

Создано: 09.02.2026 в 11:19

Обновлено: 09.02.2026 в 12:00

<https://move.ru/objects/9289405896>

Агент

79864045096

для заметок

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Комсомольский проспект, 22**

27 390 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Комсомольский проспект, 22

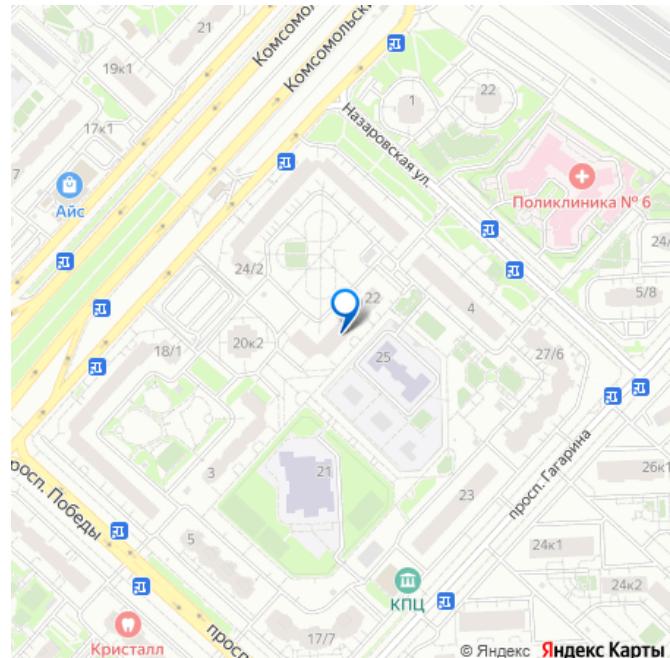
Улица

[проспект Комсомольский](#)



Шоссе

[Косинское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

207.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

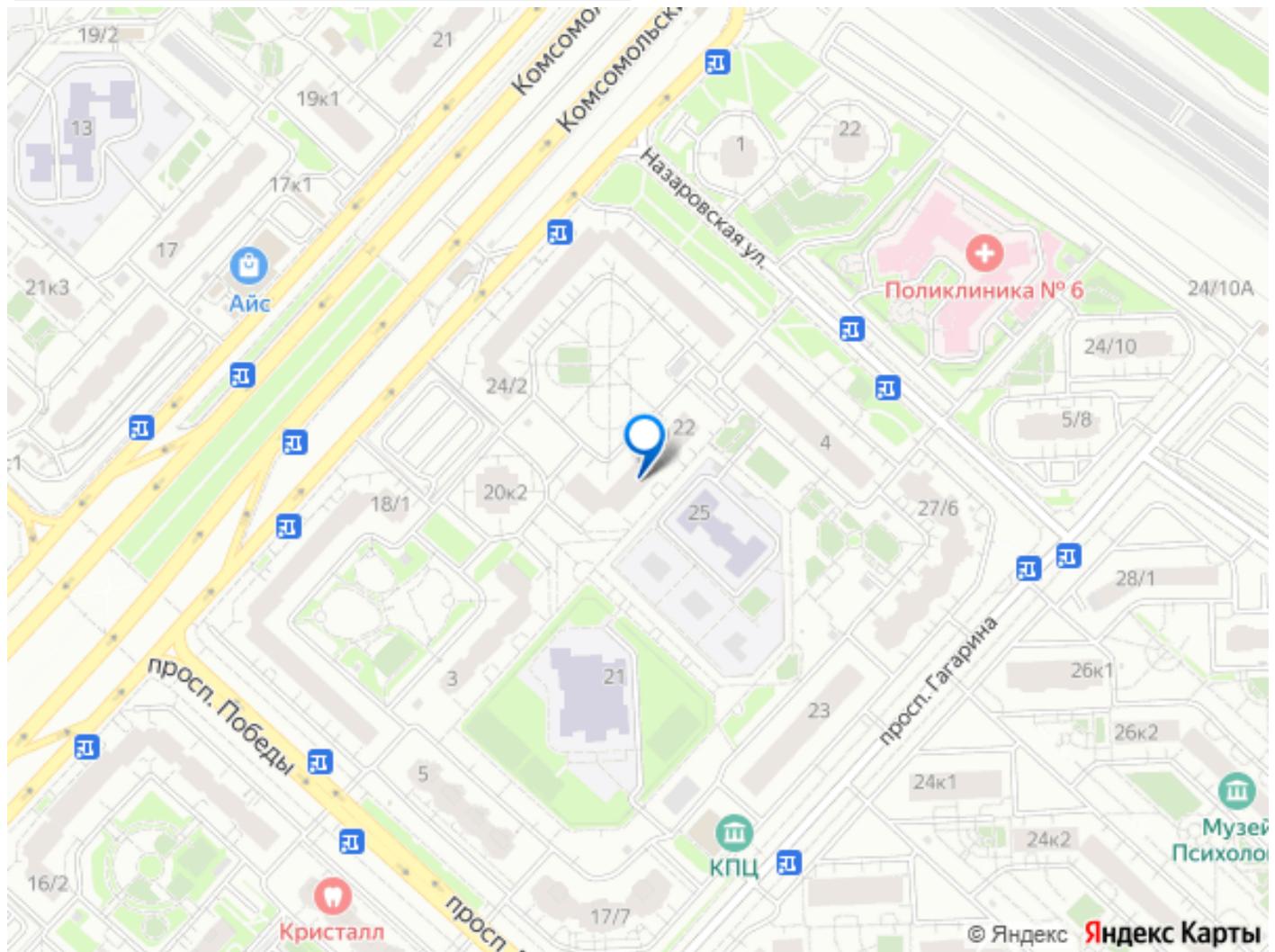
Описание

Продается нежилое помещение, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: Московская обл., г. Люберцы, Комсомольский проспект, дом 22 Общая площадь помещений 207,5 кв.м. Удачное расположение в жилом микрорайоне, на 1 этаже с отдельным входом. Данное помещение использовалось, как офисное, но имеет большой потенциал, в том числе для коммерции/торговли. Огромный выбор в использовании данного объекта

недвижимости: ПВЗ Озон , Вайлберис,
Яндекс, Аптека, Салон красоты, филиалы
банков, страховых компаний и т.д.

Прекрасное расположение, отличный
пешеходный и автомобильный трафик. В
пешей доступности МЦД-3 «Люберцы- 1» -5
минут, метро «Некрасовка», Лухмановская
-15 минут. Прямая продажа от собственника!





Move.ru - вся недвижимость России