

Создано: 20.10.2025 в 16:57

Обновлено: 17.01.2026 в 09:46

<https://move.ru/objects/9285901863>

Агент

**79150471763**

**Москва, проспект Мира, 97**

**69 000 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 97

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся готовый арендный бизнес в шаговой доступности от метро

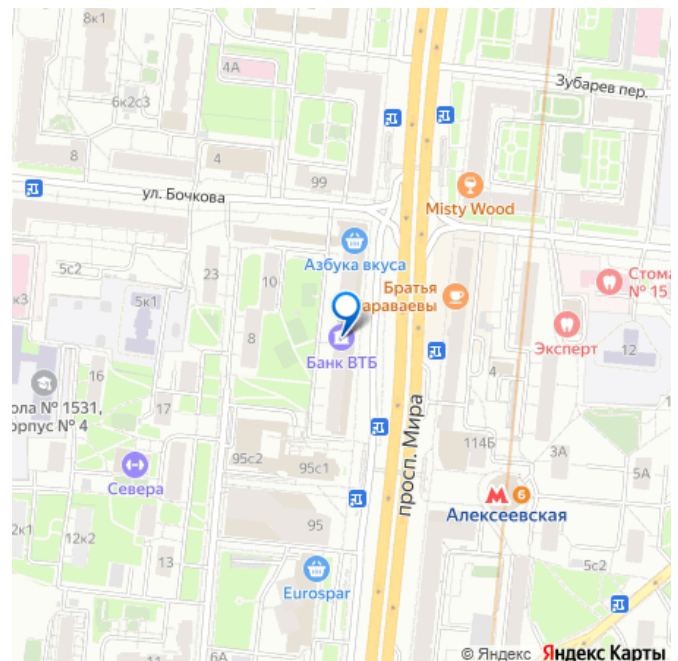
«Алексеевская» - 1 минута пешком.

Помещение располагается на первом этаже дома. Отдельный вход с первой линии.

Крупный сложившийся жилой район с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся «ВДНХ», Телецентр и парк «Останкино», Деловой центр с апарт-комплексом «Парк Мира», театр танца Аллы Духовой «Todes».

Арендатор - банк «ФОРА-БАНК», ДДА - 5 лет, МАП - 490 000 рублей. Цена продажи - 69 000

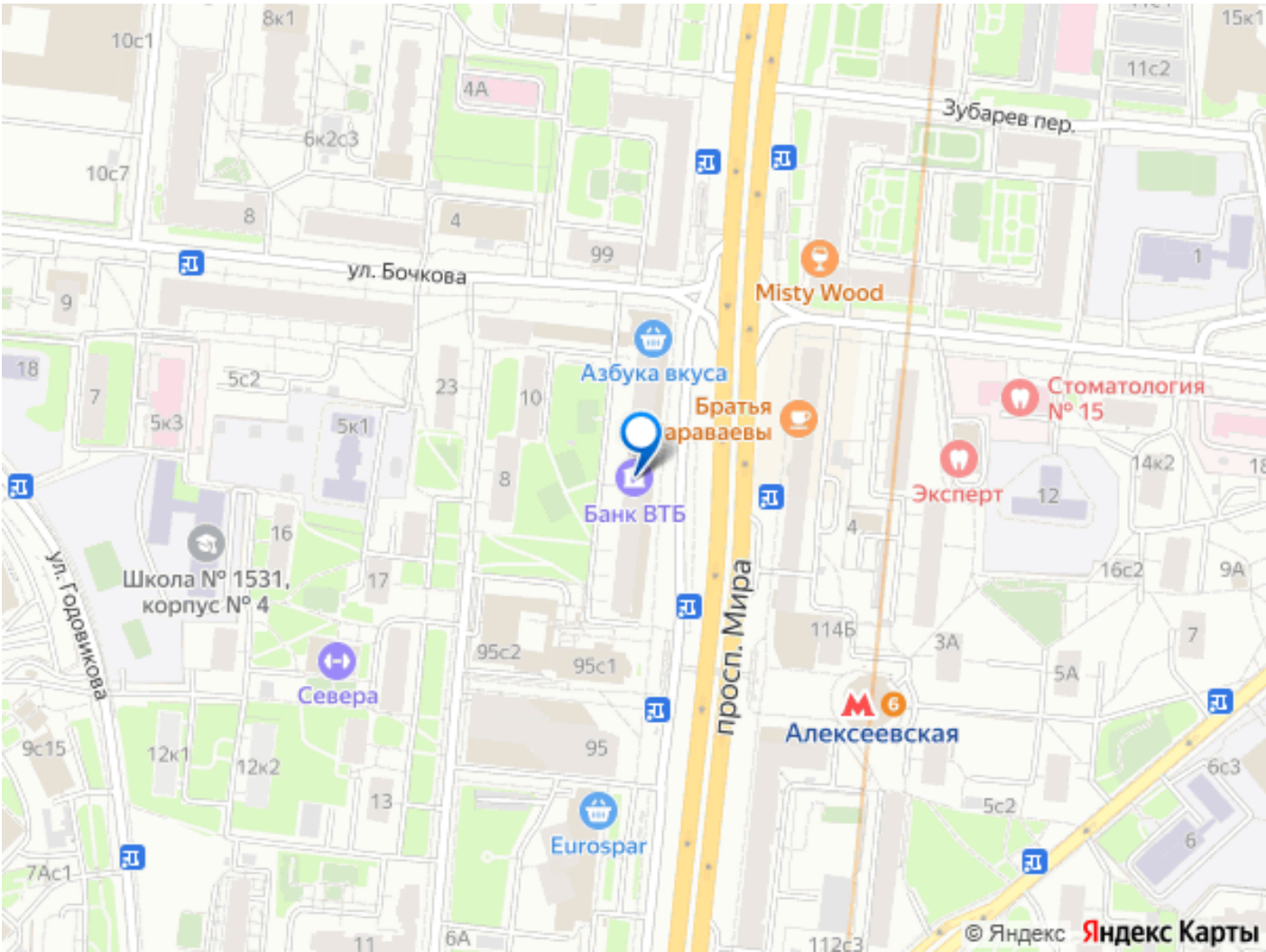
для заметок



000 рублей. Подробности по телефону или на сайте. ESTATE CAPITAL - лучшие предложения на рынке коммерческой недвижимости в Москве. Цена - 69 000 000 рублей.

Подробности по телефону или на сайте. ESTATE CAPITAL - лучшие предложения на рынке коммерческой недвижимости в Москве.





Move.ru - вся недвижимость России