

Создано: 15.10.2025 в 17:47

Обновлено: 18.01.2026 в 05:48

Москва, Напрудный переулок, 8С1

8 643 000 ₽

Москва, Напрудный переулок, 8С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Напрудный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

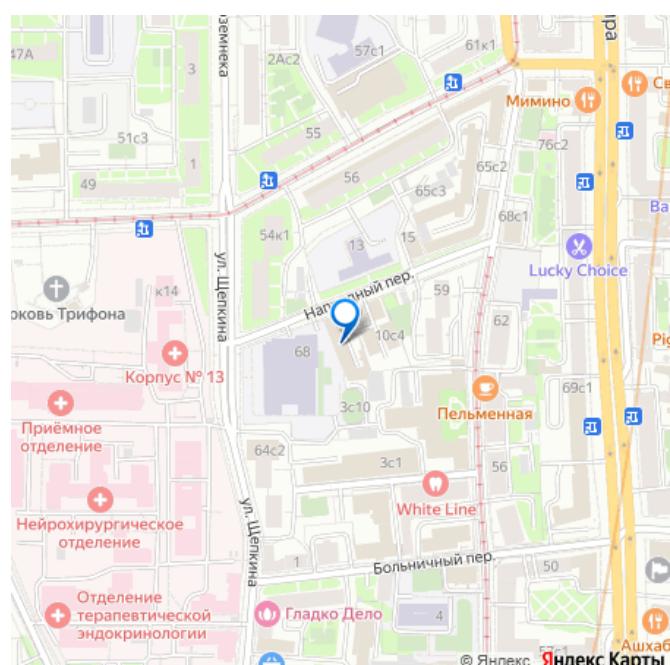
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9285762140>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



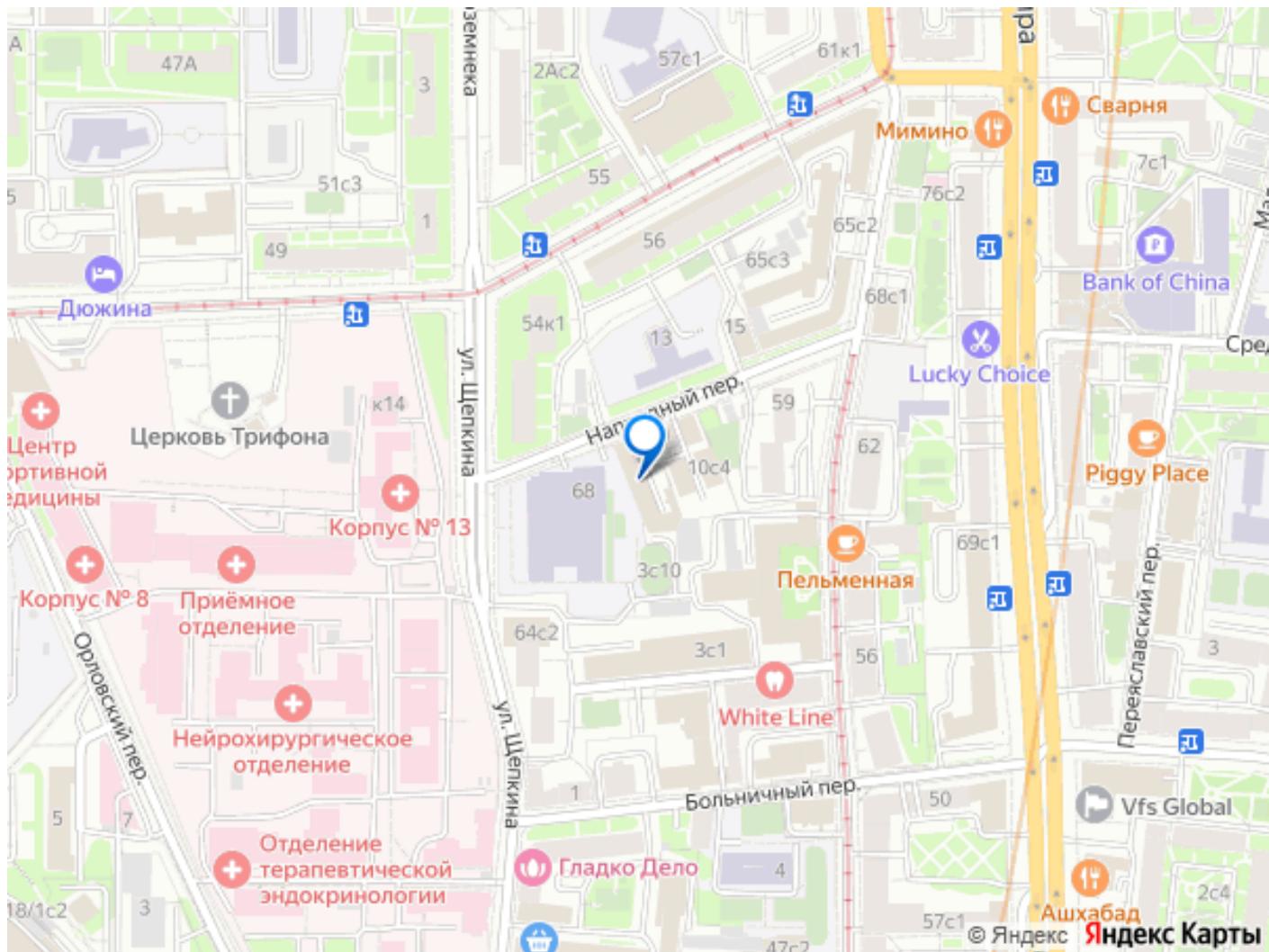
Описание

Лот 959267 Предложение от Собственника!
Офис на Рижской: бизнеспространство в центре Москвы с ремонтом. Адрес: Москва, Напрудный переулок (6 минут пешком от станции метро «Рижская»). Удобное расположение: - 6 минут до метро «Рижская»; - лёгкий доступ к проспекту Мира и основным транспортным развязкам; - 35 минут пешком до исторического центра города. - Развитая инфраструктура: в шаговой доступности — кафе, рестораны, банки и сервисы. - Комфортная среда: один из самых зелёных районов столицы.

Характеристики помещений - 1 этаж
отдельно стоящего нежилого здания; -
кабинетно коридорная система; - доступ 24/7;
- парковка на огороженной территории; -
инженерные системы: современное
освещение и вентиляция; -отделка:
дизайнерская, качественная; Готовность к
работе: помещения полностью оборудованы
— можно заезжать с первого дня.
Потенциальная доходность: до 1012%
годовых при сдаче в аренду. Право
собственности: приобретаете готовое
помещение с оформленным правом владения.
Это рациональная инвестиция в прибыльный
актив с высокой ликвидностью и удобным
местоположением. Чтобы получить
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте
свой email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Оксана Станиславовна,
доб. 244, ЛОТ 959267







Move.ru - вся недвижимость России