

🕒 Создано: 09.02.2026 в 11:19

Обновлено: 11.03.2026 в 11:04

**Агент**

**79864045096**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Комсомольский проспект, 22**

**27 390 000 ₺**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Комсомольский проспект, 22

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Шоссе

[Косинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

207.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

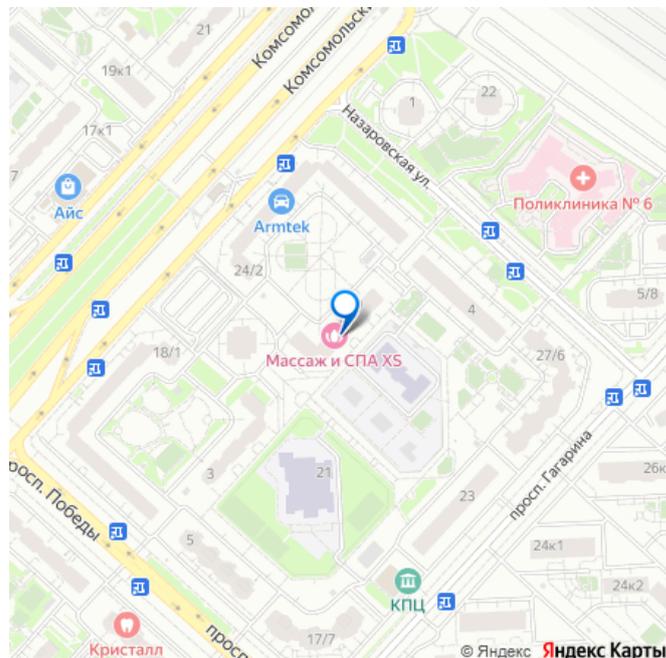
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается нежилое помещение, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: Московская обл., г. Люберцы, Комсомольский проспект, дом 22. Общая площадь помещений 207,5 кв.м. Удачное расположение в жилом микрорайоне, на 1 этаже с отдельным входом. Данное помещение использовалось, как офисное, но имеет большой потенциал, в том числе для коммерции/торговли. Огромный выбор в использовании данного объекта

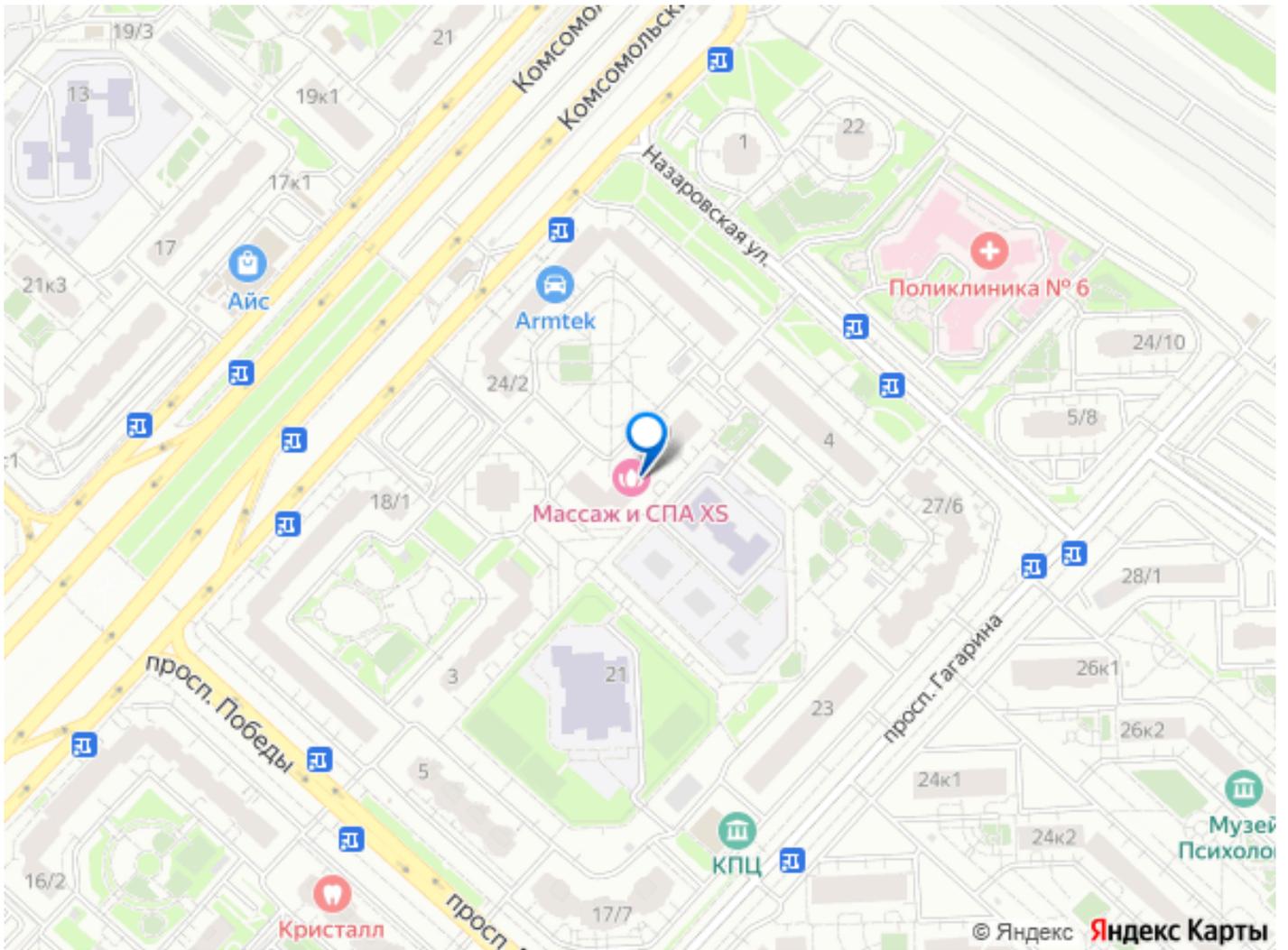
для заметок



недвижимости: ПВЗ Озон , Вайлберис,  
Яндекс, Аптека, Салон красоты, филиалы  
банков, страховых компаний и т.д.

Прекрасное расположение, отличный  
пешеходный и автомобильный трафик. В  
пешей доступности МЦД-3 «Люберцы- 1» -5  
минут, метро «Некрасовка», Лухмановская  
-15 минут. Прямая продажа от собственника!





Move.ru - вся недвижимость России