

Москва, Погонный пр, 7а

**200 000 000 ₺**

Москва, Погонный пр, 7а

Улица

[проезд Погонный](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2067 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Номер лота 18148. Арендный бизнес, окупаемость - 9 лет 6 месяцев. Предлагается на продажу отдельно стоящее двухэтажное здание с арендаторами, расположенное по адресу Погонный проезд, д. 7А г. Москвы. Здание общей площадью 2066,6 кв м находится на 1 линии домов в районе с плотной жилой застройкой и развитой инфраструктурой, отличная видимость с улицы, возможность размещения рекламы. Пять отдельных входов, окна по всему периметру здания, цокольный этаж с окнами по периметру. Интенсивные пешеходный и автомобильный трафики. Арендаторы: 1 этаж - сеть продуктовых супермаркетов «Магнит»

<https://move.ru/objects/9290838672>

**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital**

**89251234567**

для заметок



