

Создано: 18.02.2026 в 19:04

Обновлено: 03.03.2026 в 12:42

Москва, Никольская улица, 19-21/1

**8 100 000 ₪**

Москва, Никольская улица, 19-21/1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

<https://move.ru/objects/9290913699>

Статус Коммерц, Статус Коммерц

**79857312137,7916210  
9956**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

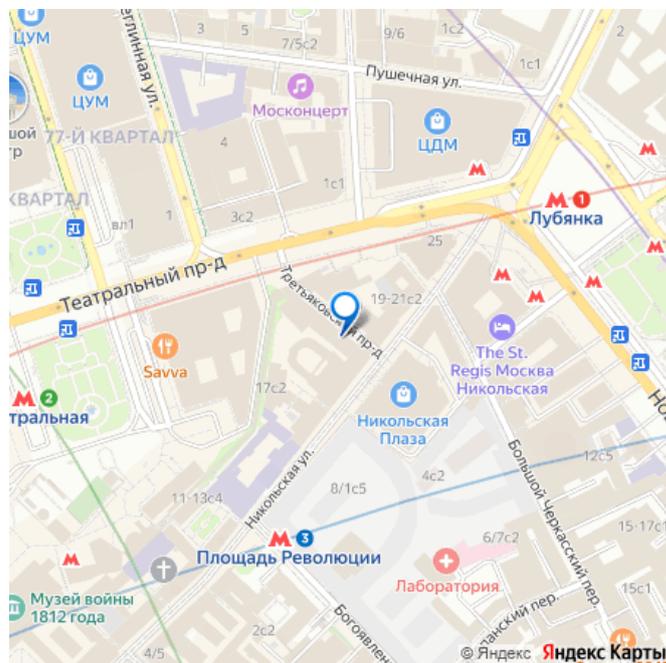
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! Апартаменты 1021 м<sup>2</sup> в центре Казани Локация - центр Казань, ул. Бутлерова. В пешей доступности: Казанский Кремль, улица Баумана, Озеро Кабан, Парк Чёрное озеро. Туристический и деловой центр - спрос круглый год. Формат: Компактные студии 1021 м<sup>2</sup> с отделкой и санузлом. Сделка - и можно сразу запускать аренду. Почему это выгодно: - Низкие коммунальные расходы - Быстрая заполняемость - Подходит под посуточную и долгосрочную аренду - Высокая ликвидность при перепродаже - Можно собрать портфель



из нескольких юнитов в одной локации

Условия: - Быстрое и прозрачное оформление

- Форма оплаты (100% оплата, рассрочка,

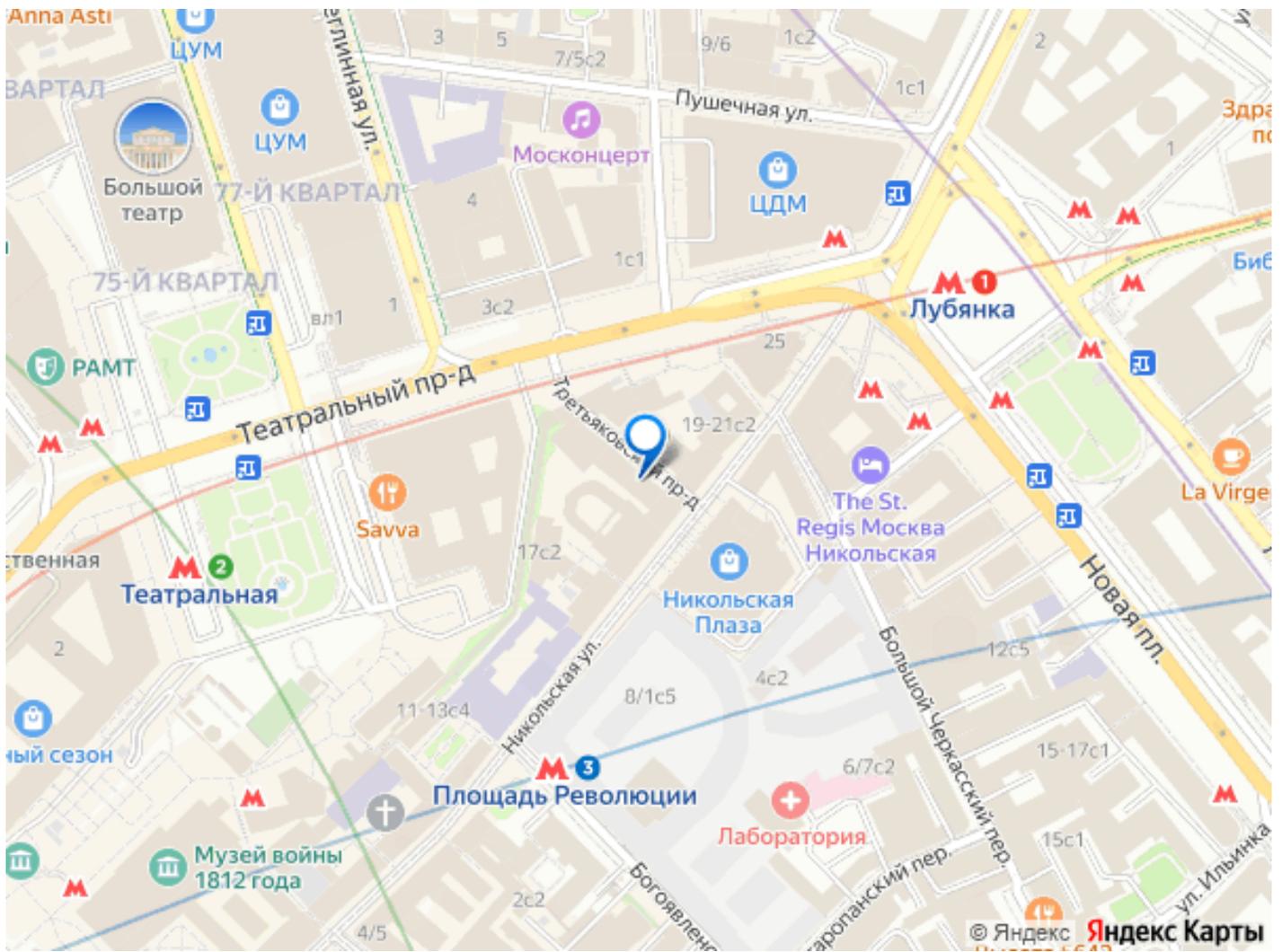
ипотека, лизинг) - Полное юридическое

сопровождение По запросу - расчёт

доходности под вашу стратегию. Просмотр -

по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России