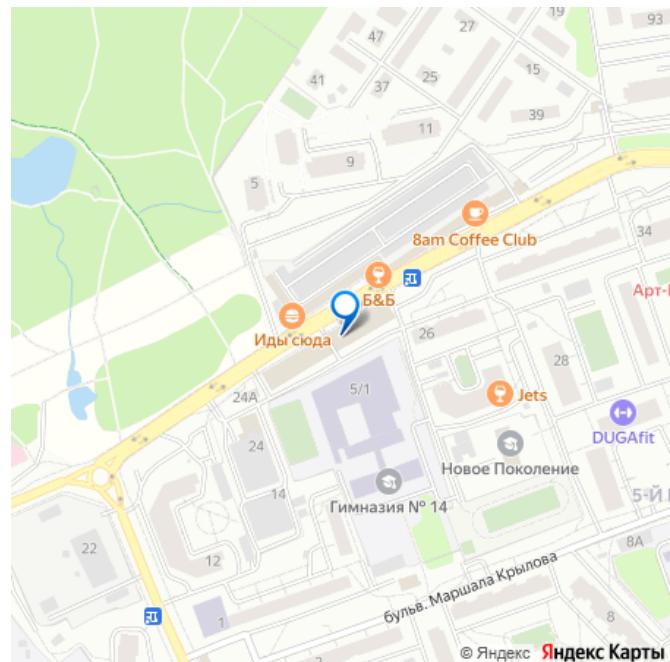
Общая площадь

200 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

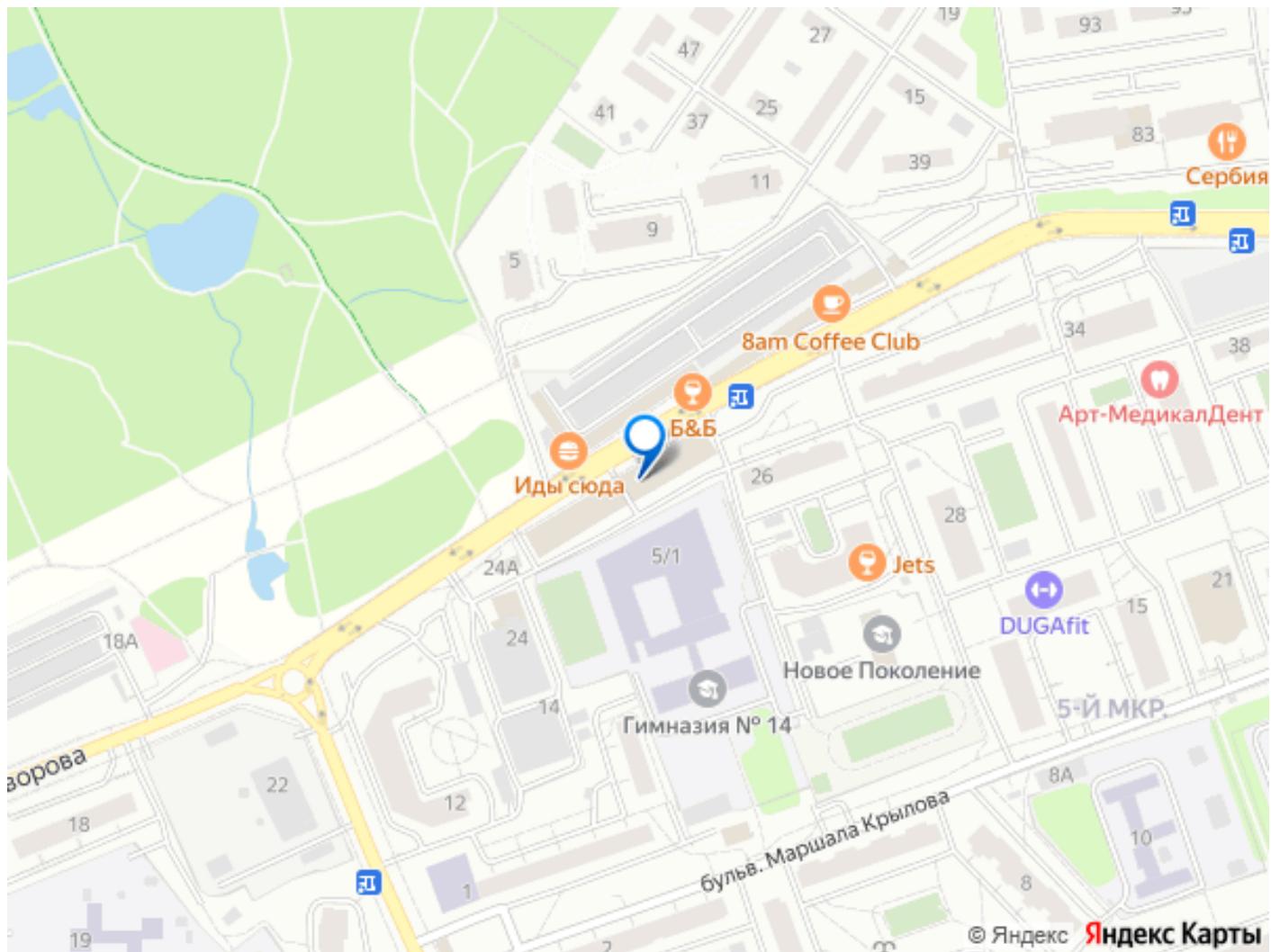
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Вашему вниманию предлагается на продажу двухуровневое помещение свободного назначения, общей площадью 208 кв. м без учета внутренних легких перегородок. Помещение расположено в отдельно стоящем нежилом строении, в офисном центре Автостоп, 2009 года постройки. Офисный центр расположен в центральной части города, что обеспечивает высокий автомобильный и пешеходный трафик. А также удобную транспортную доступность.

Имеется бесплатная гостевая автостоянка вдоль ул. Говорова и непосредственно перед зданием. В офисе имеется: - 2 городских номера телефона (номера Московские); - установлены 2 телефонные станции Панасоник; - охрана Гольфстрим (датчики установлены на 2-х этажах); - охрана 24 часа (ЧОП в здании); - все помещения оснащены кондиционерами Дайкин (7шт.); - отопление регулируемое (радиаторы на 1 и 2 этаже); - водопровод на 1 и 2 этаже (горячая и холодная вода); - имеется кухня для персонала (имеется кухонная мебель и посудомоечная машина); - имеется специальное помещение для размещения сервера (оснащено кондиционером Дайкин с зимней оснасткой до минус 20 С); - из серверного помещения имеется разводка локальной компьютерной и телефонной сети (розетки на рабочих местах); - 2 помещения на 2 этаже имеют локальную вытяжную вентиляцию (вентиляторы химически защищенные, скорость потока регулируется); - офис имеет зону ресепшен и продается с офисной мебелью. - окна офиса выходят на заднюю часть здания (тихая сторона), на всех окнах установлены вертикальные жалюзи; Помещение в собственности у физ. лица. Без обременений. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Просмотры в удобное для Вас время по предварительному согласованию. Дополнительную информацию вы всегда можете получить по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России