

Создано: 28.08.2025 в 19:08

Обновлено: 21.01.2026 в 03:45

<https://move.ru/objects/9284512406>

S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, Павелецкая набережная, 8**

**82 619 680 ₽**

Москва, Павелецкая набережная, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

204.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

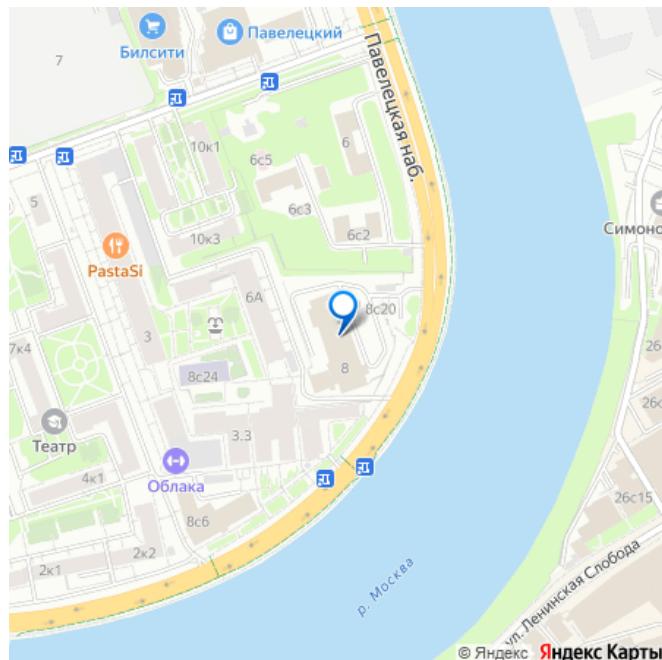
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

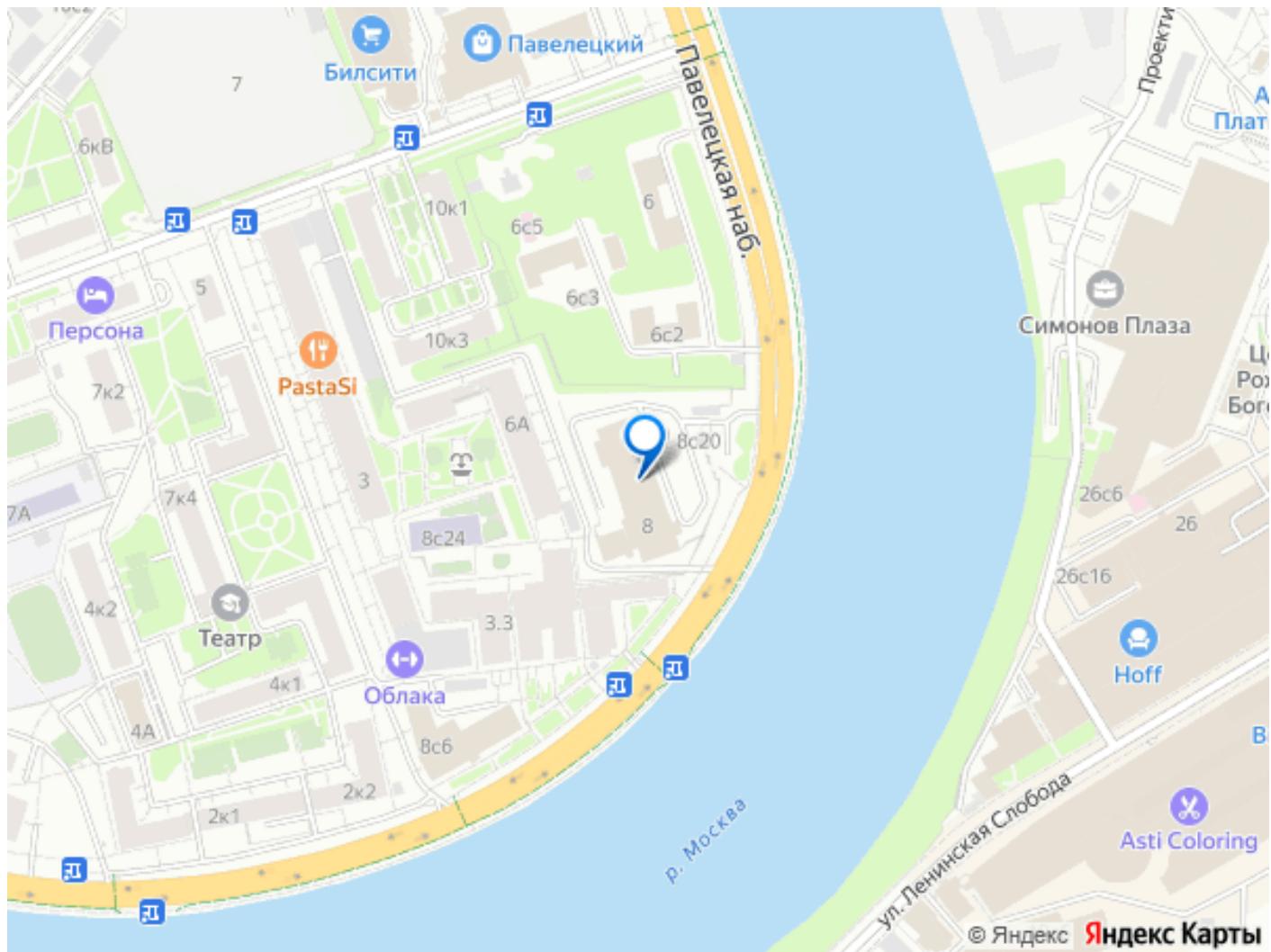
Лот 137661. Апартаменты в Даниловском районе, ЮАО, г.Москвы, расположенное на набережной в МФК «Резиденции Композиторов» в Бизнес-центре класса В. Ближайшая станция м.Тульская. Вблизи пролегают Павелецкая, Дербеневская и Даниловская набережные, а также улица Дербеневская. Технические характеристики: Площадь помещения - 204,1 м?, 3 этаж. Двухуровневое помещение + терраса. Без отделки, в бетоне. Высота потолков: 3,0 5м. Профессиональная управляющая компания. Охрана: видео-наблюдение, патруль. Паркинг: наземный и подземный. Приточно-вытяжная вентиляция. Противопожарные



системы оповещения и пожаротушения.

Системы отопления, собственная ТП, приборы учета. Электрическая мощность: от 100 Вт на кв.м. Коммерческие условия: Стоимость за все помещение: 82 619 680 рублей, включая НДС. Стоимость кв.м.: 404 800 рублей, включая НДС. Условия сделки обсуждаются на переговорах.





Move.ru - вся недвижимость России