

Создано: 28.01.2026 в 17:49

Обновлено: 11.02.2026 в 11:53

<https://move.ru/objects/9289670343>

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

**Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1**

**23 940 000 ₽**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

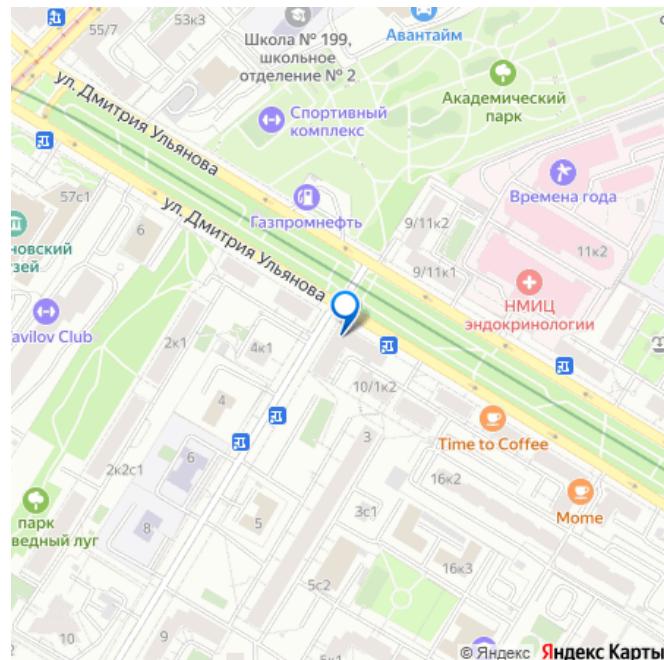
#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



