

Создано: 03.02.2026 в 18:09

Обновлено: 03.02.2026 в 17:37

<https://move.ru/objects/9288997862>

Агент

79164864549

Москва, 5-я Кожуховская улица, 18К1

59 500 000 ₽

Москва, 5-я Кожуховская улица, 18К1

Округ

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

208 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

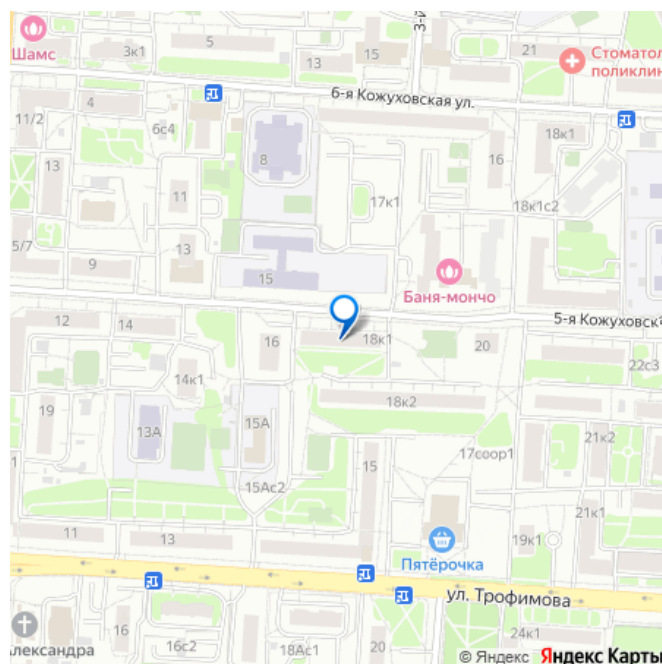
Описание

Описание. Собственник Помещения!

Арендаторы: Аптека Столички, мясной магазин от производителя Ремит, Хозтовары.

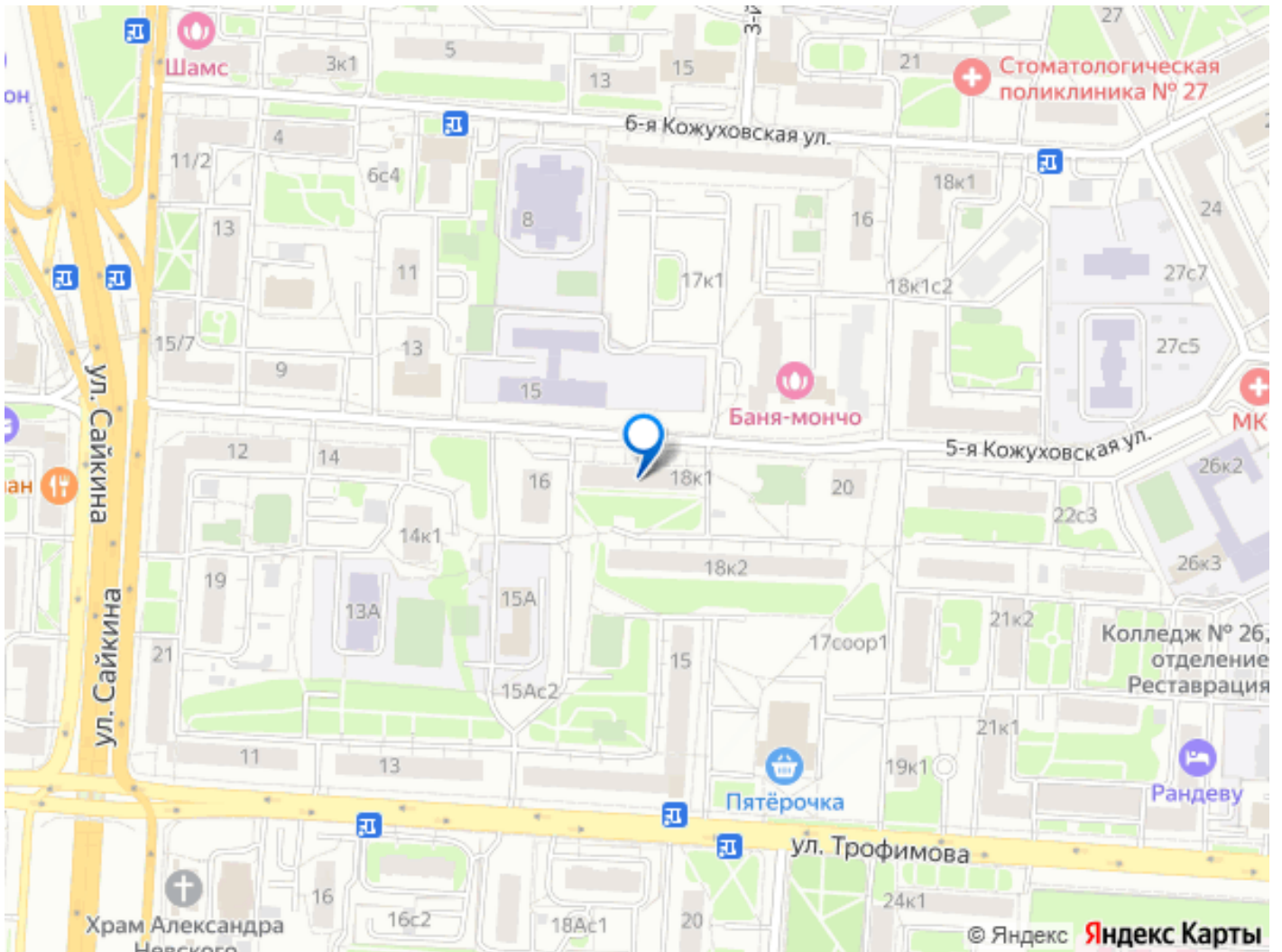
Мал = 438 000 руб. Продажа помещения свободного назначения 208,2 м², расположенного на первой линии магистрали в густонаселенном районе расположенного на первой линии на 1-м этаже 9-и этажного кирпичного дома на улице Кожуховская 5-Я, 18к1, район Автозаводская, в 100 метрах от Ттк, в 5-ти минутах метро Автозаводская и Кожуховская. Отличная транспортная доступность. Панорамное остекление — максимальная видимость и естественное освещение. Высокий пешеходный трафик —

для заметок



рядом жилые комплексы и магазины. Вход с фасада. Бесплатная парковка у входа.
Зальная планировка. Высота потолков $h = 3,10$. Мощность = 60 квт. ; Собственность физ. Лицо. Усн. Прозрачная история, полная стоимость в договоре купли-продажи, оплата безналичным путем!





Move.ru - вся недвижимость России