

Создано: 14.11.2025 в 12:18

Обновлено: 05.03.2026 в 03:24

Артем Левищенко, Рентавик

79337869418

Москва, улица Космонавта Волкова, 6А

59 837 970 ₺

Москва, улица Космонавта Волкова, 6А

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Космонавта Волкова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

204 м²

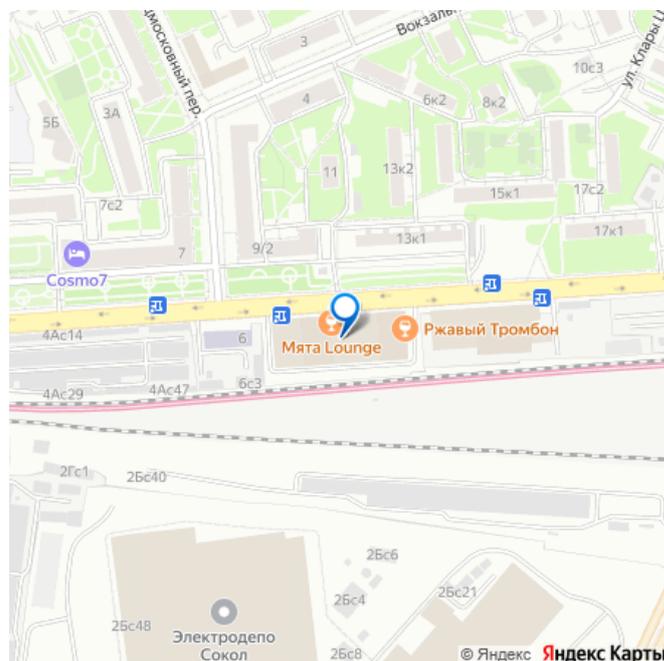
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

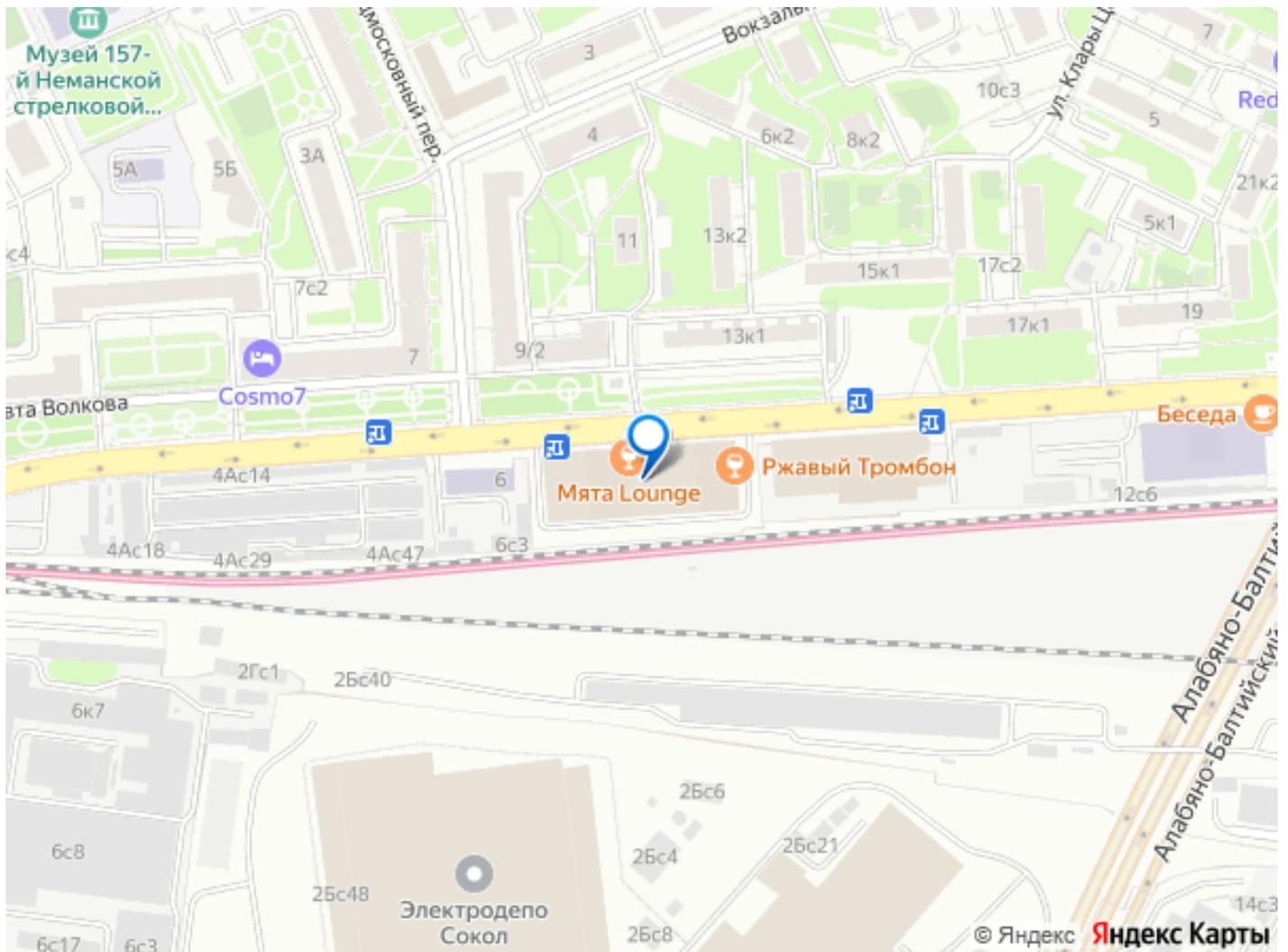


Описание

Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 9%, окупаемость до 10.88 лет. Здание расположено в Войковском районе Северного административного округа города Москвы. Ближайшая станция МЦК Красный балтиец. Улица Космонавта Волкова обеспечивает удобные выезды на Большую Академическую улицу, Ленинградское и Волоколамское шоссе. Налоговая: 43. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: . Безопасность: . Парковка: . Описание помещения: Помещение с арендатором. Планировка: смешанная.

Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС.
Лот 77260-87





Move.ru - вся недвижимость России