

Создано: 06.02.2026 в 13:25

Обновлено: 08.02.2026 в 11:33

Москва, улица Пырьева, 9к2

49 800 000 ₽

Москва, улица Пырьева, 9к2

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Пырьева](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

203 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение на 1 этаже жилого дома. Кабинетная планировка, удобная для размещения офиса, медицинского или образовательного центра, салона услуг, представительства компании.

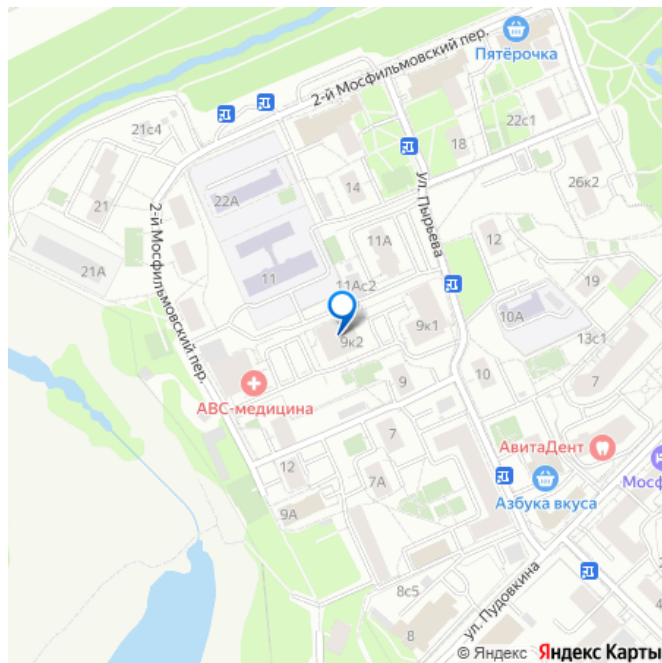
Функциональное пространство с возможностью эффективного зонирования. Универсальный формат, востребованный на рынке аренды. Район с высокой плотностью жилой застройки и стабильным пешеходным трафиком. Развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность, близость к основным городским магистралям и

<https://move.ru/objects/9289303981>

Наталия Плоткина, GreenField

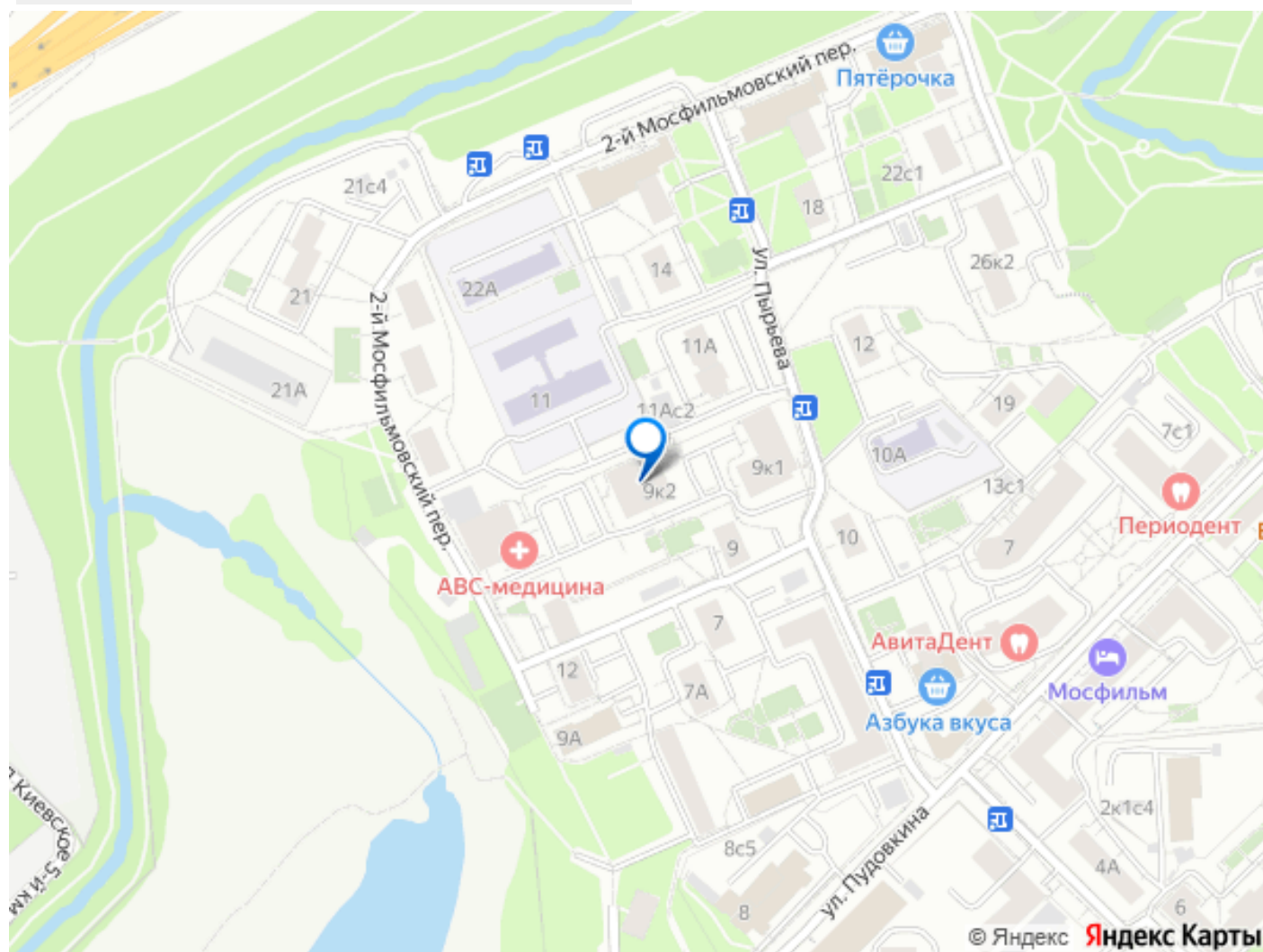
79802142296,79863617654

для заметок



общественному транспорту. Сформированное окружение обеспечивает постоянный спрос со стороны арендаторов. Ликвидный объект на 1-м этаже — минимальные риски простоя. Подходит для долгосрочной аренды и получения стабильного дохода.





Move.ru - вся недвижимость России