

🕒 Создано: 15.10.2025 в 12:53

Обновлено: 28.12.2025 в 09:03

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица 8 Марта, 43**

86 320 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица 8
Марта, 43

Улица

[улица 8 Марта](#)



Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

207.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -

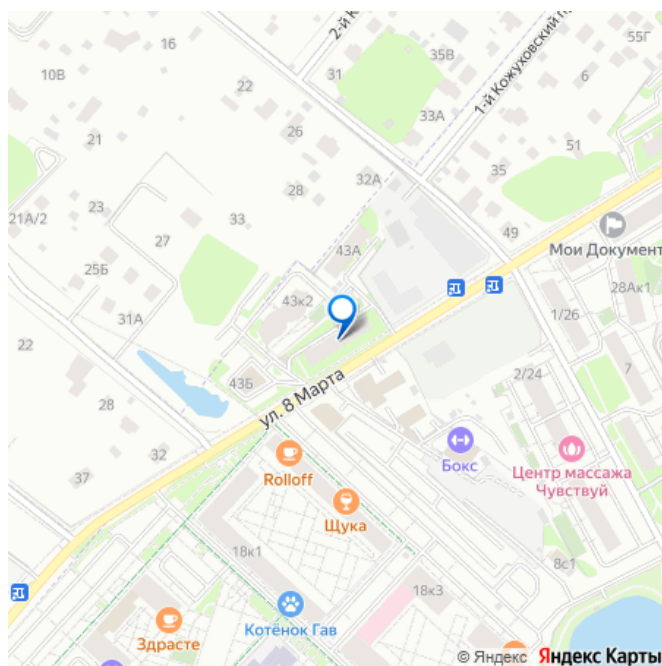
Центральное отопление - Вытяжная
вентиляция - Максимальная мощность 120
кВт - Черновой ремонт - Стрит ритейл -

Имеется запасной выход - Высота потолков 3
м - С окнами - Возможность перепланировки

<https://move.ru/objects/9285740456>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79150589608**

для заметок



Дополнительная информация: Помещение находится в Апарт-комплексе ВЛЮБЕРЦЫ. Апарт-комплекс расположен в северной части города Люберцы на ул. 8 Марта. До станции метро «Улица Дмитриевского» или МЦД-3 «Ухтомская» можно дойти пешком за 17 минут. В непосредственной близости, всего в 380 метрах, от комплекса находятся живописный и благоустроенный Наташинский парк и одноименные пруды. До Кремля можно добраться автомобилем всего за 40 минут. Остановка общественного транспорта находится в 1 минуте от комплекса. Новый детский сад на 200 мест, школа на 825 учащихся и вся городская инфраструктура района в шаговой доступности. Срок сдачи I квартал 2026 года. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Константин Першин



