

Создано: 04.02.2024 в 12:15

Обновлено: 15.01.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9288042545>

**Евгений Лукьянчиков, Частный маклер**

**79847056136**

**Москва, Ижорская улица, 3**

**99 000 000 ₽**

Москва, Ижорская улица, 3

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Ижорская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2052 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

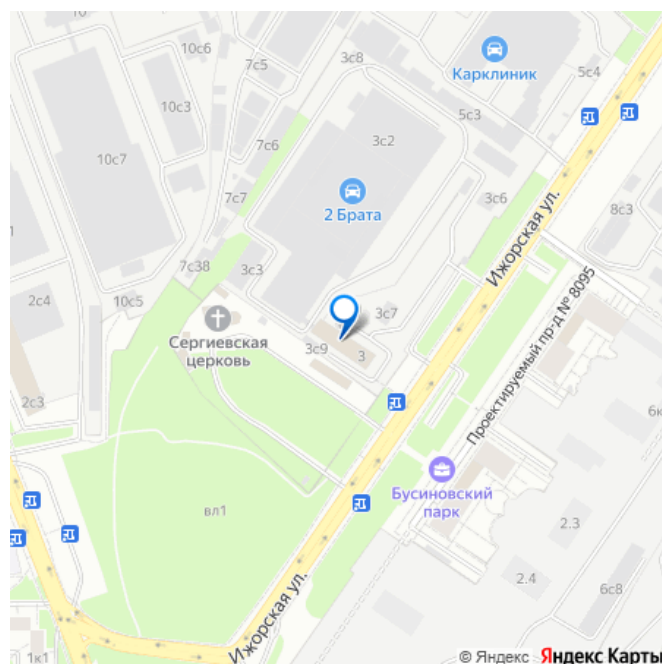
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

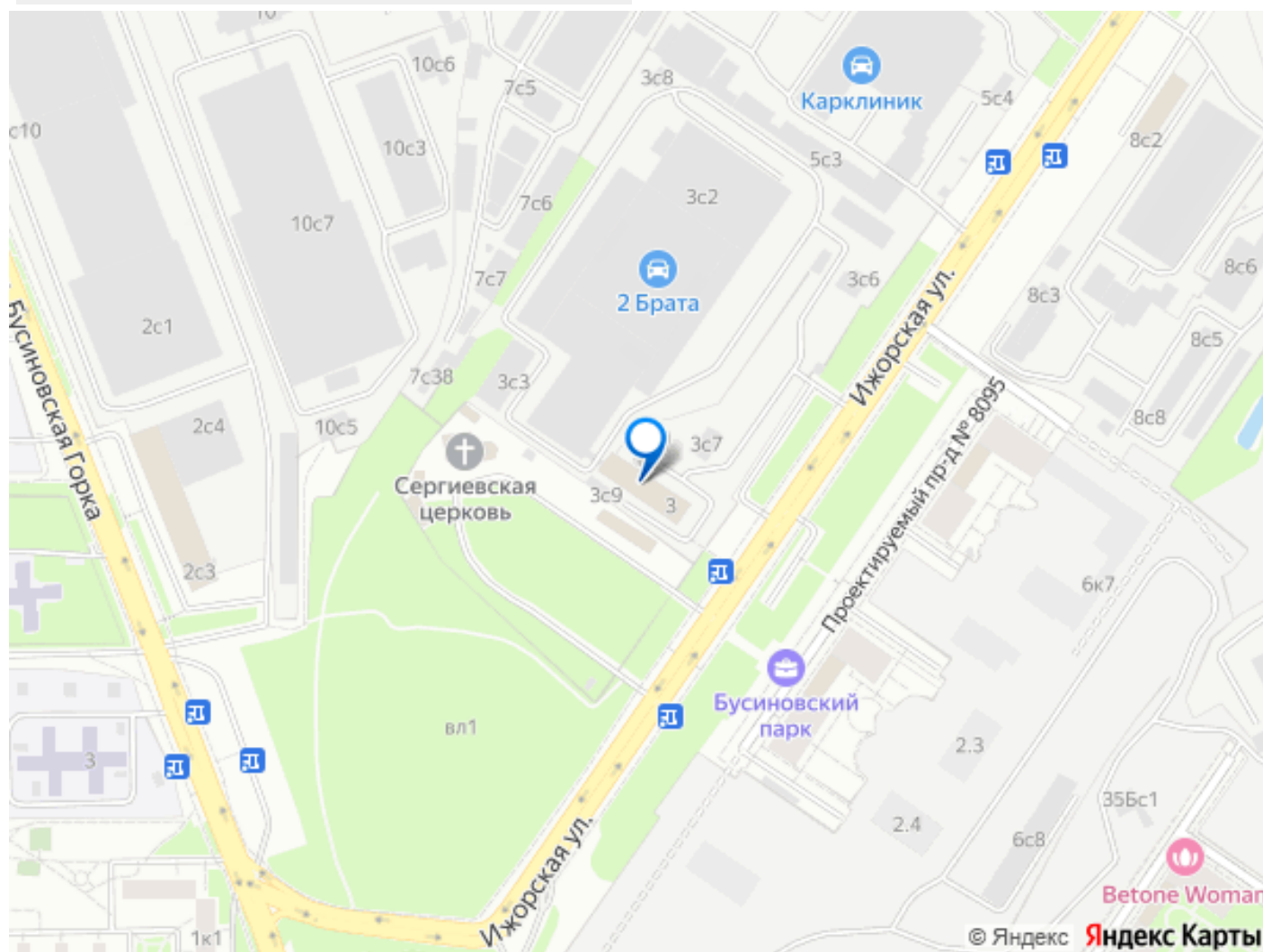
Продам помещение расположенное на 2 и 3 этажах 4-х этажного административного здания. В собственности полностью 3 этажа (1,2,и 3). Общий вход с улицы на 1 этаж, отдельный вход с улицы на второй этаж. Все коммуникации городские. На 2-м этаже помещение 6 площадью 591,2квм. отдельный вход с улицы. На 3-м этаже помещение 8 площадью 504,5м. и помещение 9 площадью 407,4м. Здание расположено на первой линии Ижорской улицы, напротив нового большого ЖК Бусиновский парк.. На данный момент существует общий въезд на территорию

для заметок



хладокомбината через КПП. Возможно  
организовать отдельный въезд к зданию с  
Ижорской улицы (есть ворота) Общая  
площадь помещений 1503 квм. Цена за все  
99млн руб. Цена за 1 квм - 65т.р.





Move.ru - вся недвижимость России