

Создано: 06.03.2026 в 01:54

Обновлено: 07.03.2026 в 02:22

**Московская область, Клинский район,
Клин, ул. Чайковского, 105к3**

17 000 000 ₺

Московская область, Клинский район, Клин, ул. Чайковского,
105к3

Улица

[улица Чайковского](#)



Шоссе

[Ленинградское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

201.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

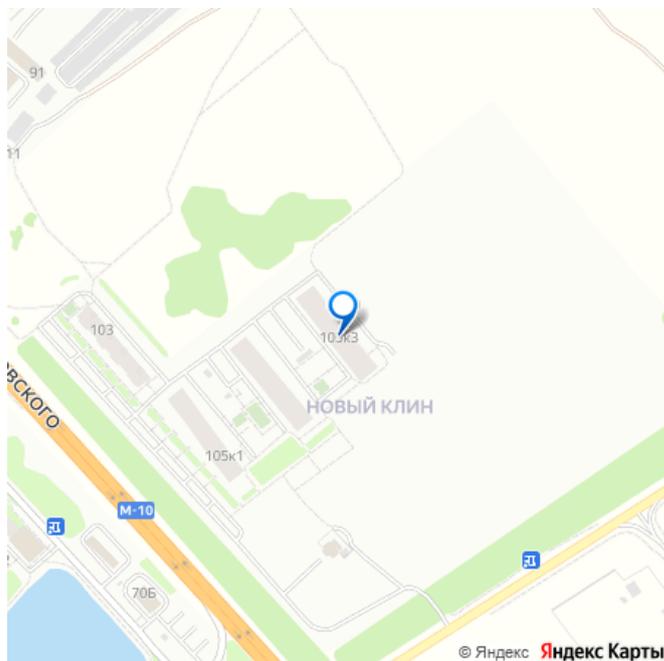
Код объекта: 2038512. Коммерческое помещение в Клину — пространство для бизнеса с будущим Адрес: Московская область, г. Клин, ул. Чайковского, 105к3 — самое сердце города, высокая проходимость, развитая инфраструктура. Объект: — Помещение свободного назначения, площадь — 201,9 кв.м. — Расположено на 1 этаже 16-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2019 году — современное, надёжное здание с долгим сроком

<https://move.ru/objects/9290957563>

**Рябова Христина Николаевна,
ПРОСТОР-недвижимость**

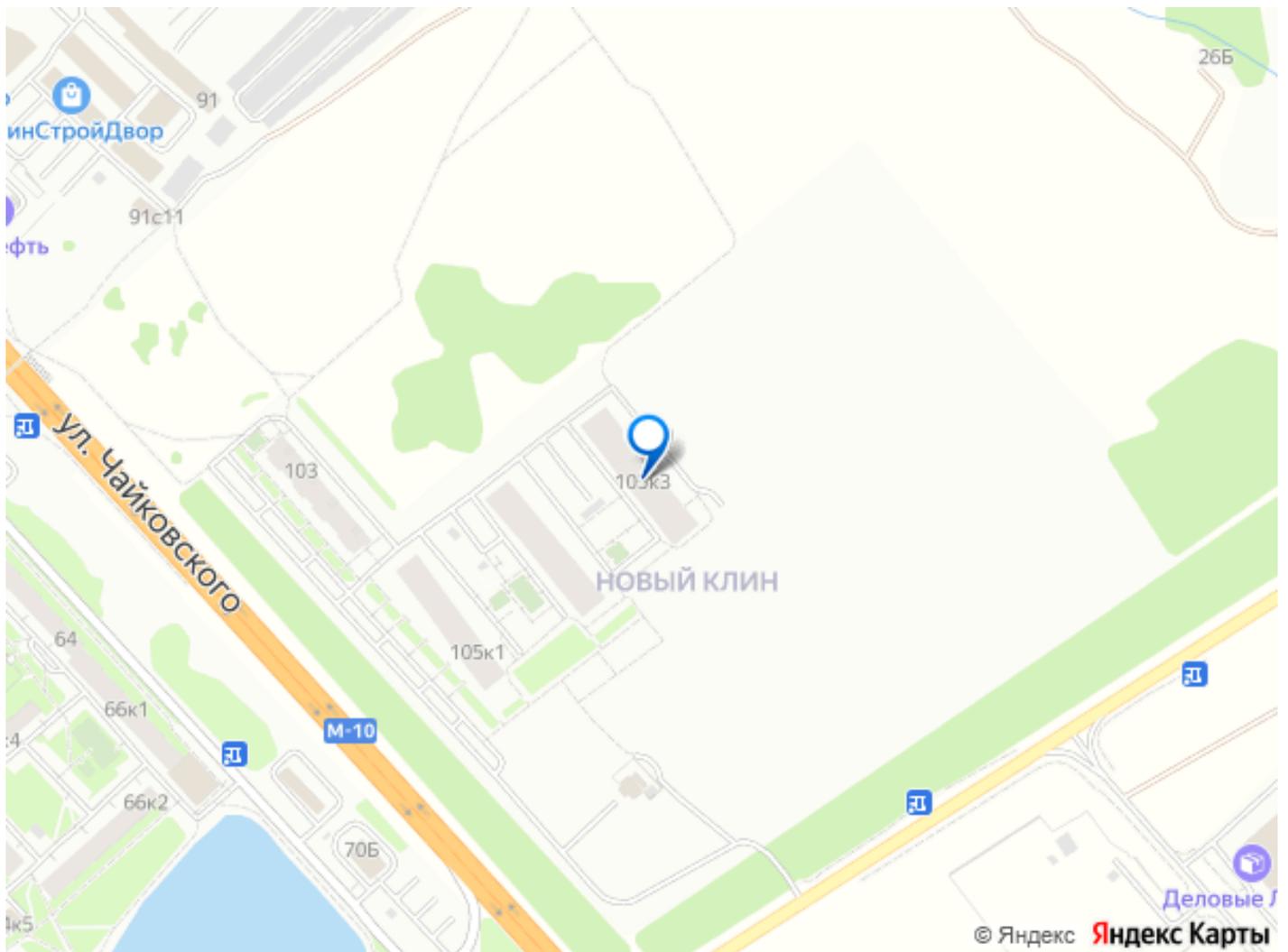
89251234567

для заметок



эксплуатации. — Отдельный вход — полная независимость, удобный доступ для клиентов и логистики. Планировка и возможности: — Высота потолков — 4 метра — идеально для зонирования, двухуровневых решений, установки витрин или оборудования. — Состояние — черновое (без отделки) — вы создаёте пространство с нуля: под кафе, фитнес, аптеку, салон, магазин, медицинский центр или коворкинг. — Три санузла (два отдельных, один совмещённый) — комфорт для посетителей и персонала. Почему это выгодно: — Динамично развивающийся район — рост числа жителей, спрос на услуги. — Плотная жилая застройка вокруг — постоянная аудитория в шаговой доступности. — Подходит под ипотеку с пониженной ставкой — поможем оформить с выгодными условиями. Для предпринимателей и инвесторов: — Используйте как собственный бизнес или сдавайте в аренду — ликвидный актив. — Высокая востребованность помещений на первой линии в Клину. Безопасная сделка: — Полная юридическая поддержка. — Помощь в подготовке документов, проверке истории объекта. Звоните прямо сейчас — расскажем о цене, покажем планировку, запишем на оперативный просмотр. Не упустите шанс — это уникальное пространство в центре с потенциалом роста. Ваш бизнес начинается здесь.





Move.ru - вся недвижимость России