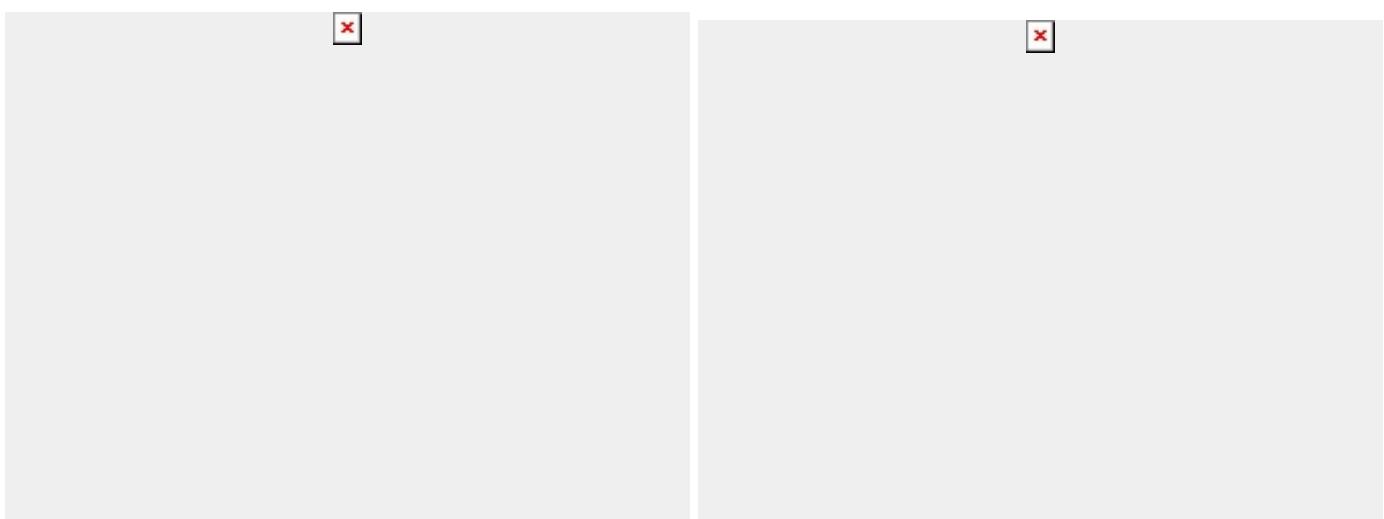
#### Описание

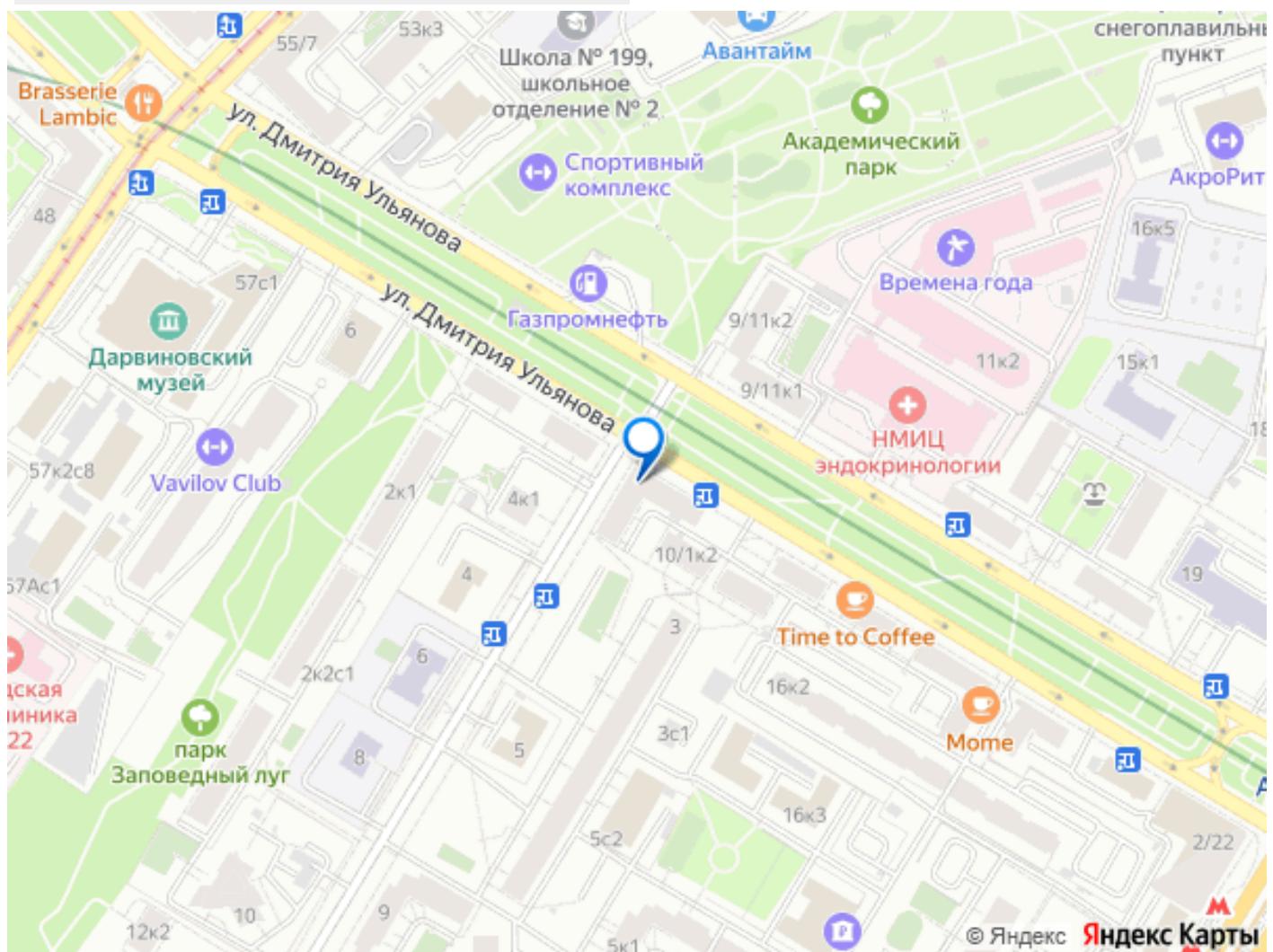
Лот 1021959 Предложение от Собственника!

Продаются помещения свободного назначения в 5 мин. пешком от станции метро «Академическая». Интенсивный пешеходный трафик, первая линия, рядом расположены наземный пешеходный переход и остановка общественного транспорта. Отдельный вход с улицы, открытая планировка, витринное остекление, высота потолков 4.5 м. Возможное назначение: аптека, оптика, ортопедия, магазин, шоурум, продукты, кулинария, кафе, кофейня, студия красоты, банк, медцентр, услуги, салон

связи, ремонт телефонов, цветы и другие виды коммерческого использования.

Актуальные площади и цены (м<sup>2</sup>): 20.5 м<sup>2</sup> (1 эт.) - 23940000 р. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ 1021959





Move.ru - вся недвижимость России